



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA
Nr. 30 din 29.09.2022

privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Comunei Ghilad
din data de 25.08.2022

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (13)-(17) și art. 139 alin. (1) din O.U.G.
57/2019 privind Codul administrativ, **Consiliul local al Comunei Ghilad**, jud.
Timis, – adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare a consiliului Local al
Comunei Ghilad din data de 25.08.2022, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - judetul Timis ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primariei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Tuhuț Florin

Contrasemnează :
Secretar general,
Cătana Ion-Jean

PROCES-VERBAL

Incheiat azi 25.08.2022 cu ocazia sedintei ordinare a consiliului local Ghilad. Dintre cei 11 consilieri locali în funcție, 8 sunt prezenți. Sunt absenți d-nii c.l. Vițan Ovidiu Eugen și Hering Cristian Ionel.

La sedinta participa dl. Primar și dl. Secretar general.

Dl. Secretar precizează că potrivit regulamentului de organizare și funcționare al consiliului local Ghilad, președinte de ședință este dl Tuțuț Florin.

Dl. Secretar da citire procesului verbal incheiat cu ocazia sedintei ordinare din 12.07.2022, după care întreaba consiliul dacă sunt obiecțiuni cu privire la redactarea procesului verbal.

Nefiind obiecțiuni, procesul verbal se supune la vot și este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Presedinte de sedinta dă citire ordinii de zi :

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II, anul 2022.
 2. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 31/21.09.2020 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a unor drumuri publice-străzi situate în intravilanul localităților Ghilad și Gad, comuna Ghilad, județul Timiș
- Proiectele de hotărâre menționate mai sus sunt inițiate de către Primarul comunei Ghilad.

Dupa prezentare Dl. Presedinte de sedinta întreaba consiliul daca sunt propuneri de completare a ordinii de zi si întrucat nu sunt solicitări de modificare/completare a OZ, OZ se supune la vot și este aprobată cu unanimitate de voturi.

Se trece la ordinea de zi :

Se trece la pct. I de pe ordinea de zi:

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul II, anul 2022;

”Primar :-În fiecare trimestru trebuie aprobată execuția bugetară, astfel încât să știe Consiliul Local. Suntem la zi cu plățile, nu avem probleme.”

Întrucât nu sunt alte solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Presedinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la pct. 2 de pe ordinea de zi:

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 31/21.09.2020 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a unor drumuri publice-străzi situate în intravilanul localităților Ghilad și Gad, comuna Ghilad, județul Timiș.

Întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Presedinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la Diverse :

Dl. Președinte de ședință prezintă cererea numitei Tascău Codruța Daniela care solicită să cumpere sau să facă un schimb de teren astfel încât să obțină dreptul de proprietate asupra terenului intravilan înscris în CF 404030 Ghilad nr. top

3499/a/18/a/1/2/1 în suprafață de 1991 mp. care face parte din domeniul privat al comunei Ghilad.

Dl. Președinte de ședință îi acordă cuvântul d-lui Primar:

„- Eu cred că putem fi de acord, în principiu, cu un schimb de teren. Rămâne să vedem ce teren ne oferă la schimb.”

Întrucât nu sun alte solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune propunerea d-lui primar vot (schimb de terenuri), aceasta fiind aprobată, în principiu, cu unanimitate de voturi

Dl. Președinte de ședință prezintă cererea numitului Stana Mihai, care solicită să fie sprijinit cu materiale de construcție pentru renovarea casei sale. Deasemenea dl. Președinte de ședință prezintă referatul Compartimentului Asistență socială din cadrul primăriei care arată că nu există bază legală pentru acordarea de sprijin în materiale de construcție. Referatul a fost aprobat de dl. Primar Guran Cornel.

Întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune la vot cererea de acordare de sprijin în materiale de construcție, acesta fiind respinsă cu 8 voturi contra și un vot pentru. Dl. C.I. Ișfan Gheorghe Cornel a votat pentru.

Întrucat nu sunt alte probleme de discutat pe ordinea de zi, dl.. Presedinte de sedinta propune încheierea ședinței, propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

Președinte de ședință,
Tuhuț Florin

Secretar general,
Cătana Ion Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 31 din 29.09.2022

privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local Ghilad din data de 29.09.2022

Având în vedere Dispoziția nr. 59/22.08.2022 privind convocarea consiliului local în ședință ordinară, emisă de Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;

În conformitate cu dispozițiile art. 36 și art. 38 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Ghilad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Ghilad nr. 34/18.11.2020;

În temeiul prevederilor art. 135 și art. 139 alin. 1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrative, **Consiliul local al Comunei Ghilad , jud. Timis ,** – adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă ordinea de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Ghilad din data de 29.09.2022, orele 15,00, după cum urmează:

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2022(2).
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul "Extindere și reabilitare sistem de alimentare cu apă în localitățile Ghilad și Gad, comuna Ghilad, județul Timiș";
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru proiectul "Extindere canalizare menajeră în localitatea Ghilad , Județul Timiș, România".
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării valorilor de inventar ale bunurilor predate către S.C. Aquatim S.A.;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii a două parcele de teren din incinta Școlii Gimnaziale Ghilad în vederea înscrierii terenului de sport în cartea funciară. Proiectele de hotărâre menționate mai sus sunt inițiate de către Primarul comunei Ghilad.

Art.2. Prezentă hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - judetul Timis ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primariei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,

Tuțuț Florin

Avizat :

Secretar general,
Cățana Ion-Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA

Nr. 32 din 29.09.2022

privind aprobarea rectificării bugetului local al Comunei Ghilad pe anul 2022(R2)

Consiliul Local al Comunei Ghilad, Județul Timiș

Având în vedere:

- referatul Compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ghilad cu nr. 1.573/05.09.2022;
- adresa A.N.A.F. nr. 10.283/05.09.2022, înregistrată cu nr. 1.572/05.09.2022 prin care ne-au fost repartizați 43 mii lei pentru cheltuieli în trimestrul III și IV, anul 2022;
- Proiectul de hotărâre nr. 17 din 05.09.2022 privind rectificarea bugetului local(R2), inițiat de Primarul Comunei Ghilad;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local(R 1), înregistrat cu nr. 1.574/05.09.2022;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Ghilad:
- In temeiul art. 129 alin. (4) lit.a) și a art. 139 alin. (3) lit.a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta hotărâre:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aproba rectificarea bugetului local al Comunei Ghilad pe anul 2022(R2) . conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințeaza Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel și Compartimentul Contabilitate din cadrul Primariei Comunei Ghilad.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primăriei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,

Tușu Florin

Contrasemnează:

Secretar general,
Cățana Ion-Jean

ANEXA 1 la H.C.L. nr. 32/29.09.2022

privind aprobarea rectificării bugetului local al Comunei Ghilad pe anul 2022(R2)

1. VENITURI

Venituri din impozite si taxe

1	Impozit pe venituri transfer proprietate	03.18.00	10.000
2	Impozit pe cladiri PF	07.02.01.01	62.520
3	Impozit pe cladiri PJ	07.02.01.02	179.210
4	Impozit pe terenuri PF	07.02.02.01	73.610
5	Impozit pe terenuri PJ	07.02.02.02	58.980
6	Impozit pe terenuri extravilane	07.02.02.03	614.380
7	Taxe judiciare	07.02.03	10.000
8	Taxe asupra mijloacelor de transport PF	16.02.02.01	154.640
9	Taxe asupra mijloacelor de transport PJ	16.02.02.02	17.960
10.	Alte impozite si taxe	18.02500	50.000
11.	Venituri din concesiuni si inchirieri	30.05.30	575.730
12.	Venituri din taxe administrative	34.02.50	60.010
13	Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate	35.02.02	201.050
14	Alte venituri	36.02.50	129.390
	TOTAL		2.197.480

	Sume repartizate de bugetul de stat		
1	Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	173.000
2	Sume alocate din cote defalcate din impozit pe venit pt echilibrare	04.02.04	1.651.000
3	Sume repartizate din Fondul la dispozitia Consiliului Judetean	04.02.05	346.000
4	Sume defalcate din TVA pt finantarea cheltuielilor descentralizate	11.02.02	734.000
6	Sume defalcate din TVA pentru drumuri	11.02.05	190.000
7	Sume defalcate din TVA pentru echilibrare	11.02.06	21.000
8	Subventii de la AJPIS pt incalzire	42.02.34	50.000
	TOTAL		3.155.000

	Suventii primite de la Feadr si MLPDA		
1	Sume primite in contul platilor efectuate in anii anteriori	48.04.01	292.000
2	Subventii de la MLPDA	42.02.65	951.110
	TOTAL		1.243.110

TOTAL VENITURI = 2.197.480 + 3.155.000 + 1.243.110 =6.595.590 lei.

2.1. CAPITOLUL 51.02- Autoritati publice si actiuni externe

Titlu I	Cheltuieli de presonal	10.01-10.03	880.000
	Din care :		
1	Cheltuieli salariale	10.01.01	752.150
2	Indemnizatii consilierii	10.01.12	74.000
3	Indemnizatii de hrana	10.01.17	30.600
4	Vouchere de vacanta	10.02.06	13.250
5	Contrib asiguratorie pentru munca	10.03.07	20.000
Titlu II	Bunuri si servicii	20.01-20.30.30	2.146.480
	Din care :		
1	Furnituri de birou	20.01.01	30.000
2	Materiale pt curatenie	20.01.02	4.000
3	Incalzit ,iluminat si forta motrice	20.01.03	230.000
4	Apa,canal si salubritzare	20.01.04	230.000
5	Carburanti si lubrefianti	20.01.05	55.000
6	Piese de schimb	20.01.06	20.000
7	Posta,telecomunicatii,internet	20.01.08	34.000
8	Materiale si prestari servicii cu caracter functional	20.01.09	157.400
9	Alte bunuri si servicii pentru intretinere	20.01.30	337.760
10	Reparatii curente	20.02	105.000
11	Dezinfectanti	20.04.04	0
12	Obiecte de inventar	20.05	30.000
13	Pregatire profesionala	20.13	10.000
14	Protectia muncii	20.14	2.400
15	Cheltuieli judiciare	20.25	10.000
16	Cheltuieli cu asigurari –prime de asigurari non viata	20.30.03	30.000
17	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	860.920
18	Plati efectuate in anii anteriori	85.01.01	-7.000
	Sectiunea de dezvoltare		48.560
1	Mobilier aparatura biroutica	71.01.03	40.000
2	Programe informatice	71.01.30	28.560
3	TOTAL LEI Capitol 51 .02		3.068.040

2.2. CAPITOLUL 54.02 .05 Fond de rezerva bugetar la dispozitia CIT

1	Fond de rezerva bugetar la dispozitia CIT	50.04	125.000
	TOTAL LEI		125.000

2.3. CAPITOLUL 65.02 - INVATAMANT

1	Cheltuieli transport	10.02.05	25.000
2	Cheltuieli cu bunuri si servicii	20.01.30	281.400
3	Ajutoare sociale	57.02.01	8.000
4	Burse		174.600
	TOTAL LEI		489.000

2.4. Capitol 67.02- CULTURA RECREERE RELIGIE

1	Carti,publicatii	02.11	9.000
2	Alte bunuri si servicii de functionare - Servicii culturale	20.01.30	325.000
3	Sustinerea cultelor -Transferuri Biserica Ortodoxa Romana	59.12	20.000

TOTAL LEI	354.000
-----------	---------

2.5. CAPITOLUL 68.02 – ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA

1	Asistenta sociala ,salarii asistenti personali	10.01.01	350.000
2	Ajutoare sociale indemnizatii handicap	57.02.01	240.000
3	Ajutoare sociale in numerar pentru incalzire	57.02.01	50.000
	TOTAL LEI		640.000

2.6. CAPITOL 84.02 – STRAZI -DRUMURI

1	Reparatii strazi Ghilad	20.02	535.000
2	Reparatii drumuri	20.02	190.000
3	Alte active fixe ,proiect Modernizare strazi etapa II - Cofinantare	71.01.30	630.000
	TOTAL LEI		1.355.000

2.9. CAPITOL 70.02 –LOCUINTE SERVICIU SI DEZVOLTARE PUBLICA

1	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	71.01.30	137.000
3	Alimentare cu apa -proiect extindere apa si statie de tratare apa Ghilad si Gad SF construire canalizare Gad	71.01.30	680.000
5	Panouri fotovoltaice	71.01.30	280.000
6	Construire bloc ANL Ghilad	71.01.30	330.000
7	Contract de finantare 1916/06.03.2018 –PNDL 2- Extindere canalizare menajera in localitatea Ghilad proiect multiannual, subventii si cofinantare	71.01.01	951.110
	TOTAL		2.678.110

III. LISTA INVESTIIL 2022

1	Alimentare cu gaze – studiu de fezabilitate si cofinantare	71.01.30	137.000
2	Alimentare cu apa -proiect extindere retea de alim. cu apa si statie de tratare Ghilad si Gad Proiect si studiu de fezabilitate	71.01.30	680.000
3	Panouri fotovoltaice ,studiu de fezabilitate,PiIE cofinantare	71.01.30	280.000
4	Construire bloc ANL Ghilad cofinantare	71.01.30	330.000
5	Contract de finantare 1916/06.03.2018 –PNDL 2- Extindere canalizare menajera in localitatea Ghilad cofinantare	71.01.01	1.151.110
6	Strazi –Cofinantare modernizare etapa II	71.01.30	630.000
7.	Programe informatice	71.01.30	28.560
8	Achizitie fantana arteziana amenajare parc primarie	71.01.03	20.000
9.	Achizitie multifunctionala laser,copiator .	71.01.03	20.000
	TOTAL LEI		3.376.670



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 33 din 29.09.2022

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
"Extindere și reabilitare sistem de alimentare cu apă, în localitățile Ghilad și Gad,
comuna Ghilad, județul Timiș"**

Consiliul Local al comunei Ghilad, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (2), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare al primarului comunei Ghilad, înregistrat cu nr. 1.621/12.09.2022,
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 1.584/07.09.2022 ;
- proiectul de hotărâre nr. 18 din 07.09.2022, inițiat de primarul comunei Ghilad cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții " Extindere și reabilitare sistem de alimentare cu apă, în localitățile Ghilad și Gad, comuna Ghilad, județul Timiș ";

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ghilad

Luând în considerare:

- prevederile OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny
- prevederile Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1.333 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și f), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Extindere și reabilitare sistem de alimentare cu apă, în localitățile Ghilad și Gad, comuna Ghilad, județul Timiș ", conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny.

Art. 2 Se aprobă devizul general estimativ al obiectivului de investiții, precum și valoarea totală a investiției "Extindere și reabilitare sistem de alimentare cu apă, în localitățile Ghilad și Gad, comuna Ghilad, județul Timiș ", în cuantum de 11.951.805,47 lei(inclusiv T.V.A.), conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă asigurarea de la bugetul local a sumei de 703.228,26 lei(inclusiv T.V.A.), reprezentând cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ghilad și aparatul de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș,
- Primarului Comunei Ghilad și
- se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina www.comunaghilad.ro

Președinte de ședință,

Tuțuț Florin

Contrasemnează,

Secretar general,

Cătana Ion Jean

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu:

- voturi pentru: **10**
- voturi împotriva: **0**
- abțineri: **0**

Numărul total al consilierilor prezenți la ședință: **10**

Numărul total al consilierilor Consiliului Local: **11**

Anexa nr. 1

la H.C.L. Ghilad nr. 33 din 29.09.2022

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
"Extindere și reabilitare sistem de alimentare cu apă, în localitățile Ghilad și Gad,
comuna Ghilad, județul Timiș"

Conform listei obiectivelor de investiții finanțate prin Programul național de investiții
"Anghel Saligny", fondurile alocate pentru Comuna Ghilad sunt de 11.250.000,00 lei
publicata pe <https://www.mdpa.ro/pages/anghelsaligny>

43	10333	comună	Ghilad	Extindere și reabilitare sistem de alimentare cu apă în localitățile Ghilad și Gad, comuna Ghilad, județul Timiș	11.250.000,00
----	-------	--------	--------	--	---------------

Indicatorii tehnico-economici și cheltuielile proiectului "EXTINDERE SI REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN ÎN LOCALITĂȚILE GHILAD SI GAD, COMUNA GHILAD, JUDEȚUL TIMIȘ", vor fi :

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	Cantitate (U.M)	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	1 buc	595,716.98
Instalațiile de pompare	-	-
Stația de clorinare a apei	-	-
Stația de tratare a apei	1 buc.	9,492,298.04
Conductele de aducțiune	-	-
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	-	-
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	-	-
Rețelele de distribuție complet echipate	-	-
Bransamente individuale	-	-
Camine de vane	-	-
Hidranți	-	-
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransările intalnite individuale)	2100	
Total locuitori	2100	

Indicatori financiari conform devizului general:

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,951,805.47
buget de stat	<i>11,248,577.21</i>
buget local	703,228.26

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,605,940.30	0.00
Valoare investitii	10,048,876.92	0.00
Cost unitar aferent investitiei	4,785.18	0.00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	967.05	0.00

	Data	10/09/2021
	Curs Euro	4,9482
Valoare de referință standard de cost (locuitor,		2100

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "EXTINDERE ȘI REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITĂȚILE GHIAD ȘI GAD. COMUNA GHIAD, JUD. TIMIȘ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	15.625,00	2.968,75	18.593,75
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	6.250,00	1.187,50	7.437,50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 1		31.875,00	6.056,25	37.931,25
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	203.900,00	38.741,00	242.641,00
TOTAL CAPITOL 2		203.900,00	38.741,00	242.641,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	665.000,00	126.350,00	791.350,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6	Proiect tehnic și detaliile de execuție	450.000,00	85.500,00	535.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.7	Asistența tehnică	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.8	Asistența tehnică	180.000,00	34.200,00	214.200,00
TOTAL CAPITOL 3		1.110.000,00	210.900,00	1.320.900,00

	TOTAL CAPITOL 5	93,161.62	11,342.64	104,504.26
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2,000.00	380.00	2,380.00
6.2	Probe tehnologice și teste	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 6	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL GENERAL	10,048,876.92	1,902,928.55	11,951,805.47
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,026,815.30	575,094.91	3,601,910.21

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,951,805.47
buget de stat	11,248,577.21
buget local	703,228.26

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,605,940.30	0.00
Valoare investitite	10,048,876.92	0.00
Cost unitar aferent investitiei	4,785.18	0.00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	967.05	0.00

	Data	10/09/2021
	Curs Euro	4.9482
Valoare de referință standard de cost (locuitor,		2100

Beneficiar:

Proiectant:





ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 34 din 29.09.2022

Privind aprobarea indicatorilor economici actualizați, pentru proiectul “*Extindere canalizare menajeră în localitatea Ghilad, Județul Timiș, România*”

Consiliul Local al Comunei Ghilad;

Având în vedere:

-Referatul nr. 1.708/2022 al d-nei promotor local Laszlo Aranca prin care propune aprobarea indicatorilor economici actualizați, după încheierea contractelor de achiziție publică, pentru proiectul al investiției “*Extindere canalizare menajeră în localitatea Ghilad, Județul Timis Romania*”;

-Proiectul de hotărâre nr. 20/22.09.2022 inițiat de către Primarul Comunei Ghilad, dl. Guran Cornel ;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

-Legii nr. 176/2022 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală, etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri referitoare la Programul național de dezvoltare locală, precum și pentru modificarea unor acte normative;

-Ordonanța de Urgență nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor cadru;

Analizând Devizul general-rest de executat la data de 22.09.2022 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție “ *Extindere canalizare menajeră in localitatea Ghilad, Județul Timis Romania* ” întocmit de S.C. Aqua Plan West SRL, potrivit cărora valoarea totală a investiției, este de 5.402.813,38 lei, inclusiv T.V.A., din care 4.219.123,61 din bugetul de stat(inclusiv suma de 256.262,74 lei ca urmare a ajustării prețului în temeiul O.U.G. nr. 47/2022) și 1.183.689,77 lei din bugetul local(inclusiv T.V.A.);

Având în vedere prevederile art. 45 alin. (1), art. 36 alin. (4) lit “d” si “f” precum și art. 36 alin. (6) lit. “a” pct. 3 si 9 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta hotărâre:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă indicatorii economici actualizați, pentru proiectul “*Extindere canalizare menajera in localitatea Ghilad , Judetul Timis Romania*” conform devizului general întocmit de S.C. Aqua Plan West SRL, după cum urmează :

“EXTINDERE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATEA GHILAD, JUD. TIMIS”

Beneficiar :

COMUNA GHILAD

Proiectant :

S. C. AQUA PLAN WEST S.R.L.

TOTAL GENERAL ACTUALIZAT, din care:	5.402.813,38 lei inclusiv TVA
Suma suplimentară ca urmare a prețului ajustat conform O.U.G. nr. 47/2022-solicitată de la bugetul de stat	256.262,74 lei inclusiv TVA
Alocare conform devizului general actualizat	
Suma buget local	1.183.689,77 lei, inclusiv TVA
Suma buget de stat	4.219.123,61 lei, inclusiv TVA

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului-Județul Timiș ;
- Primarului Comunei Ghilad ;
- Cetățenilor prin afisare.

Președinte de ședință,

Tubuș Florin

Contrasemnează :

Secretar general,
Cătăna Ion-Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 35 din 29.09.2022

privind actualizarea valorilor unor bunuri (mijloace fixe si a terenurile aferente acestora) care fac parte din domeniul public al comunei Ghilad, transmise spre administrare și folosință către SC AQUATIM SA

Consiliul local al comunei Ghilad ;

Având în vedere:

- referatul nr. 1.714/2017 al Compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad, prin care se propune însușirea listei cu bunurile proprietate publică aferente sistemului de alimentare cu apă, transmis către operatorul SC Aquatim SA;
- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel nr. 21 din 22.09.2022;

-referatul de aprobare nr. 1.715/22.09.2022;

-Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;

-Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;

În conformitate cu prevederile art. 10 din Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între SC Aquatim SA și Asociația de dezvoltare Intercomunitară apă-canal Timiș și Anexa V „Lista cu bunurile proprietate publică transmise operatorului” la Contractul de Delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932/19.01.2010 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș și S.C. Aquatim S.A..

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **Consiliul local al Comunei Ghilad, jud. Timis**, – adoptă prezenta:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actualizarea valorii bunurilor (mijloace fixe și terenurile aferente acestora) transmise spre administrare și folosință către S.C. Aquatim SA conform anexelor nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2: Bunurile menționate la art. 1 fac parte din domeniul public al comunei Ghilad și constituie sistemul de alimentare cu apă a localităților Ghilad și Gad.

Art. 3: Prezența hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Ghilad;
- operatorului S.C. "AQUATIM" S.A. ;
- se va publica pe site-ul primăriei comunei Ghilad -

www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,

Tuțuț Florin

Contrasemnează :

Secretar general,
Cătana Ion-Jean

ANEXA nr. 1 -Ia H.C.L. nr. 35 Din 29.09.2022

Retea de alimentare cu apa				Data intrarii				
Nr Crt	Denumirea Bunurilor Inventariate	Cod sau Nr-de Inventar	U/M	Cantitate	in patrimoniu	Pret Unitar	de inventar	
0	1	2	3	4	7	8	12	
1	Generator ozon	141	buc	1,00	31.12.2008	8.463,00	120,00	
2	Dozator ozon	140	buc	1,00	31.12.2009	5.485,00	120,00	
3	Recipient contact apa ozon	142	buc	1,00	31.12.2010	5.093,00	480,00	
4	Transformator inalta tensiune	145	buc	1,00	31.12.2011	16.784,00	240,00	
5	Unitate masura si control ozon	149	buc	1,00	31.12.2012	5.485,00	120,00	
6	Sistem de aerare	150	buc	1,00	31.12.2013	7.030,00	120,00	
7	Generator oxigen	146	buc	1,00	31.12.2014	21.768,00	120,00	
8	Recipient masurare cal.apa	143	buc	1,00	31.12.2015	3.134,00	120,00	
9	Teava apa 7.65 kmPE2. km DN 90mm	144	buc	7.650,00	31.12.2014	21.940,00	120,00	
10	Tablo comanda automatizari	147	buc	1,00	31.12.2017	21.940,00	120,00	
11	Aparat masurarea cal.apei	148	buc	1,00	31.12.2018	10.186,00	120,00	
12	Adaptor flansa PEHD 63*2	151	buc	8,00	31.12.2013	535,00	120,00	
13	Adaptor flansa PEHD 90*3	152	buc	14,00	31.12.2013	1.905,00	120,00	
14	Cot PEHD 90	154	buc	8,00	31.12.2013	340,00	120,00	
15	Dop PEHD 90	153	buc	7,00	31.12.2013	506,00	120,00	
16	Flansa 86	155	buc	16,00	31.12.2013	758,00	120,00	
17	Hidrant subteran	156	buc	8,00	31.12.2013	9.612,00	120,00	
18	Hidrant 8 subterani DN 80 mm	160	buc	58,00	31.12.2013	98.404,00	120,00	
19	Mufa PEHD	157	buc	38,00	31.12.2013	2.216,00	120,00	
20	Robinet sertar 80	158	buc	4,00	31.12.2013	1.939,00	120,00	
21	Teu PEHD 90	159	buc	8,00	31.12.2013	735,00	120,00	
22	Teava PEHD 40	448	ml	400,00	31.12.2013	2.158,00	360,00	
23	Teava apa P100	449	ml	2.400,00	31.12.2013	31.875,00	360,00	
24	Teava apa P100	450	ml	1.900,00	31.12.2014	25.174,00	360,00	
25	Teava apa P100-3	451	ml	900,00	31.12.2011	11.862,00	360,00	
26	Teava apa P100-3	452	ml	2.300,00	31.12.2011	30.463,00	360,00	
27	Teava apa P100-4	453	ml	310,00	31.12.2011	4.083,00	360,00	
28	BRASB 8 SA de bransare	454	Buc	8,00	31.12.2015	4.989,00	360,00	
29	Subtraversari - Retea de apa	455	Buc	8,00	31.12.2015	186.286,00	360,00	
30	Retea aductiune 90 mm ,l =917,70	456	ml	917,70	31.12.2015	49.047,00	600,00	
31	Retea aductiune 630 mm ,l =1197,80	457	ml	1.197,80	31.12.2015	53.595,00	600,00	
32	Retea aductiune 75 mm ,l =580	458	ml	580,00	31.12.2015	29.500,00	600,00	
33	Retea aductiune 110 mm ,l =7388	459	ml	7.388,00	31.12.2015	475.639,41	600,00	
34	Camion de vane -instalatii hidraulice	460	Buc	1,00	31.12.2015	64.485,00	480,00	

35	Rezervor immagazinare apa V=125 mc	461	Buc	1,00	31.12.2008	161.965,00	600,00
36	Rezervor immagazinare apa V=125 mc	462	Buc	1,00	31.12.2008	161.965,00	600,00
37	Set conducte circulatie apa X 2	463	Buc	1,00	31.12.2008	4.043,00	360,00
38	Set conducte circulatie apa X 4	464	Buc	1,00	31.12.2008	5.545,00	360,00
39	Set conducte	465	Buc	1,00	31.12.2008	8.780,00	360,00
40	Foraj 1 h -175 m, DN=200 mm	466	Buc	1,00	31.12.2008	84.319,00	360,00
41	Foraj 2 h -240 m, DN=200 mm	467	Buc	1,00	31.12.2008	84.319,00	360,00
42	Construcție mentinere presiune	468	Buc	1,00	31.12.2008	10.970,00	600,00
43	Conexiuni	470	Buc	1,00	31.12.2008	1.881,00	480,00
44	Conducte si armaturi	471	Buc	1,00	31.12.2008	2.541,00	360,00
45	Catalizator	472	Buc	1,00	31.12.2008	5.093,00	480,00
46	Cismele stradale	473	Buc	1,00	31.12.2014	1.509,00	360,00
47	Rezervor immagazinare apa	475	Buc	1,00	31.12.2014	82.577,00	600,00
48	Rezervor immagazinare apa	476	Buc	1,00	31.12.2014	82.577,00	600,00
49	Camion 8 camion vase terasamente	482	Buc	1,00	31.12.2015	52.667,00	360,00
50	Bransamente	484	Buc	1,00	31.12.2014	46.133,25	480,00
51	Teava apa 7.65 km PE2.7 km DN	485	ml	7.650,00	31.12.2014	84.979,00	360,00
52	Teava de apa Ghilad 8588 mp	497	ml	7.650,00	31.12.2014	81.387,00	360,00
53	Rețea de apă Ghilad 8588 mp	469	ml	8.588,00	31.12.2008	1.117.830,00	360,00
53	Cladire Statie de pompare ,CF 401818	422	mp	185,00	28.06.2012	286.517,00	480,00
54	Teren statie de pompare ,CF 401818	692	mp	16,00	31.12.2008	17.994,00	
55	Teren casa foraj 2 ,CF 401819	626	mp	1.000,00	31.12.2008	288,00	
56	Teren retea de apa ,CF 401817	619	mp	9.055,00	31.12.2008	162.936,00	
TOTAL GENERAL						3.762.229,66	

ANEXA nr. 2-la H.C.L. Ghilad nr. 35 /29.09.2022

Rețea de alimentare cu apă Gad							
Nr	Denumirea Bunurilor Inventariate	Cod sau	U/M	Capacitate	Data intrării	Valoarea	Durata
Crt				patrimoniu		inreg.in	de
1	Generator ozon	161	buc	1,00	31.12.2008	8.463,00	120,00
2	Dozator ozon	162	buc	1,00	31.12.2008	3.231,00	120,00
3	Recipient contact apă ozon	163	buc	1,00	31.12.2008	3.001,00	120,00
4	Aparat masurat calitatea apei	164	buc	1,00	31.12.2008	1.846,00	120,00
5	Aparat masurat calitatea apei	168	buc	1,00	31.12.2008	9.335,00	120,00
6	Tablou comanda automatizari	165	buc	1,00	31.12.2008	15.045,00	120,00
7	Tablou comanda automatizari	171	buc	1,00	31.12.2008	20.106,00	120,00
8	Transformator inalta tensiune	166	buc	1,00	31.12.2008	16.784,00	120,00
9	Unitate masura si control ozon	169	buc	1,00	31.12.2008	5.027,00	120,00
10	Sistem de aerare	170	buc	1,00	31.12.2008	6.442,00	120,00
11	Generator oxigen	167	buc	1,00	31.12.2008	20.020,00	120,00
12	Rezervor filtrare/tratare apă cu ozon	486	buc	1,00	31.12.2008	37.405,00	400,00
13	Rezervor stocare apă	487	buc	1,00	31.12.2008	91.678,00	600,00
14	Conducte si armaturi	488	buc	1,00	31.12.2008	2.276,00	360,00
15	Catalizator - Rețea de apă GAD	489	buc	1,00	31.12.2008	4.668,00	120,00
16	Set conducte - Rețea de apă	490	buc	1,00	31.12.2008	8.607,00	120,00
17	Set conducte circulatie apă X 2	491	buc	1,00	31.12.2008	3.964,00	120,00
18	Set conducte apă tratata X 4	492	buc	1,00	31.12.2008	5.436,00	120,00
19	Conexiuni mentinere presiune	493	buc	1,00	31.12.2008	1.723,00	120,00
20	Construcție pt mentinerea presiunii	494	buc	1,00	31.12.2008	16.200,00	120,00
21	Foraj	495	buc	1,00	31.12.2008	115.491,00	120,00
22	Rețea apă GAD	496	buc	1,00	31.12.2008	145.642,00	350,00
23	Cladire Stație de pompe ,CF 401961-C2	400	mp	134,00	31.12.2013	222.956,00	480,00
24	Cladire casa foraj ,CF 401961-C3	401	mp	10,00	31.12.2013	6.597,20	120,00
23	Teren stație de pompare ,CF 401961	790	mp	8.596,00	14.07.2005	96.673,00	
TOTAL GENERAL						0,00	868.616,20



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 36 din 29.09.2022

privind aprobarea documentației tehnice de alipire a două imobile care fac parte din domeniul public al comunei Ghilad și înscrierea terenului de sport în cartea funciară

Consiliul local al comunei Ghilad, județul Timiș;

Având în vedere:

- necesitatea bunei administrări a tuturor imobilelor din patrimoniul UAT Comuna Ghilad, prin înscrierea în cartea funciară a tuturor imobilelor proprietatea Comunei Ghilad;
 - faptul că imobilele teren și construcții la care se referă prezenta hotărâre, fac parte din domeniul public al comunei Ghilad, atestat prin H.G. nr. 1.016/2005 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș;
 - documentația tehnică întocmită de S.C. PROCAD S.R.L., înregistrată sub nr. 1.711/22.09.2022;
 - Raportul de specialitate nr. 1.710/22.09.2022 întocmit de dl. Secretar general Cățana Ion Jean;
 - Proiectul de hotărâre nr. 19/22.09.2022 inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;
 - referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, înregistrat cu nr. 1.711/22.09.2022;
- În conformitate cu:
- anexa nr. 16, nr. din H.G. nr. 1.016/2005 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș;
 - art. 1 alin. (6), art.23 și art. 25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.858-865, art. 866, art. 879 și art. 880 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptăm prezenta :

HOTĂRÂRE:

Art.1: Se aprobă documentația de alipire a imobilului cu nr. cadastral 404032 înscris în Cartea funciară nr. 404032 a localității Ghilad , cu imobilul cu nr. cadastral 400352 înscris în Cartea funciară nr. 400352 a localității Ghilad, aflate în domeniul public al comunei Ghilad, conform documentației tehnice întocmite de către S.C. PROCAD S.R.L., anexată la prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă înființarea unei cărți funciare noi, în care va fi înscris imobilul rezultat din alipirea imobilelor menționate la art. 1.

Art. 3. Se aprobă înscrierea terenului de sport în cartea funciară înființată potrivit art. 2, conform documentației tehnice întocmită de S.C. PROCAD S.R.L.

Art.4. (1)Se atestă faptul că imobilul format ca urmare a dispozițiilor art. 1, 2 și 3 din prezenta hotărâre, face parte din DOMENIUL PUBLIC al comunei Ghilad.

(2)Se aprobă înscrierea în cartea funciară nou înființată potrivit art. 2, a dreptului de folosință cu privire la imobilul -teren și construcții- menționat la art. 4 alin. (1) din prezenta hotărâre, în favoarea Școlii Gimnaziale Ghilad.

Art. 5. Se împuternicește dl. Primar Guran Cornel în vederea reprezentării comunei Ghilad și Consiliului Local al comunei Ghilad, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea alipirii imobilelor identificate mai sus și înscrierea terenului de sport în cartea funciară.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- S.C. PROCAD S.R.L.
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primăriei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,

Tuțuț Florin

Contrasemnează :

Secretar general,

Cătana Ion Jean