

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 10191 din 08.07.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) POREȚI PRITTA M.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3,45 ha**, identificat cu număr cadastral **A3311/4**, înscris în cartea funciară nr. **403287** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10191/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **113.073,75 Lei (una sută treisprezece mii șaptezeci și trei Lei și șaptezeci și cinci Bani)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 403307 Ghilad, tarla 3311, parcela 3, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autenticată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autenticat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 403307 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: 08.07.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 10190
Primăria Ghilad	din 08.11.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) POPETI ALINA M.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,21 ha**, identificat cu număr cadastral **A3228/1/3**, înscris în cartea funciară nr. **402246** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10190/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **72.432,75 Lei (șaptezeci și două mii patru sute treizeci și doi Lei și șaptezeci și cinci Bani)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară **402254** Ghilad, tarla 3228/1, parcela 2, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrașului de carte funciară nr. 402254 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: 08.07.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . 10189 . din 08.02.21. (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,25 ha**, identificat cu număr cadastral **A3148/1/5**, înscris în cartea funciară nr. **402280** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10189/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **40.968,75 Lei (patruzeci de mii nouă sute șazeci și opt Lei și șaptezeci și cinci Bani)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 401159 Ghilad, tarla 3148/1, parcela 3148/1/6, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 401159 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: 08.07.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 10186 ...
Primăria Ghilad	din 09.07.2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) POPCU AZINA 17	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3,20 ha**, identificat cu număr cadastral **A3122/1/11**, înscris în cartea funciară nr. **402050** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10188/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **104.880 Lei (una sută patru mii opt sute optzeci Lei)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 401156 Ghilad, tarla 3122/1, parcela 3122/1/12, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 401156 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 10188... din 09.07.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ROȘTI AZIDA 17	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3,20 ha**, identificat cu număr cadastral **A3122/1/11**, înscris în cartea funciară nr. **402050** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10188/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **104.880 Lei (una sută patru mii opt sute optzeci Lei)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 401156 Ghilad, țarla 3122/1, parcela 3122/1/12, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrașului de carte funciară nr. 401156 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din 08.07.2021 (zi/lună/an) (*) 10187
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) POPESCU ADRIAN M.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3,25 ha**, identificat cu număr cadastral **A3122/1/9**, înscris în cartea funciară nr. **401280** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10187/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **106.518,75 Lei (una sută șase mii cinci sute optsprezece Lei și șaptezeci și cinci Bani)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 401199 Ghilad, tarla 3122/1, parcela 10, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 401199 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 10187 din 08.07.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PORCȘI ANTON A.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3,25 ha**, identificat cu număr cadastral **A3122/1/9**, înscris în cartea funciară nr. **401280** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10187/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **106.518,75 Lei (una sută șase mii cinci sute optsprezece Lei și șaptezeci și cinci Bani)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 401199 Ghilad, tarla 3122/1, parcela 10, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 401199 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: 08.07.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 10197 din 09.07.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,30 ha**, identificat cu număr cadastral **A3660/1/2**, înscris în cartea funciară nr. **401215** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10197/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **75.382,50 Lei (șaptezeci și cinci mii trei sute optzeci și doi Lei și cincizeci Bani)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 401212 Ghilad, tarla 3660/1, parcela 3660/1/3, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 401212 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 10197 din 07.07.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,30 ha**, identificat cu număr cadastral **A3660/1/2**, înscris în cartea funciară nr. **401215** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10197/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **75.382,50 Lei (șaptezeci și cinci mii trei sute optzeci și doi Lei și cincizeci Bani)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 401212 Ghilad; tarla 3660/1, parcela 3660/1/3, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 401212 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: 08-07-2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 1086... din 09.09.21 (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) POPOTI AZIAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,00 ha**, identificat cu număr cadastral **401488**, înscris în cartea funciară nr. **A3122/1/4** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10186/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **32.775 Lei (treizeci și două mii șapte sute șaptezeci și cinci Lei)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenurilor înscrise în cartea funciară 400478 Ghilad, tarla 3122/1, parcela 3122/1/3 respectiv 402252 Ghilad, tarla 3122/1, parcela 3122/1/5, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autenticată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extraselor de carte funciară nr. 400478 Ghilad și nr. 402252 Ghilad și ale planurilor cadastrale aferente;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: 08.07.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 10189... din 09.09.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) POREȘI ALIHA R.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,08 ha**, identificat cu număr cadastral **A2888/3**, înscris în cartea funciară nr. **402267** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L. sub nr. **10184/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **35.397 Lei (treizeci și cinci mii trei sute nouăzeci și șapte Lei)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 402283 Ghilad, tarla 2888/2, parcela 2888/2, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 402283 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: 08.07.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul Timiș, localitatea Ghilad	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din 08.10.2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria Ghilad	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Robert Alexu P.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul **Niță Constantin Cătălin**, domiciliat în Piatra-Neamț, str. Independenței nr. 4, Județul Neamț, telefon 0737530816, identificat prin CI, seria NT nr. 699286, eliberat de SPCLEP Piatra-Neamț la data 09.03.2013, CNP 1830520270015, în calitate de împuternicit, în baza procurii autentificate sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București,
2. pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Floreasca nr. 55, Spațiul 16, Etaj 2, Sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/17942/2018, Cod de Înregistrare Fiscală RO 40315555,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,70 ha**, identificat cu număr cadastral **A2978/1/5**, înscris în cartea funciară nr. **402288** a localității **Ghilad**, înregistrată de către FirstFarms S.R.L sub nr. **10185/10.05.2021** la sediul Primăriei Ghilad.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **88.492.50 Lei (optzeci și opt mii patru sute nouăzeci și doi Lei și cincizeci Bani)**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de **preemptor – proprietar vecin** al terenului înscris în cartea funciară 401274 Ghilad, tarla 2978/1, parcela 2978/1/4, depun următoarele acte doveditoare:

1. Fotocopie a Certificatului de Înregistrare la Registrul Comerțului;
2. Procura autentificată sub nr. 1389 din 03.04.2019 de către Notar Public Bogdan-Constantin Miclescu din București;
3. Copie CI împuternicit - Niță Constantin Cătălin;
4. Copie conformă a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1690/08.10.2020 de către notar public Octavian Rogojanu din București;
5. Fotocopii ale extrasului de carte funciară nr. 401274 Ghilad și planului cadastral aferent;
6. Decizia asociatului unic cuprinzând acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit

pentru: **BLUEAGRI RO S.R.L.**



Niță Constantin Cătălin

Data: 08-07-2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.