



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA
Nr. 75 din 21.12.2023

privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al
Comunei Ghilad din data de 28.11.2023

În temeiul prevederilor art. 138 alin. (13)-(17) și art. 139 alin. (1) din O.U.G.
57/2019 privind Codul administrativ, **Consiliul local al Comunei Ghilad , jud.
Timis ,** – adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare a consiliului Local al
Comunei Ghilad din data de 28.11.2023, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - judetul Timis ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primariei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează :
Secretar general,
Cătana Ion-Jean

PROCES-VERBAL

Incheiat azi 28.11.2023 cu ocazia sedintei ordinare a consiliului local Ghilad.

Dintre cei 11 consilieri locali în funcție, 10 sunt prezenți. Este absent dl. C.I. Giura Silviu.

La sedinta participa dl. Primar și dl. Secretar general.

Dl. Secretar precizează că potrivit regulamentului de organizare și funcționare al consiliului local Ghilad trebuie ales un președinte de ședință, cu unanimitate de voturi dl. c.l. Chifan Georgică Marian este ales Președinte de ședință.

Dl. Secretar da citire procesului verbal incheiat cu ocazia sedintei ordinare din 30.10.2023, dupa care intreaba consiliul daca sunt obiectiuni cu privire la redactarea procesului verbal.

Nefiind obiectiuni, procesul verbal se supune la vot si este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte de ședință prezintă ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2023(5);
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul III, anul 2023;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad;
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiilor publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad, județul Timiș începând cu 1 ianuarie 2024;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea radierii sarcinii din C.F. Nr. 401969 Ghilad, înscrise în favoarea Școlii Primare de Stat "Emil Ungureanu";
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Comunei Ghilad, județul Timiș la Parteneriatul LEADER al Grupului de acțiune Locală-Asociația Timiș-Torontal-Bârzava.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din evidența fiscală a unor contribuabili;

Proiectele de hotărâre menționate mai sus sunt inițiate de către Primarul comunei Ghilad.

Dupa prezentare Dl. Presedinte de sedinta intreaba consiliul daca sunt propuneri de completare a ordinii de zi și dl. Primar propune completarea OZ cu Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară din localitatea Ghilad, județul Timiș” și Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala Gimnazială din localitatea Ghilad, județul Timiș”.

Întrucât nu sunt alte solicitări de modificare/completare a OZ, OZ completată se supune la vot și este aprobată cu unanimitate de voturi.

Se trece la ordinea de zi :

Se trece la pct. 1 de pe ordinea de zi :

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2023(5);

Dl. Primar:

”- D.G.F.P. Timiș ne-a luat niște bani, 63 mii lei +80 mii lei.”

Întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la pct. 2 de pe ordinea de zi :

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe trimestrul III, anul 2023;

Dl. Primar :

”- În fiecare trimestru trebuie aprobată execuția bugetară. Ne-am încadrat în cheltuielile și veniturile aprobate prin buget.”

Întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la pct. 3 de pe ordinea de zi :

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad ;

Dl. Primar:

”-A trebuit să desființăm un post. Prefectura ne-a comunicat că potrivit noilor reglementări, avem dreptul la maxim 16 posturi în organigramă, așa că propun desființarea potului de îngrijitor/femeie de servicii, care oricum este vacant de 5 ani.”

Întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la pct.4 de pe ordinea de zi :-

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiilor publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad, județul Timiș începând cu 1 ianuarie 2024;

”Dl. Primar :

-În cazul angajaților din primărie nu se aplică legea salarizării nr. 153/2017 nici în prezent , pentru că guvernul vine în fiecare an cu ordonantele trenuleț și suspendă aplicarea legii salarizării, ceea ce face să pierdem în fiecare lună la salariu. Asociația Comunelor, din care face parte și comuna Ghilad a încheiat un acord cu sindicatul SCOR, din care fac parte angajații din mai multe comune și orașe (în jur de 16.000 de membri) și am hotărât să aplicăm legea salarizării din ianuarie 2024, respectiv să calculăm salariile/ indemnizațiile prin înmulțirea coeficienților stabiliți prin lege sau hotărâre de consiliu, cu salariul minim pe economie care în prezent este de 3.300 lei. Coeficienții i-a aprobat consiliul local prin HCL în iulie 2017 și rămân neschimbați.”

Dl Președinte de ședință îi acordă cuvântul d-lui c.l. Ișfan Gheorghe Cornel care precizează :

”-Eu cred că salariile angajaților din primărie trebuie stabilite prin lege, nu prin hotărâre de consiliu local.”

Răspunsul d-lui Primar :

”-De acord cu tine. Dar legea 153/2017 prevede că la primării salariile sunt stabilite prin hotărârea consiliului local, în condițiile legii .”

Întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu 9(nouă) voturi pentru și un vot împotriva(dl. C.I. Isfan Gheorghe Cornel s-a abținut).

Se trece la pct.5 de pe ordinea de zi :

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea radierii sarcinii din C.F. Nr. 401969 Ghilad, înscrise în favoarea Școlii Primare de Stat ”Emil Ungureanu”;

”-Dl. Primar :

-Imobilul construcție și teren fac parte din domeniul public al comunei Ghilad, dar în Cf , la sarcini apare Școala, care nu mai funcționează acolo din 1960. Noi am închiriat acolo în 2017, prin licitație publică, la Malița Ovidiu.”

După prezentare, dl. Președinte de ședință întreabă consiliul dacă dorește cineva să ia cuvântul și întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la pct.6 de pe ordinea de zi :

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Comunei Ghilad , județul Timiș la Parteneriatul LEADER al Grupului de acțiune Locală-Asociația Timiș-Torontal-Bârzava.

După prezentare, dl. Președinte de ședință întreabă consiliul dacă dorește cineva să ia cuvântul și întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la pct.7 de pe ordinea de zi :

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din evidența fiscală a unor contribuabili;

Dl. Primar :

”-Nu știm cine sunt aceste 3 persoane fizice și nici nu putem identifica terenul extravilan cu care figurează în proprietate. Am încercat să îi găsim, am trimis adrese la Primăria Ciacova, la SPCLEP Deta dar nu îi putem identifica și nu îi putem executa silit. Nu știm cum de figurează în evidențele noastre ?! Curtea de Conturi ne-a solicitat să clarificăm situația lor.”

După prezentare, dl. Președinte de ședință întreabă consiliul dacă dorește cineva să ia cuvântul și întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la pct.8 de pe ordinea de zi :

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară din localitatea Ghilad, județul Timiș”

” Dl. Primar :

-Sunt două proiecte la care țin foarte mult, facem încălzirea în pardoseală , punem panouri solare, îmbunătățim confortul termic la școala. Am suplimentat ordinea de zi pentru că în 11 decembrie 2023 se deschide sesiunea de finanțare a proiectelor prin PNNR și vreau să încercăm să obținem finanțare. Putem obține maxim 3 milioane lei pentru o clădire, deci maxim 6 milioane, dacă ne încadrăm în exigențele finanțatorului.”

După prezentare, dl. Președinte de ședință întreabă consiliul dacă dorește cineva să ia cuvântul și întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la pct.9 de pe ordinea de zi :

Dl. Primar în calitate de inițiator prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala gimnazială din localitatea Ghilad, județul Timiș”

După prezentare, dl. Președinte de ședință întreabă consiliul dacă dorește cineva să ia cuvântul și întrucât nu sunt solicitări de înscriere la cuvânt, dl. Președinte de ședință supune proiectul de hotărâre la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Întrucât nu sunt alte probleme de discutat pe ordinea de zi, dl.. Presedinte de sedinta propune încheierea ședinței, propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Secretar general,
Cătana Ion Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 76 din 21.12.2023

privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local Ghilad din data de
21.12.2023

Având în vedere Dispoziția nr. 96/14.12.2023 privind convocarea consiliului local în ședință ordinară, emisă de Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;

În conformitate cu dispozițiile art. 36 și art. 38 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Ghilad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Ghilad nr. 34/18.11.2020;

În temeiul prevederilor art. 135 și art. 139 alin. 1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **Consiliul local al Comunei Ghilad, jud. Timis**, – adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se convoacă Consiliul Local Ghilad în ședință ordinară în data de 21.12.2023, ora 15.00, care va avea loc la sediul Consiliului Local Ghilad, având următoarea:

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2023(6);
2. Proiect de hotărâre privind reevaluarea mijloacelor fixe date în administrarea S.C. Aquatim S.A.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului teren înscris în CF nr. 403026 Ghilad din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Comunei Ghilad;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Ghilad-domeniul public, cu privire la imobilul înscris în CF nr. 403024 Ghilad;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare și canale și completarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Ghilad;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare din Comuna Ghilad, pentru anul școlar 2024-2025.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Construire parc fotovoltaic în comuna Ghilad, județul Timiș" ;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Agendei Culturale a Comunei Ghilad în anul 2024.
10. Proiect de hotărâre privind înscrierea în cartea funciară, în domeniul privat al comunei Ghilad a unor terenuri situate în comuna Ghilad care nu au fost atribuite și au rămas la dispoziția Comisiei locale de fond funciar

Proiectele de hotărâre menționate mai sus sunt inițiate de către Primarul comunei Ghilad.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

-Instituției Prefectului - județul Timis ;

-Primarului comunei Ghilad ;

-se va afișa la avizierul primăriei ;

- se va publica pe site-ul U.A.T. comuna Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează :
Secretar general,
Cătana Ion-Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂREA



Nr. 77 din 21.12.2023

privind aprobarea rectificării bugetului local al Comunei Ghilad pe anul 2023(R6)

Consiliul Local al Comunei Ghilad, Judetul Timis

Avand in vedere:

- referatul Compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ghilad cu nr. 2.342/12.12.2023;
- Proiectul de hotărâre nr. 38/2023 privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Ghilad pe anul 2023(R5);
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local(R 5), înregistrat cu nr. 2.343/12.12.2023;
- avizele comisiilor de specialitate I, II și III ale Consiliului local Ghilad;
- Adresa ANAF nr. 4.003/11.12.2023 înregistrată la Primăria Comunei Ghilad cu nr. 2.341/12.12.2023 ;
- Adresa ANAF nr. 3.847/04.12.2023 înregistrată la Primăria Comunei Ghilad cu nr. 2.266/05.12.2023 ;
- Adresa Consiliului Județean Timiș nr. 36.819/11.12.2023 înregistrată la Primăria Comunei Ghilad cu nr. 2.353/12.12.2023;
- art. 19 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul art. 129 alin. (4) lit.a) și a art. 139 alin. (3) lit.a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta hotărâre:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba rectificarea bugetului local al Comunei Ghilad pe anul 2023(R6) , conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel și Compartimentul Contabilitate din cadrul Primariei Comunei Ghilad.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - judetul Timis ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primariei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează:
Secretar general,
Cătana Ion-Jean

privind aprobarea rectificării bugetului local al Comunei Ghilad pe anul 2023(R6)

I. VENITURI

	Venituri proprii	Alineat bug.	Buget initial	Influente	Buget rectificat
1	Impozit pe venituri transfer proprietati imobiliare	03.18.00	5.000	-	5.000
2	Impozit pe cladiri PF	07.02.01.01	50.360	-	50.360
3	Impozit pe cladiri PJ	07.02.01.02	40.600	-	40.600
4	Impozit pe terenuri PF	07.02.02..01	101.000	-	101.000
5	Impozit pe terenuri PJ	07.02.02.02	307.300	-	307.300
6	Impozit pe terenuri extravilane	07.02.02.03	593.000	-	703.000
7	Taxe judiciare	07.02.03	10.000	-	10.000
8	Taxe asupra mijloacelor de transport PF	16.02.02.01	246.000	-	261.000
9	Taxe asupra mijloacelor de transport PJ	16.02.02.02	21.400	-	21.400
10	Alte impozite si taxe	18.02.50	200	-	200
11	Venituri din concesiuni si inchirieri	30.02.05.30	820.000	-	820.000
12	Venituri din taxe administrative	34.02.50	1.310	-	1.310
13	Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate	35.02.01.02	243.000	-	243.000
14	Alte venituri	36.02.50	210.500	-	210.500

	Venituri alocate de ANAF	Alineat bug.	Buget initial	Influente	Buget rectificat
15	Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	192.000	-	192.000
16	Sume alocate din cote defalcate din impozit pe venit pt echilibrare	04.02.04	1.859.000	+135.420	1.994.420
17	Sume repartizate din Fondul la dispozitia Consiliului Judetean	04.02.05	473.000	+40.000	513.000
18	Sume defalcate din TVA pt finantarea cheltuielilor descentralizate	11.02.02	931.000	+10.000	798.000
19	Sume defalcate din TVA pentru drumuri	11.02.05	161.000	-	161.000
20	Sume defalcate din TVA pentru echilibrare	11.02.06	-	+350.000	350.000

	Venituri din subventii	Alineat bug	Buget initial	Influente	Buget rectificat
22	Finantare nationala MLPDA	42.02.65	230.000	-	11.504.000
23	Sume primite pt plati proiecte din anii anteriori	48.02.04		-	206960
24	Sume alocate din bugetul ANPI pt lucrari cadastrale	43.02.34	350.000	-	350.000
25	Subventii de la AJPIS pt incalzire	42.02.34	20.0000	-	30.000
26	Fonduri europene nerambursabile	42.89.01	0	-	1.841.090
27	Sume aferente TVA	42.89.03		-	349.807
27	Subventii de la AJPIS pt incalzire	42.02.34	20.000	-	20.000

TOTAL VENITURI =21.065.347 ron**II. CHELTUIELI****2.1. CAPITOLUL 51.02- Autoritati publice si actiuni externe**

Nr crt	Denumire	Alineat bug	Buget initial	Influente	Buget rectificat
1	Cheltuieli salariale	10.01.01	910.000	-	910.000
2	Indemnizatii consilieri	10.01.12	110.000	-	110.000
3	Indemnizatii de hrana	10.01.17	42.000	-	42.000
4	Vouchere de vacanta	10.02.06	20.000	-	20.000
5	Contrib asiguratorie pentru munca	10.03.07	30.000	-	30.000
6	Furnituri de birou	20.01.01	32.000	-	32.000
7	Materiale pt curatenie	20.01.02	10.000	-	10.000

8	Incalzit ,iluminat si forta motrice	20.01.03	350.000	-	360.000
9	Apa,canal si salubritate	20.01.04	300.000	-	300.000
10	Carburanti si lubrefianti	20.01.05	70.000	-	70.000
11	Piese de schimb	20.01.06	30.000	-	30.000
12	Transport	20.01.07	5.000	-	5.000
13	Posta,telecomunicatii,internet	20.01.08	52.000	-	52.000
14	Materiale si prestari servicii cu caracter functional	20.01.09	305.000	-	200.000
15	Alte bunuri si servicii pentru intretinere	20.01.30	405.000	+225.420	645.420
16	Reparatii curente	20.02	250.000	--	228.000
17	Dezinfectanti	20.04.04	140.000	-	140.000
18	Obiecte de inventar	20.05.30	5.000	-	15.000
19	Pregatire profesionala	20.13	20.000	-	20.000
20	Protectia muncii	20.14	4.000	-	4.000
21	Consultanta si expertiza	20.12	0	-	25.000
22	Cheltuieli judiciare	20.25	24.900	-	24.900
23	Cheltuieli cu asigurari -prime de asigurari non viata	20.30.03	50.000	-	50.000
24	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	350.070	-	322.070
25	Transferuri interne	55.01.18	0		100
			3.555.070		3.693.490

2.3 CAPITOL 54.02 .05 Fond de rezerva bugetar la dispozitia CJT

Nr crt	Denumire	Alineat bug	Suma
1	Fond de rezerva	50.04	163.000
	TOTAL		163.000

2.4 CAPITOL 65.02 Invatamant

Nr crt	Denumire	Alineat bug	Suma	Influente	Buget rectificat
1	Cheltuieli transport de la si la locul de munca	10.02.05	30.000	-	30.000
2	Cheltuieli cu bunuri si servicii	20.01.30	329.000	-	351.000
3	Ajutoare sociale	57.02.01	14.000	+10.000	24.000
4	Burse		164.000		101.000
	TOTAL		537.000		506.000

2.5 Capitol 67.02- CULTURA RECREERE RELIGIE

Nr crt	Denumire	Alineat bug	Suma	Influente	Buget rectificat
1	Alte bunuri si servicii de functionare - Activitati culturale	20.01.30	343.000	-	343.000
2	Reparatii Camin Cultural Ghilad si Gad	20.02	460.000	-	460.000
3	Achizitie costume populare	20.05.30	50.000	-	50.000
3	Sustinerea cultelor -Biserica Ghilad,60.000 ron,Gad 90.000 ron	59.12	150.000	-	150.000
	TOTAL		1.003.000		1.003.000

2.6. CAPITOLUL 68.02 - ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA

Nr crt	Denumire	Alineat bug	Suma
1	Asistenta sociala ,salarii asistenti personali	10.01.01	-50.000
2	Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	- 20.000
	TOTAL		-70.000
			880.000

2.7. CAPITOL 84.02 - STRAZI -DRUMURI

1	Reparatii strazi Gad	20.02	-	200.000
2	Reparatii drumuri	20.02	-	161.000
3	Constructii alei pt proiect" Transportul verde piste de bicilte si alte vehicule"	61.02	-	2.910.897
	Total			3.271.897

2.8 CAPITOL 70.02 –LOCUINTE SERVICIU SI DEZVOLTARE PUBLICA –Investitii

1	Infiintare distributie gaz Ciacova,Ghilad,Jebel,Liebling	71.01.30	-	130.000
3	Extindere si reabilitare sistem de alim cu apa Ghilad si Gad	71.01.30	-	400.000
4	Extindere si reabilitare sistem de alim cu apa Ghilad si Gad	71.01.01	-	11.250.000
5	Infiintare retea de canalizare menajera si statie de epurare in loc Gad si extindere in localitatea Ghilad	71.01.30	-	320.000
6	Proiect Panouri fotovoltaice ,cheltuieli proiect,autorizatii.	71.01.30	-	100.000
7	Construire bloc ANL Ghilad	71.01.30	-	100.000
8	Proiect Cresterea eficientei energitice si gest energiei cladiri Scoala Ghilad	71.01.30	-	240.000
9	Proiect Dotare scena Camin Cultural	71.01.03	-	150.000
10	Proiect – Pista biciclete si alte vehicule electrice usoare	71.01.30	-	130.000
11	Achizitie mijl fixe,convertor electric,unitate centrala ,imprimanta multifunctionala	71.01.03	-	150.000
12	Contract de finantare 1916/06.03.2018 –PNDL 2- Extindere canalizare menajera in localitatea Ghilad proiect multianual, subventii si cofinantare	71.01.01	-	557.000
	TOTAL			13.527.000

TOTAL CHELTUIELI = 23.044.387 RON

Deficit pentru sectiunea de dezvoltare,in suma de 1.979.040 ron se acopera din excedentul anilor precedenti.

III. LISTA INVESTII 2023 (CAP 70.02 si Cap 84.02)

1	Infiintare distributie gaz Ciacova,Ghilad,Jebel,Liebling	71.01.30	-	130.000
3	Extindere si reabilitare sistem de alim cu apa Ghilad si Gad	71.01.30	-	400.000
4	Extindere si reabilitare sistem de alim cu apa Ghilad si Gad	71.01.01	-	11.250.000
4	Infiintare sistem de canalizare menajera in Gad si extindere in Ghilad	71.01.30	-	320.000
5	Proiect Panouri fotovoltaice ,cheltuieli proiect,autorizatii.	71.01.30	-	100.000
6	Construire bloc ANL Ghilad	71.01.30	-	100.000
7	Achizitie mijloace fixe, convertoare electrice Arena multifunctionala	71.01.03	-	150.000
8	Proiect Dotare scena Camin Cultural	71.01.30	-	150.000
9	Contract de finantare 1916/06.03.2018 –PNDL 2- Extindere canalizare menajera in localitatea Ghilad proiect multianual, subventii si cofinantare	71.01.01	-	557.000
10	Studiu de fezabilitate proiect PNRR – pt ProiectTransportul verde piste de bicilte si alte vehicule	71.01.30	-	130.000
11	Proiect Cresterea eficientei energitice si gest energiei cladiri Scoala Ghilad	71.01.30	-	240.000
12	Cofinantare cheltuieli neneligibile pentru proiect „Transportul verde piste de bicilte si alte vehicule” pt ProiectTransportul verde piste de bicilte si alte vehicule	61.02	-	2.910.897
	TOTAL			16.437.897



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 78 din 21.12.2023

privind actualizarea valorilor unor bunuri (mijloace fixe și terenurile aferente acestora) care fac parte din domeniul public al comunei Ghilad, transmise spre administrare și folosință către SC AQUATIM SA

Consiliul local al comunei Ghilad ;

Având în vedere:

-referatul nr. 2.199/2023 al Compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad, prin care se propune aprobarea reevaluării bunurilor proprietate publică aferente sistemului de alimentare cu apă, transmis către operatorul SC Aquatim SA;

-Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel nr. din 23.11.2023;

-referatul de aprobare nr. 2.200/23.11.2023;

-Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;

-Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;

-art. 11 alin. (1) din Normele metodologice aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 3.471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 10 din Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între SC Aquatim SA și Asociația de dezvoltare Intercomunitară apă-canal Timiș și Anexa V „Lista cu bunurile proprietate publică transmise operatorului” la Contractul de Delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932/19.01.2010 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș și S.C. Aquatim S.A..

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **Consiliul local al Comunei Ghilad , jud. Timis ,** – adoptă prezenta:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actualizarea valorii bunurilor (mijloace fixe și terenurile aferente acestora) transmise spre administrare și folosință către S.C. Aquatim SA conform anexelor nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2: Bunurile menționate la art. 1 fac parte din domeniul public al comunei Ghilad și constituie sistemul de alimentare cu apă a localităților Ghilad și Gad.

Art. 3: Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Ghilad;
- operatorului S.C. "AQUATIM" S.A. ;
- se va publica pe site-ul primăriei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează
Secretar general,
Cătana Ion-Jean

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 78 /21.12.2023

Denumire	Num ar inve ntar / Cod Prod us	Cantitate	UM	PretUnitar
Foraj 1 h -175 m, DN 200 -Retea de apa Ghilad	466	1,00	Buc	84.569,00
Foraj 2 h -240 m, DN 200 -Retea de apa Ghilad	467	1,00	Buc	84.569,00
Catalizator - Retea de apa Ghilad	472	1,00	Buc	5.360,00
Retea de apa Ghilad - 8588 ml	469	1,00	BUC	733.590,00
Retea apa Ghilad 7.65 km PE =2.7 km ,DN-90 MM,7650 ml	485	1,00	Buc	502.017,00
Cismele stradale 10 buc ,21 buc,10 buc GENFURT Ghilad	473	1,00	Buc	1.361,00
Rezervor inmagazinare apa -V = 125 MC Ghilad	475	1,00	Buc	83.773,00
Rezervor inmagazinare apa --V = 125 MC Ghilad	476	1,00	Buc	83.773,00
Teava apa P100 - 2400 ML Ghilad	449	1,00	ml	24.581,00
Teava apa P100 - 1900 ML Ghilad	450	1,00	Buc	19.368,00
Teava apa P100- 900 ML Ghilad	451	1,00	Buc	9.078,00
Teava apa P100- 2300 ML Ghilad	452	1,00	Buc	23.428,00
Teava apa P100 - 310 ML Ghilad	453	1,00	Buc	3.123,00
Teava de bransare - 8 ML Ghilad	454	1,00	Buc	4.679,00
Camin 8 camin vane terasamente- 8 ML Ghilad	482	1,00	Buc	49.399,00
Retea aductiune DE 90 mm -L =918.7 ,917.7 ML Ghilad	456	1,00	Buc	46.004,00
Set conducte - Retea de apa Ghilad,124147 ml	465	1,00	Buc	5.762,00
Set conducte APA X2 -Retea de apa Ghilad,124148 ml	463	1,00	Buc	2.653,00
Set conducte APA X4 - Retea de apa Ghilad,124149 ml	464	1,00	Buc	3.639,00
Subtraversari - 8 ML Ghilad ,8 ML	455	1,00	Buc	174.727,00
Rezervor stocare apa -Retea de apa Ghilad 145 litri	461	1,00	Buc	172.473,00
Rezervor stocare apa -Retea de apa Ghilad 145 litri	462	1,00	Buc	172.473,00
Constructii pt mentinerea presiunii - Retea de apa Ghilad	468	1,00	Buc	11.546,00
Teava PEHD 40 400 ML- Ghilad	448	1,00	ml	1.784,00
Camin de vane instalatii hidraulice -Retea de apa Ghilad	460	1,00	Buc	60.484,00
Bransament apa nr 961 Ghilad	1170	1,00	Buc	388,00
Bransament apa nr 917 Ghilad	1171	1,00	Buc	382,00
Bransament apa nr 915 Ghilad	1172	1,00	Buc	380,00
Bransament apa nr 1013 Ghilad	1173	1,00	Buc	384,00
Bransament apa nr 853 Ghilad	1174	1,00	Buc	378,00
Bransament apa nr 942 Ghilad	1175	1,00	Buc	384,00
Bransament apa nr 943 Ghilad	1176	1,00	Buc	378,00
Bransament apa nr 925 Ghilad	1177	1,00	Buc	392,00
Bransament apa nr 946 Ghilad	1178	1,00	Buc	394,00
Bransament apa nr 836A Ghilad	1179	1,00	Buc	382,00
Bransament apa nr 28 Ghilad	1180	1,00	Buc	380,00
Bransament apa nr 36 Ghilad	1181	1,00	Buc	378,00
Bransament apa nr 677 Ghilad	1182	1,00	Buc	380,00
Bransament apa nr 77 Ghilad	1183	1,00	Buc	388,00
Bransament apa nr 64 Ghilad	1184	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 30 Ghilad	1185	1,00	Buc	376,00

Bransament apa nr 163/AP 2 Ghilad	1186	1,00	Buc	380,00
Bransament apa nr163/AP 4 Ghilad	1187	1,00	Buc	390,00
Bransament apa nr 52 Ghilad	1188	1,00	Buc	392,00
Bransament apa nr 20 Ghilad	1189	1,00	Buc	390,00
Bransament apa nr 26 Ghilad	1190	1,00	Buc	376,00
Bransament apa nr 19 Ghilad	1191	1,00	Buc	378,00
Bransament apa nr 57 Ghilad	1192	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 889 Ghilad	1193	1,00	Buc	378,00
Bransament apa nr 894 Ghilad	1194	1,00	Buc	392,00
Bransament apa nr 891 Ghilad	1196	1,00	Buc	398,00
Bransament apa nr 891 Ghilad	1195	1,00	Buc	400,00
Bransament apa nr 755 Ghilad	1197	1,00	Buc	392,00
Bransament apa nr 930 Ghilad	1199	1,00	Buc	396,00
Bransament apa nr 829 Ghilad	1200	1,00	Buc	388,00
Bransament apa nr 884 Ghilad	1198	1,00	Buc	394,00
Bransament apa nr 834 Ghilad	1202	1,00	Buc	384,00
Bransament apa nr 920 Ghilad	1203	1,00	Buc	380,00
Bransament apa nr 809 Ghilad	1204	1,00	Buc	384,00
Bransament apa nr 882 Ghilad	1205	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 732 Ghilad	1206	1,00	Buc	390,00
Bransament apa nr 885 Ghilad	1207	1,00	Buc	396,00
Bransament apa nr 890 Ghilad	1208	1,00	Buc	388,00
Bransament apa nr 893 Ghilad	1209	1,00	Buc	382,00
Bransament apa nr 959 Ghilad	1210	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 812 Ghilad	1211	1,00	Buc	400,00
Bransament apa nr 727 Ghilad	1212	1,00	Buc	384,00
Bransament apa nr 801 Ghilad	1213	1,00	Buc	382,00
Bransament apa nr 805 Ghilad	1214	1,00	Buc	376,00
Bransament apa nr 756 Ghilad	1215	1,00	Buc	390,00
Bransament apa nr 720 Ghilad	1216	1,00	Buc	382,00
Bransament apa nr 695 Ghilad	1217	1,00	Buc	380,00
Bransament apa nr 696 Ghilad	1218	1,00	Buc	388,00
Bransament apa nr 1037 Ghilad	1219	1,00	Buc	394,00
Bransament apa nr 858 Ghilad	1220	1,00	Buc	467,36
Bransament apa nr 675 Ghilad	1221	1,00	Buc	380,00
Bransament apa nr 679 Ghilad	1222	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 680 Ghilad	1223	1,00	Buc	378,00
Bransament apa nr 381 Ghilad	1224	1,00	Buc	388,00
Bransament apa nr 681 Ghilad	1225	1,00	Buc	384,00
Bransament apa nr 793A Ghilad	1226	1,00	Buc	396,00
Bransament apa nr 792 Ghilad	1227	1,00	Buc	392,00
Bransament apa nr 790 Ghilad	1228	1,00	Buc	388,00
Bransament apa nr 323/A Ghilad	1229	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 1010 Ghilad	1230	1,00	Buc	382,00
Bransament apa 793/B Ghilad	1231	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 692 Ghilad	1232	1,00	Buc	388,00
Bransament apa nr 987 Ghilad	1233	1,00	Buc	373,00
Bransament apa nr 966 Ghilad	1234	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 964 Ghilad	1235	1,00	Buc	386,00
Bransament apa nr 973 Ghilad	1236	1,00	Buc	394,00

Bransament apa nr 923 Ghilad	1237	1,00	Buc	386.00
Bransament apa nr 909 Ghilad	1248	1,00	Buc	364.00
Bransament apa nr 909 Ghilad	1238	1,00	Buc	388.00
Bransament apa nr 392 Ghilad	1239	1,00	Buc	360.00
Bransament apa nr 48 Ghilad	1240	1,00	Buc	380.00
Bransament apa nr 25 Ghilad	1241	1,00	Buc	410.00
Bransament apa nr 919 Ghilad	1242	1,00	Buc	376.00
Bransament apa nr 110 Ghilad	1243	1,00	Buc	360.00
Bransament apa nr 111 Ghilad	1244	1,00	Buc	366.00
Bransament apa nr 22 Ghilad	1245	1,00	Buc	378.00
Bransament apa nr 53 Ghilad	1246	1,00	Buc	378.00
Bransament apa nr 15 Ghilad	1247	1,00	Buc	374.00
Bransament apa nr 836/B Ghilad	1249	1,00	Buc	364.00
Bransament apa nr 690 Ghilad	1250	1,00	Buc	382.00
Bransament apa nr 322 Ghilad	1251	1,00	Buc	360.00
Bransament apa nr 163/A/AP4 Ghilad	1252	1,00	Buc	374.00
Bransament apa nr 813 Ghilad	1253	1,00	Buc	394.00
Bransament apa nr 879 Ghilad	1254	1,00	Buc	380.00
Bransament apa nr 869 Ghilad	1255	1,00	Buc	386.00
Bransament apa nr 868 Ghilad	1256	1,00	Buc	390.00
Bransament apa nr 931 Ghilad	1257	1,00	Buc	380.00
Bransament apa nr 84 Ghilad	1258	1,00	Buc	380.00
Bransament apa nr 717 Ghilad	1259	1,00	Buc	384.00
Bransament apa nr 377 Ghilad	1260	1,00	Buc	390.00
Bransament apa nr 81 Ghilad	1261	1,00	Buc	386.00
Bransament apa nr 886 Ghilad	1263	1,00	Buc	400.00
Bransament apa nr 352 Ghilad	1270	1,00	Buc	388.00
Bransament apa nr 803 Ghilad	1264	1,00	Buc	394.00
Bransament apa nr 674 Ghilad	1265	1,00	Buc	376.00
Bransament apa nr 754 Ghilad	1266	1,00	Buc	382.00
Bransament apa nr 933 Ghilad	1267	1,00	Buc	386.00
Bransament apa nr 386 Ghilad	1268	1,00	Buc	374.00
Bransament apa nr 183 Ghilad	1269	1,00	Buc	392.00
Bransament apa nr 721 Ghilad	1271	1,00	Buc	384.00
Bransament apa nr 729 Ghilad	1272	1,00	Buc	394.00
Bransament apa nr 387 Ghilad	1273	1,00	Buc	384.00
Bransament apa nr 390 Ghilad	1274	1,00	Buc	384.00
Bransament apa nr 982 Ghilad	1275	1,00	Buc	378.00
Bransament apa nr 5A Ghilad	1276	1,00	Buc	392.00
Bransament apa nr 389 Ghilad	1277	1,00	Buc	380.00
Bransament apa nr 388 Ghilad	1278	1,00	Buc	382.00
Bransament apa nr 1039 Ghilad	1201	1,00	Buc	388.00
Teava apa 7,65 KM PE=2,7 KM Ghilad	144	1,00	BUC	21.940,00
Transformator inalta tensiune Ghilad	145	1,00	BUC	16.784,00
Generator oxigen Ghilad	146	1,00	BUC	21.768,00
Tablo comanda automatizari Ghilad	147	1,00	BUC	21.940,00
Aparat masurarea cal.apei Ghilad	148	1,00	BUC	10.186,00
Unitate masura si control ozon Ghilad	149	1,00	BUC	5.485,00
Sistem de aerare Ghilad	150	1,00	BUC	7.030,00
Adaptor flansa PEHD 63-2 8 BUC Ghilad	151	1,00	BUC	535,00

Adaptor flansa PEHD 63-2 , 14 BUC Ghilad	152	1,00	BUC	1.905,00
Cot PEHD90 7 BUC Ghilad	153	1,00	BUC	506,00
Cot PEHD - 8 BUC Ghilad	154	1,00	BUC	340,00
Flansa 86 , 16 BUC Ghilad	155	1,00	BUC	758,00
Dozator ozon Ghilad	140	1,00	BUC	5.485,00
Generator ozon Ghilad	141	1,00	BUC	8.463,00
Recipient contact apa ozon Ghilad	142	1,00	BUC	5.093,00
Recipient masurare cal. apa Ghilad	143	1,00	BUC	3.134,00
Hidrant subteran 8 BUC Ghilad	156	1,00	BUC	9.612,00
Mufa PEHD 38 BUC Ghilad	157	1,00	BUC	2.216,00
Robinet sertar 80 - 4 BUC Ghilad	158	1,00	BUC	1.939,00
Teu PEHD 90 - 8 BUC Ghilad	159	1,00	BUC	735,00
Hidranl 8t subteran DN 80MM ,58 BUC Ghilad	160	1,00	BUC	98.404,00
Retea aductiune DE = 63 MM,IL= 1197.8 M Ghilad	457	1,00	Buc	50.269,00
Retea aductiune DE= 75 MM,L =580M Ghilad	458	1,00	Buc	27.670,00
Retea aductiune DE=110 MM,L= 7388 M Ghilad	459	1,00	Buc	446.126,00
Conexiuni Ghilad	470	1,00	Buc	2.329,00
Conducte si armaturi Ghilad	471	1,00	Buc	1.668,00
Bransamente apa 43 BUC PE 25 MM Ghilad	484	1,00	Buc	76.916,00
Cladire Uzina de apa(Statie de pompare),CF 401818-C1	422	185,00	MP	315.169,00
Teren aferent cladire Uzina de apa ,CF 401818	692	1.000,00	MP	24.673,00
Teren aferent retea de apa ,CF 401817	619	9.055,00	MP	223.414,00
Teren aferent Casa foraj 2 ,CF 401819	626	16,00	MP	395,00
TOAL				3.818.680,36

RETEA DE APA GAD

Denumire	Nr.inv	Cantitate	UM	Valoare de inventar
Rezervor filtrare si tratare apa cu ozon - Retea de apa GAD	486	1,00	Buc	39.832,00
Rezervor stocare apa - Retea de apa GAD	487	1,00	Buc	97.626,00
Catalizator - Retea de apa GAD	489	1,00	Buc	4.502,00
Set conducte - Retea de apa GAD	490	1,00	Buc	6.583,00
Set conducte circulatie apa X2-Retea de apa GAD	491	1,00	Buc	3.032,00
Set conducte apa tratata X4 - Retea de apa GAD	492	1,00	Buc	4.157,00
Conexiuni - Retea de apa GAD	493	1,00	Buc	1.662,00
Constructie pt mentinerea presiunii -Retea de apa GAD	494	1,00	Buc	16.361,00
Foraj - Retea de apa GAD	495	1,00	Buc	115.063,00
Conducte si armaturi + apometru DN 65MM cu releu reed -Retea de apa GAD	488	1,00	Buc	1.494,00
Tablou de comanda -Retea de apa Gad	171	1,00	Buc	20.106,00
Sistem de aerare -Retea de apa Gad	170	1,00	Buc	6.442,00
Unitate masura si control ozon-Retea de apa Gad	169	1,00	Buc	5.027,00
Aparat masurat calitatea apei-Retea de apa Gad	164	1,00	Buc	1.846,00
Aparat masurat calitatea apei-Retea de apa Gad	168	1,00	Buc	9.335,00
Generator oxigen-Retea de apa Gad	167	1,00	Buc	20.020,00
Transformator inalta tensiune-Retea de apa Gad	166	1,00	Buc	16.784,00
Tablou comanda automatizari-Retea de apa Gad	165	1,00	Buc	15.045,00
Recipient contact apa ozon-Retea de apa Gad	163	1,00	Buc	3.001,00
Dozator ozon-Retea de apa Gad	162	1,00	Buc	3.231,00
Generator ozon-Retea de apa Gad	161	1,00	Buc	8.463,00
Retea de apa 2179 ML Gad	496	1,00	Buc	123.634,00
Cladire Uzina de apa (Statie de pompe)CF 401961-C2	400	400,00	MP	245.252,00
Cladire casa foraj ,CF 401961-C3	401	10,00	MP	12.312,00
Teren aferent Cladire Uzina de apa ,CF 401961	790	8.596,00	MP	190.880,00
TOTAL				971.690,00



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 79 din 21.12.2023

privind trecerea imobilului teren înscris în CF nr. 403026 Ghilad din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Comunei Ghilad

Consiliul Local al comunei Ghilad;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 2.347/12.12.2023 al Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad;
- proiectul de hotărâre nr. 46/12.12.2023 inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;
- referatul de aprobare nr. 2.347/P/12.12.2023, întocmit de către Primarul com. Ghilad, dl. Guran Cornel;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/2006, consolidată;
- Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 36 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. 2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al Comunei Ghilad, jud. Timis, – adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român și administrarea Comunei Ghilad în domeniul privat al Comunei Ghilad, a terenului intravilan situat în localitatea Gad, înscris în CF nr. 403026 Ghilad nr. Top 276-277/b/1, în suprafață de 1.439 mp..

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrative nr. 554/2004.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Ghilad.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primăriei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează:
Secretar general,
Cătana Ion-Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 80 din 21.12.2023

privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Ghilad cu privire la imobilul înscris în CF nr. 403024 Ghilad

Consiliul Local al comunei Ghilad:

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 2.348/12.12.2023 al Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad;
- proiectul de hotărâre nr. 47/12.12.2023 inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;
- referatul de aprobare nr. 2.348/P/12.12.2023, întocmit de către Primarul com. Ghilad, dl. Guran Cornel;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/2006, consolidată;
- Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 36 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 146 alin. (11) din Legea învățământului preuniversitar Nr. 198/2023;
- art. 554 și art. 858-863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 286, art. 287, art. 139 alin. 2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al Comunei Ghilad, jud. Timis, – adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă actualizarea denumirii proprietarului din Școala Primară din Gad în Comuna Ghilad-domeniul public, cu privire la imobilul situat în localitatea Gad nr. 131, înscris în CF nr. 403024 Ghilad nr. Top 274-275/b, alcătuit din construcție în ruină și teren intravilan în suprafață de 1.439 mp..

Art.2. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate publică al comunei Ghilad asupra imobilului menționat la art. 1 și includerea acestuia în inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Ghilad.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

Art.4. Prezenta hotărâre se va aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Ghilad.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - judetul Timis ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primariei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează:
Secretar general,
Cătana Ion-Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 81 din 21.12.2023

privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare și canale și completarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Ghilad

Consiliul Local al comunei Ghilad;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 2.346/12.12.2023 al Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad;
 - Cererea S.C. PROCAD SRL și documentația tehnică pentru primă înscriere în cadrul proiectului de înregistrare sistematică a imobilelor din U.A.T. Ghilad înregistrată de primăria comunei Ghilad sub nr. 2.346/12.12.2023;
 - proiectul de hotărâre nr. 48/12.12.2023 inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;
 - referatul de aprobare nr. 2.347P//12.12.2023, întocmit de către Primarul com. Ghilad, dl. Guran Cornel;
 - rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
 - art. 24, art. 27, art. 28 și art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/2006, consolidată;
 - Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - art. 2 alin. (1) lit. a) și art. 5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 554 și art. 858-863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 286, art. 287, art. 139 alin. 2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al Comunei Ghilad, jud. Timis, – adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă introducerea în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare și canale pentru alimentare cu apă și evacuarea apelor, respectiv introducerea acestora în domeniul public al comunei Ghilad, conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Drumurile și canalele menționate la art. 1 nu au făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrative nr. 554/2004.

Art.4. Prezenta hotărâre se va aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Ghilad.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - judetul Timis ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;

- se va publica pe site-ul primariei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează:
Secretar general,
Cătana Ion-Jean

Anexa 1 la HCL 81/2023

Identificator cadastru general	Sector cadastral	Nr. Cadastral	Suprafața măsurată mp	Categorie de folosință	Amplasament
19	69	DE 3813/2	700	drum	extravilan
25	56	DE 3498/2	1509	drum	extravilan
26	56	DE 3498/1	1919	drum	extravilan
32	15	DE2736/1	1257	drum	extravilan
37	33	DE 3033	4646	drum	extravilan
42	36	DE 3143/1/7	1615	drum	extravilan
62	55	DE 3188/1/5	4981	drum	extravilan
67	55	DE 3173	423	drum	extravilan
77	61	DE 3667	1462	drum	extravilan
86	64	DE 3600/1	1333	drum	extravilan
88	65	DE 3600	2004	drum	extravilan
91	70	DE 3565	3331	drum	extravilan
96	66	DE3536/1/4	1449	drum	extravilan
98	72	DE 3558/1	2474	drum	extravilan
111	56	DE 3505	3434	drum	extravilan
113	23	DE 3123	3016	drum	extravilan
114	66	DE 3538/2	2817	drum	extravilan
116	66	DE3537/3	1016	drum	extravilan
121	66	DE 3536/2	3809	drum	extravilan
140	6	DE 2856	1530	drum	extravilan
143	6	DE 2857/32	6398	drum	extravilan
146	6	DE 2857/33	912	drum	extravilan
158	6	DE 2855/2	2055	drum	extravilan
183	7	DE 2871	2557	drum	extravilan
188	7	DE 2871	4531	drum	extravilan
199	7	DE 1737/1/15	6570	drum	extravilan
215	7	DE 1702/1/15	9038	drum	extravilan
220	7	DE 1710	1846	drum	extravilan
232	7	DE 2899/1/4	3431	drum	extravilan
237	7	DC 1763	9642	drum	extravilan
242	7	DE 1756	1814	drum	extravilan
248	7	DE 2879/1/4	1335	drum	extravilan
249	7	DE 1733/1/3	1171	drum	extravilan
257	7	DE 1764/1/3	2245	drum	extravilan
264	7	DE1783/1/6	4829	drum	extravilan
294	7	DE 1771/2	4084	drum	extravilan
300	7	DE 1776/4	1393	drum	extravilan
330	7	DE 1770/1/8	1870	drum	extravilan
332	7	DE 1771	1822	drum	extravilan
340	7	DE 1789/1/14	4803	drum	extravilan
350	7	DE 1735	1522	drum	extravilan
362	23	DE 3126/1	8039	drum	extravilan
372	23	DE 3118	5036	drum	extravilan
378	23	DE 3112	2697	drum	extravilan
391	23	DE 3106/1/20/2	3234	drum	extravilan
434	23	DE 3106/1/20/1	241	drum	extravilan
444	23	DE 3131	1687	drum	extravilan

484	37	DE 3319/2	2171	drum	extravilan
489	37	DE 3332	1157	drum	extravilan
492	37	DE 3312	3366	drum	extravilan
494	37	DE 3326/1	5121	drum	extravilan
505	37	DE 3303	9812	drum	extravilan
509	37	DE 3326/3	8050	drum	extravilan
518	37	DE 3338	3677	drum	extravilan
526	37	DE 3315/6/7	4684	drum	extravilan
540	37	DE 3330	3933	drum	extravilan
548	37	DE 3333/6	3236	drum	extravilan
558	7	DE 1771/3	535	drum	extravilan
589	53	DE 3267/2	5043	drum	extravilan
591	53	DE 3272/3	5775	drum	extravilan
624	57	DE3737/2	1041	drum	extravilan
642	57	DE3812/1	6505	drum	extravilan
655	57	DE3804	2631	drum	extravilan
694	57	DE3844/2	4917	drum	extravilan
720	57	DE3813/1	1543	drum	extravilan
733	57	DE3812/2	1135	drum	extravilan
738	57	DE3760	3747	drum	extravilan
765	63	DE 3634	2886	drum	extravilan
774	63	DE3622/1/15	2012	drum	extravilan
788	68	DE 3666/1/8	1220	drum	extravilan
823	79	DE2997/1/19	2591	drum	extravilan
839	10	DE2790/1	1102	drum	extravilan
846	10	DE2790/2	11713	drum	extravilan
851	10	DE2794	7303	drum	extravilan
910	10	DE2752	3468	drum	extravilan
914	10	DE2756	3638	drum	extravilan
939	10	DE2743	1149	drum	extravilan
942	10	DE2754	1907	drum	extravilan
954	10	DE2734	3186	drum	extravilan
965	10	DE2805/1	7469	drum	extravilan
1032	10	DE2734	3482	drum	extravilan
1128	14	DE2825	3817	drum	extravilan
1130	14	DE2837/1	1002	drum	extravilan
1132	14	DE2827	1764	drum	extravilan
1135	14	DE2829	2286	drum	extravilan
1138	14	DE2839	4091	drum	extravilan
1197	15	DE2736/4	911	drum	extravilan
1203	15	DE2736/5	2359	drum	extravilan
1209	15	DE2736/3	793	drum	extravilan
1214	15	DE2736/2	728	drum	extravilan
1218	16	DE2712/3	1154	drum	extravilan
1235	22	DE2764/4	3431	drum	extravilan
1249	33	DE 3031/2/7	805	drum	extravilan
1299	33	DE 3031/3	596	drum	extravilan
1312	36	DE 3157	1684	drum	extravilan
1317	36	DE 3153	1733	drum	extravilan
1325	36	DE 3149	1575	drum	extravilan

1335	36	DE 3713/12	3941	drum	extravilan
1345	36	DE 3145/2	4441	drum	extravilan
1357	36	DE 3137/1	6553	drum	extravilan
1416	36	DE 3161/13	2602	drum	extravilan
1418	42	DE 3236	378	drum	extravilan
1422	42	DE 3239	3588	drum	extravilan
1448	42	DE 3217	6001	drum	extravilan
1480	42	DE 3218/3	3811	drum	extravilan
1512	44	DE 3376/2	62	drum	extravilan
1515	44	DE 3378/1	7723	drum	extravilan
1537	44	DE 3381	705	drum	extravilan
1558	44	DE 3376/1	1311	drum	extravilan
1564	44	DE 3363/1	9631	drum	extravilan
1640	45	DE 3246	13265	drum	extravilan
1664	46	DE 3228/1/24	6655	drum	extravilan
1694	47	DE 3731	5536	drum	extravilan
1701	47	DE 3701	3587	drum	extravilan
1720	47	DE 3744/3	1049	drum	extravilan
1781	50	DE 3865	5048	drum	extravilan
1782	50	DE 3889	1299	drum	extravilan
1784	50	DE 3884	1227	drum	extravilan
1786	50	DE3883/1	2202	drum	extravilan
1799	50	DE 3846	1975	drum	extravilan
1804	50	DE 3846/1	5470	drum	extravilan
1808	50	DE 3854	3867	drum	extravilan
1848	52	DE 3225	5837	drum	extravilan
1869	52	DE 3195	3121	drum	extravilan
1870	52	DE 3195	2501	drum	extravilan
1923	54	DE3691/1	4727	drum	extravilan
1925	54	DE3749	2768	drum	extravilan
1946	55	DE 3187	2429	drum	extravilan
1971	55	DE 3180/1/21	739	drum	extravilan
1991	55	DE 3170	2087	drum	extravilan
1995	59	DE3691/2	101	drum	extravilan
1996	59	DE3687/4	2038	drum	extravilan
2002	60	DE 3618/2	267	drum	extravilan
2005	60	DE 3607/2	3380	drum	extravilan
2024	60	DE 3607/3	1368	drum	extravilan
2045	61	DE 3682/29	2818	drum	extravilan
2049	61	DE 3682/28	5059	drum	extravilan
2065	61	DE 3666/5	1082	drum	extravilan
2081	61	DE 3673	1192	drum	extravilan
2088	62	DE 3575	686	drum	extravilan
2090	62	DE 3575/1	6435	drum	extravilan
2114	62	DE 3575/1	1405	drum	extravilan
2120	62	DE 3583/1/11	6978	drum	extravilan
2140	62	DE 3587	1354	drum	extravilan
2155	64	DE 3602	5691	drum	extravilan
2167	64	DE 3599	614	drum	extravilan
2203	71	DE3545/1	3990	drum	extravilan

2206	71	DE3545/9	1201	drum	extravilan
2209	72	DE 3558/8	1673	drum	extravilan
2216	72	DE 3558/5	1656	drum	extravilan
2219	72	DE 3545/7	849	drum	extravilan
2238	72	DE 3558/5/1	26	drum	extravilan
2248	73	DE 3530/1/5	1314	drum	extravilan
2250	56	DE3499/4/5	2264	drum	extravilan

Anexa 2 la HCL 81/2023

Identificator cadastru general	Sector cadastral	Nr. Cadastral	Suprafața măsurată mp	Categorie de folosință	Amplasament
12	57	HCN3789	5729	canal	extravilan
17	68	HCN 3657	1209	canal	extravilan
18	69	HCN 3819	3176	canal	extravilan
21	69	HCN 3834	3750	canal	extravilan
22	56	HCN 3464	4491	canal	extravilan
30	15	HCN2774	7196	canal	extravilan
38	33	HCN 3029/1	2454	canal	extravilan
41	36	HCN 3717, 3719	5803	canal	extravilan
44	36	HCN 3162, HCN 3705	4508	canal	extravilan
48	44	HCN 3474	1149	canal	extravilan
49	56	HCN 3492	1514	canal	extravilan
53	47	HCN 3737	6707	canal	extravilan
57	56	HCN 3505/1	2474	canal	extravilan
66	55	HCN 3172	6954	canal	extravilan
68	56	HCN 3502	1423	canal	extravilan
70	59	HCN 3686	909	canal	extravilan
71	60	HCN 3610	4185	canal	extravilan
74	60	HCN 3607/4	1509	canal	extravilan
75	57	HCN3808	22989	canal	extravilan
78	61	HCN 3679	2727	canal	extravilan
80	62	HCN 3575/3	3877	canal	extravilan
81	62	HCN 3575/2/1	1084	canal	extravilan
95	66	HCN 3517/1	696	canal	extravilan
97	56	HCN 3481	1342	canal	extravilan
99	73	HCN 3530/2	1673	canal	extravilan
100	56	HCN 3487	3198	canal	extravilan
104	70	HCN 3567	4584	canal	extravilan
106	56	HCN 3499/3	2598	canal	extravilan
110	56	HCN 3488	8487	canal	extravilan
115	66	HCN 3538	1683	canal	extravilan
118	66	HCN 3537/2	1923	canal	extravilan
129	66	HCN 3536/4	3310	canal	extravilan
138	66	HCN 3517/1	883	canal	extravilan
159	6	HCN 2862	200	canal	extravilan
201	7	HCN 1744, 1748	9738	canal	extravilan
235	7	HCN 2898/2	8425	canal	extravilan
236	7	HCN 2898/1	3593	canal	extravilan
244	7	HCN 1736/2	8397	canal	extravilan
256	7	HCN 1768	3074	canal	extravilan
259	7	HCN 1778	6265	canal	extravilan
260	7	HCN 1782	2208	canal	extravilan
265	7	HCN 1780	5005	canal	extravilan
274	7	HCN 1754	6375	canal	extravilan
281	7	HCN 1755/2	2444	canal	extravilan
291	7	HCN 1737/3	1332	canal	extravilan

302	7	HCN 1774	1519	canal	extravilan
303	7	HCN 1777/1	10280	canal	extravilan
329	7	HCN 1766	3169	canal	extravilan
334	7	HCN 1792	7861	canal	extravilan
339	7	HCN 1610/2	7727	canal	extravilan
357	7	HCN 2868/1	2424	canal	extravilan
360	23	HCN 3128	11655	canal	extravilan
373	23	HCN 3107/2	588	canal	extravilan
408	23	HCN 3116	1375	canal	extravilan
432	23	HCN 3100, 3103	7250	canal	extravilan
439	23	HCN 3125	1845	canal	extravilan
493	37	HCN 3305	9499	canal	extravilan
495	37	HCN 3301	6346	canal	extravilan
496	37	HC 3326/2	12406	canal	extravilan
498	37	HC 3305	3004	canal	extravilan
503	37	HC 3301/2	1271	canal	extravilan
519	37	HC 3331, 3334	11796	canal	extravilan
533	37	HC 3314	14371	canal	extravilan
537	37	HC 3315/5	7686	canal	extravilan
538	37	HCN 3319	2427	canal	extravilan
582	37	HCN 3300	11131	canal	extravilan
584	37	HC 3314/2	3916	canal	extravilan
585	53	HCN3256/1	843	canal	extravilan
587	53	HCN3256/2	1202	canal	extravilan
588	53	HCN3465/2	835	canal	extravilan
615	57	HCN3807	6462	canal	extravilan
618	57	HCN3791	414	canal	extravilan
623	57	HCN3795/4	4752	canal	extravilan
631	57	HCN3798/1	1194	canal	extravilan
637	57	HCN3817	4493	canal	extravilan
647	57	HCN3793	1284	canal	extravilan
652	57	HCN3801	1513	canal	extravilan
740	57	HCN3768	2757	canal	extravilan
753	76	HCN3551/1	1688	canal	extravilan
764	57	HCN3768/1	320	canal	extravilan
766	63	HCN 3625/1	818	canal	extravilan
797	69	HCN 3838	1647	canal	extravilan
960	10	HCN2755	3500	canal	extravilan
1238	22	HCN2764/5	1329	canal	extravilan
1246	33	HCN 3035	4504	canal	extravilan
1251	33	HCN 3050	589	canal	extravilan
1254	33	HCN 3030	886	canal	extravilan
1260	33	HCN 3027	1362	canal	extravilan
1280	33	HCN 3043	1259	canal	extravilan
1308	36	HCN 3720	1917	canal	extravilan
1354	36	HCN 3156	604	canal	extravilan
1401	36	HCN 3138	4489	canal	extravilan
1412	36	HCN 3702/1	553	canal	extravilan

1449	42	HCN 3242	3035	canal	extravilan
1505	44	HCN 3375/1	14363	canal	extravilan
1543	76	HCN3553/2	920	canal	extravilan
1553	44	HCN 3368	5883	canal	extravilan
1671	46	HCN 3227	1412	canal	extravilan
1692	47	HCN 3726	4988	canal	extravilan
1773	47	HCN 3739	1054	canal	extravilan
1779	50	HCN 3872	3013	canal	extravilan
1797	50	HCN 3848/5	817	canal	extravilan
1798	50	HCN 3852	1369	canal	extravilan
1806	50	HCN 3877/2	1481	canal	extravilan
1809	50	HCN 3848/2	2450	canal	extravilan
1819	50	HCN 3863/2	1446	canal	extravilan
2054	61	HCN 3677	2999	canal	extravilan
2074	61	HCN 3668	3586	canal	extravilan
2135	62	HCN 3580	945	canal	extravilan
2184	70	HCN 3566/2	1934	canal	extravilan
2194	70	HCN3517/1	1415	canal	extravilan
2207	71	HCN3545/3	1012	canal	extravilan
2212	72	HCN 3558/3	2146	canal	extravilan
2223	72	HCN 3544	2471	canal	extravilan
2226	72	HCN 3545/7	1523	canal	extravilan
2237	72	HCN 3545/6	852	canal	extravilan
2263	7	HCN 1733/2	1003	canal	extravilan
2274	10	HCN2096	2904	canal	extravilan



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 82 /21.12.2023
privind aprobarea Rețelei școlare din Comuna Ghilad,
pentru anul școlar 2024-2025

Consiliul local al comunei Ghilad, județul Timiș;

Având în vedere:

-avizul conform nr. 27978 din 21.12.2023 emis de către Inspectoratul Școlar Județean Timiș;

-adresa nr. 26.475/05.12.2023 a Inspectoratului Școlar Județean Timiș, înregistrată la primăria Comunei Ghilad cu nr. 2.388/14.12.2023;

-cererea nr. 2.322/11.12.2022 a Școlii Gimnaziale Ghilad;

-Dispoziția nr. 97/18.12.2023 privind aprobarea proiectului de rețea școlară din Comuna Ghilad pentru anul școlar 2024-2025, emisă de Primarul comunei Ghilad;

-proiectul de hotărâre nr. 52/14.12.2023 inițiat de primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, nr. 2.389/14.12.2022 al d-lui Primar Guran Cornel;

-avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Ghilad;

-raportul d-lui Secretar general Cătana Ion Jean nr. 2.388/14.12.2023;

În conformitate cu prevederile art.19 alin.(6), lit. a) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023 și ale art. 3 alin. (2) din Ordinului MECTS nr. 6.800/2023 pentru aprobarea Metodologiei privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar;

În temeiul art. 129 alin. (7), art. 136 alin. (1) și art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă Rețeaua școlară din Comuna Ghilad, pentru anul școlar 2024-2025, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire unitate PJ	Denumirea unitate de învățământ	Adresa (localitate superioară, localitate, str., nr., cod poștal)	Statut
1.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ COM.GHILAD	ȘCOALA GIMNAZIALĂ COM. GHILAD	GHILAD, GHILAD, str. PRINCIPALĂ, nr. 738, CP 307113	Cu personalitate juridică
2.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ COM.GHILAD	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT GHILAD	GHILAD, GHILAD, str. PRINCIPALĂ, nr. 404, CP 307113	Arondată

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica :

-D-lui Director Ivancea Ovidiu;

-Instituției Prefectului-Județul Timiș ;

-Inspectoratul Școlar Județean Timiș ;

-Persoanelor interesate, prin afișare la sediul primăriei și pe site.

Președinte de ședință
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează:
Secretar general,
Cătana Ion Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 83 din 21.12.2023
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale aferente anului fiscal 2024

Consiliul local al comunei Ghilad, județul Timiș

Având în vedere dispozițiile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 5) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 491 alin. (1) precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- 6) Directiva nr. 1999/62/CE;
- 7) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 8) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local cu modificările ulterioare;
- 9) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 11) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Ghilad este următoarea:

- a) Rangul IV zona A-localitatea Ghilad;
- b) Rangul V zona A-localitatea Gad;

Luând act de:

- a) Proiectul de hotărâre al primarului comunei Ghilad nr. 50/2023, în calitatea sa de inițiator;
- b) raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad, înregistrat sub nr. 2.019/01.11.2023;

c) rapoartele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ghilad;

d) referatul de aprobare nr. 2.020/01.11.2023 întocmit de Primarul com. Ghilad;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, prin afișare la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. c), și art. 139 alin. (3) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Consiliul Local al comunei Ghilad adoptă prezenta hotărâre.

HOTARÂRE

Art. 1. - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2024, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Ghilad, sunt prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Nivelul tarifelor, chiriilor și redevențelor minime, stabilite pentru anul fiscal 2024 sunt prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 3. – Majorările de întârziere în cazul debitelor pentru care prin lege nu se stabilește un nivel, sunt în cuantum de 0,1%/zi.

Art. 4. – Redevențele se majorează cu rata inflației pe anul 2022, respectiv cu 13,8% comunicată de Institutul Național de Statistică.

Art. 5. – Cu punerea în executare a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

-Instituției Prefectului - județul Timis ;

-Primarului comunei Ghilad ;

-se va afișa la avizierul primăriei ;

- se va publica pe site-ul primăriei comunei Ghilad -

www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează:
Secretar general,
Cătana Ion-Jean

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Ghilad nr. 83 /21.12.2023 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024

TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA
PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024

I. CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II Impozitul si taxa pe cladiri		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024		0.1%
Art.457 alin. (1)				
Art.457 alin. (2)				
Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri in cazul pers. Fizice				
Tipul cladirii				
		Valoarea impozabila lei/m ²		lei/mp
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	
0	3	4		
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1492	857		
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	432	298		
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	286	257		
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	188	113		
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii		75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii		50% din suma care s-ar aplica cladirii
COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024				
Art.458 a.l.in. (1)		0,2%		
Art.460 a.l.in. (1)		0,2%		

Art. 460 alin. (2)	1,3%
Art. 462 alin. (2)	10%
Zona in cadrul localitatii	CAPITOLUL III-IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN(cu constructii) Art. 465 alin. 2 Intravilan: Ghilad rangul IV zona A, Gad rangul V zona A Extravilan: Ghilad si Gad –zona A NIVELURI APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022 LEI/HA
	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localitati
A	IV – 1.10 1451 V- 1.05 1158

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII Art. 465 alin (4)		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2024
Nr. crt	Zona Categoricia de folosinta	Zona lei/ha
1	Teren arabil	Zona A
2	Pasune	39
3	Faneata	30
4	Vie	30
5	Livada	72
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	77
7	Teren cu ape	39
8	Drumuri si cai ferate	22
9	Neproductiv	0
		0

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN Art. 465 alin (7)		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2024
Nr. crt	Zona Categoricia de folosinta	Zona
0	1	A
1	Terenuri cu constructii	44
2	Teren Arabil	71
3	Pasune	39
4	Faneata	39
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 5.1	82
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X

6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 6.1	80
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt. 7.1	23
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	8
8.1	Teren cu amenajari piscicole	48
9	Drumuri si cai ferate	x
10	Teren neproductiv	x
Art.467 alin.(2)	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	10%

CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art. 470 alin (2)	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2024
Mijloc de transport cu tractiune mecanica	
I. Vehicule inmatriculate	Suma in lei pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
Tipuri de autovehicule	X
1. Motorete, scutere, motocicletele si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	13
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	26
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	101
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	203
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	409
6. Autobuze, autocare, microbuze	33
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusive, precum si autoturisme de teren din productia interna	43
8. Tractoare inmatriculate	26
II. Vehicule inregistrate	
I. Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica sub 4.800 cmc	6 lei

1.2 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică peste 4800 cmc		9 lei	
Art.470 alin 5 si 6 – conform directivei 1999/62/CE			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxim admisa in tone			
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Valoarea minima a taxei in lei /an	
		Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		Lei/an 2024	Lei / an 2024
12	DOUA AXE	663	663
13	13	184	509
14	14	509	717
15	15	717	1621
	TREI AXE		
15	17	184	319
17	19	319	657
19	21	657	851
21	23	851	1313
23	25	1313	2042
25	26	1313	2042
	PATRU AXE		
23	25	851	851
25	27	851	1349
27	29	1349	2142
29	31	2142	3177
31	32	2142	3177
	2 + 1 AXE		
12	14	0	0
14	16	0	0
16	18	0	83
18	20	17	180
20	22	189	444
22	23	444	574
23	25	574	1036
25	28	1036	1816
	2+2 AXE		
23	25	178	414

25	26	414	681
26	28	681	1000
28	29	1000	1206
29	31	1206	1982
31	33	1982	2751
33	36	2751	4178
36	38	2751	4178
	2+3 AXE		
36	38	2188	3048
38	40	3048	4141
	3+2 AXE		
36	38	1935	2686
38	40	2686	3716
40	44	3716	5497
	3+3 AXE		
36	38	1100	1331
38	40	1331	1331
40	44	1988	3166
III. Pentru remorci, semiremorci sau rulote art. 470.alin (7)			
1.masa totala maxima autorizata pana la 1 tona inclusiv			
14 lei/an			
2. masa totala maxima autorizata peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone			
48 lei/an			
3. masa totala maxima autorizata peste 3 tona dar nu mai mult de 5 tone			
74 lei/an			
4. masa totala maxima autorizata peste 5 tone			
91 lei/an			
Art. 470.alin(8) Mijloace de transport pe apa			
1. Luntre,barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal			
Impozit –lei- 30			
2.Barci fara motor, folosite in alte scopuri			
79			
3.Barci cu motor			
295			
4.Nave de sport si agrement			
789			
5.Scutere de apa			
295			
1.3.vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata			
100 lei/an			
III.Pentru remorci, semiremorci sau rulote art.			
Impozit lei			

470.alin (7)		
1.masa totala maxima autorizata pana la 1 tona inclusiv	14 lei/an	
2. masa totala maxima autorizata peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	48 lei/an	
3. masa totala maxima autorizata peste 3 tona dar nu mai mult de 5 tone	74 lei/an	
4. masa totala maxima autorizata peste 5 tone	91 lei/an	
Art. 470.alin(8) Mijloace de transport pe apa	Impozi –lei-	
1. Luntre,barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	32	
2.Barci fara motor, folosite in alte scopuri	79	
3.Barci cu motor	295	
4.Nave de sport si agrement	789	
5.Scutere de apa	295	

CAPITOLUL V-Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Art. 474

Taxa pentru eliberarea avizelor si autorizatiilor		Niveluri aplicabile in anul fiscal 2024
Art.474 Alin (2)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism: a) pana la 150 mp,inclusiv b) intre 151 si 250 mp,inclusiv c) intre 251 si 500mp,inclusive d) intre 501 si 750mp,inclusiv e) intre 751 si 1000mp,inclusiv f) peste 1000mp,	7 8 9 13 17 18 + 0,01 pentru fiecare mp pentru care depaseste 1000mp
Art. 474 Alin (3)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	
Art.474 Alin(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisie/primar/structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	20
Alin(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire - anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	
alin (6)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de	

	constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.	
alin (8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.	
Alin(9)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partial, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.	
Art.474 Alin(10)	Pentru eliberarea autorizatiei de foraje si escavari	20 pentru fiecare mp afectat
Art. 474 alin(15)	pentru eliberarea autorizatiilor de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	18 pentru fiecare racord
Art. 474 alin(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	14
Art. 474 alin (14)	Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	13 lei/mp
Art. 475 alin (1)	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare Viza anuala	28 16
Art. 475 alin (2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator/viza semestriala/respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Elib. 113/36 57
Art.475 alin.(3) lit.a)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activitate este inregistrata in grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 –Alte activitati recreative si distractive, pentru o suprafata de pana la 500mp, inclusiv.	422 212
Art. 475 Alin.(3) Lit.b)	Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activitate este inregistrata in grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive, pentru o suprafata mai mare de 500mp.	4000 2000
	CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE	
Art. 477 alin (5)	Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Nivcluri aplicabile in anul fiscal 2024 - 2%

Art. 478 alin (2)	A. in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica b. in cazul oricarui alt platou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	Lei/m ² sau fractiune de m ² 44 32
Art. 481 alin. (2)	CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOL Impozitul pe spectacole a) In cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film, un spectacol sau orice competitie sportiva interna sau internationala b) In cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit a) Taxa pentru amplasare de banere	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2024 2 % 5% 75 lei/buc.

Art. 484	CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE	Nivelurile actualizate pentru anul 2024
1. Taxa pentru nutret		197 lei/ha
2. Taxa pentru coserit -persoane fizice		11 lei/cos simplu/an
-persoane fizice		17 lei/cos simplu/an
3. Taxa copii xerox (tarif/pag. format A4)		2 lei/pag. format A4
		3 lei /pag format A3
4. Taxa acord dezmembrare parcele sau acord iesire din indiviziune ori eliberare proces verbal de vecinatati		5 lei/100 mp intravilan
		2 lei/100 mp extravilan
5. Taxa comunicare nr. Carte funciara Taxa comunicare nr. Top/cadastral Taxa comunicarea corespondenta intre nr. Nou si cel vechi al imobilului		18 lei/C.F. 18 lei/parcela 18 lei/imobil
6. Taxa avize de principiu si/sau predari amplasament		60 lei
7. Taxa emitere adeverinta din care rezulta daca terenul a facut sau nu obiectul legilor fondului funciar		77 lei
8. Taxa emitere adeverinta de existenta/inexistenta unor constructii		25 lei
9. Taxa emitere adeverinta teren intravilan		18 lei/parcela
10. Taxa eliberare copii simple de pe actele din arhiva si/sau avizare copii plancadastral/planCF		18 lei/pag format A 4
11. Taxa cautare acte in arhiva si eliberare adeverinte sau extrase		18 lei/act
12. Taxa oficiere casatorii inainte sau dupa implinirea termenului legal de 11-14 zile		90 lei

13. Taxa pentru eliberarea certificatului de performanta energetica a cladirilor	10% din valoarea Impozit pe cladire /2024
14. Taxa pentru desfacerea casatoriei pe cale administrativa	599 lei
15. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	
16. Taxa pentru eliberarea autorizatie de construire	
17. Art.6 alin. 2 din O.G. nr.99/2000- Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activitatii de comercializare in zone publice	7 lei/mp/zi sau 14lei/pers/zi pentru vanzatori ambulanti 17 lei/pag.
18. Art.2 si 3 din O.G. 13/2001- Taxe speciale pentru prestari de servicii specifice in domeniul cadastrului si agriculturii	2 lei/A4, 2.60 lei/A3
19. Art.9 alin 1 Legea 544/2001 – Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	38
20. Art.23 alin.3 Ordinul 150/2006 – Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului de inregistrare	46
21. Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii placutelor cu numar de inregistrare	75
22. Taxe pentru inregistrare vehicule lente	148 lei/parcela
23. Legea 17/2014 – Taxa pentru procesare oferta de vanzare a terenului extravilan	75 lei/parcela
24. Legea 17/2014 – Taxa pentru procesare comunicare de acceptare a ofertei de vanzare teren extravilan	17 lei/pag./ex 30 lei
25. Taxa pentru eliberare alte adeverinte, certificate sau dovezi	2,39 lei/luna/mp 200/100
26. Taxa pentru recuperarea contravalorii carnetului de comercializare	
27. Taxa pentru desfacerea de produse pe terase sezoniere	
28. O.G. 99/2000 – Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare/viza anuala (altele decat alimentatie publica)	200/100
29. OG. 99/2000 – Taxa pentru eliberare aviz program de functionare/viza anuala (altele decat alimentatie publica)	110 lei/ ora 60 lei
30. Servicii si lucrari efectuate cu buldoexcavatorul	8,5/17
31. Taxa racordare eurent	
32. Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal in doua zile lucratoare s -au in accasi zi	
Tarife pentru eliberarea documentelor de atestare a unei stari de fapt	
1. Taxa pentru eliberare certificate de stare civila , sau extrase la cerere	17 lei/buc.+ taxe postale
2. Alte adeverinte, certificate sau dovezi	17 lei/buc.
3. Legalizarea copiilor de pe acte	17 lei pag/ex.

<p>ALTE TAXE Cap.IX</p>	<p>Art. 486. alin. (1) taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice :</p> <p>A. vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectura si arheologie</p> <p>B. Taxa de parcare a autovehiculelor, masinilor si utilajelor agricole cu/fara autopropulsie*</p> <p>C.Taxa de depozitare de* :</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiale rezultate din demolari si/sau reamenajari de constructii -materiale de constructii (nisip, balast, cherestea etc.) -lemne de foc <p>D. Desfacerea de produse ce fac obiectul comertului ,in piete,oboare,tirguri,standuri situate de-a lungul drumurilor publice,parcari ,taxa stabileste in lei/mp/zi:</p> <p>D.1. Pentru vanzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule:</p> <ul style="list-style-type: none"> -vehicule-carute(aferent supr.ocupate de 10mp) -autoturisme(aferent supraocupate de 5mp) -autocamioane si remorei(aferent supraocupate de 20mp) <p>D.2. .Pentru folosirea platourilor,mesclor,tarabelor si a altor spatii din pietre ,tirguri si oboare de fiecare mp.</p> <p>D.3.Pentru vanzarea de animale si pasari,de fiecare mp ocupat, astfel</p> <ul style="list-style-type: none"> -bovine,bubaline,cabaline peste 6 luni(aferent supr.ocupate de 2mp) -porcine peste 6 luni (aferent supr.ocupate de1,5 mp) - porcine pana la 6 luni,ovine si caprine(aferent supr.ocupate de 0,7 mp) - animale mici si pasari,cu exceptia puilor de o zi(aferent supr. ocupate de 0,1mp) -pui de o zi (aferent supr. ocupate de 0,01 mp) <p>D.4..Pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii produselor rezultate din exercitarea unei activitati autorizate pe cont propriu,de fiecare mp:</p> <ul style="list-style-type: none"> -produse alimentare -produse artizanale <p>D.5. Pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii obiectelor de ocazie,de fiecare mp</p> <p>D.6. .Pentru ocuparea locurilor si platourilor cu mijloace de transport expuse spre vanzare</p> <ul style="list-style-type: none"> -biciclete cu motor,motorete,scutere,motociclete,tricicluri cu sau fara atas(aferent supr.ocupate de 1 mp) -alte mijloace de transport cu tractiune mecanica,inclusiv remorci de orice fel (aferent supr.ocupate de 20 mp) <p>E.Taxa pentru desfacerea de produse pe terasele sezoniere</p>	<p>2,58 lei/zi 2,58 lei/mp/zi</p> <p>2,58 lei mp/zi</p> <p>9,56 lei/zi 10,77 lei/zi 13,16 lei/zi 6,46 lei/mp/zi</p> <p>7,75 lei/zi 6,46 lei/zi 5,69 lei//zi 2,58 lei/zi 2,58 lei/zi</p> <p>6,46 lei/zi 5,75 lei/zi 5,75lei/zi lei/mp/zi</p> <p>6,46 lei/zi 14,36 lei/zi</p> <p>1,19 lei/luna/mp</p>
--	---	---

	Art. 486 alin.(2) Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit cum sunt :-instalatie pentru distilarea amestecului fermentat de fructe sau cereale, cazane, prese de ulei, unelte sau masini prevazute cu o lama, banda sau disc din otel cu dinti ascutiti pusa in miscare pe cale mecanica sau electrica, motofastra, circular sau gater, instalatie special amenajata pentru macinarea cerealelor, moara sau uruitoare, vehicul cu tractiune animala, vehicul tras sau impins, orice alt echipament	25 lei/zi
ART. 493	Conform codului fiscal	
	Persoanele care modifica s-au completeaza date in atestatele de producator vor fi sanctionati cu amenda	100-300

* Taxa de depozitare si Taxa de parcare a autovehiculelor, masinilor si utilajelor agricole cu/fara autopropulsie pe domeniul public si/sau privat al Comunei Ghilad se va face la cererea formulata in scris a persoanei interesate in folosirea in acest mod a terenului proprietatea Comunei Ghilad. Cererea se aproba de catre Primarul Comunei Ghilad, daca prin depozitare respectiv parcare nu este afectata circulatia pietonilor, autovehiculelor, lucrari si instalatii edilitare (alimentare cu apa si canalizare, canale si santuri de scurgere a apelor pluviale,infrastructura de iluminat public si comunicatii).

Persoanele depistate ca parcheaza, respectiv depoziteaza bunuri pe domeniul privat sau public al Comunei Ghilad, fara aprobare si plata taxelor aferente, vor fi sanctionate contravențional cu amenda si ridicarea bunurilor respective dupa cum urmeaza :

a) amenda intre 200 si 1000 lei pentru fiecare 10 mp ocupati sau fractiune sub 10 mp in cazul depozitarii de bunuri ;

b) amenda intre 500 si 2500 lei pentru fiecare a autovehiculelor, masinilor si utilajelor agricole cu/fara autopropulsie ;

Bunurile ridicate vor fi restituite proprietarilor dupa plata amenzii contravenționale si a cheltuielilor ocazionate de ridicarea/incarcarea/descarcarea si depozitarea acestora. Daca proprietarul bunurilor nu se prezinta in termen de 30 de zile pentru preluarea bunurilor in cauza, acestea vor fi valorificate.

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Ghilad nr. 83 /21.12.2023 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024

Nr. crt.	Destinatia spatiilor locale de baza care se inchiriaza	Tarife lunare de baza RON/U.M.
0	1	Ghilad si Gad 2,28
1.	Unitati comerciale en-gros	17,79 lei/mp
2.	Unitati care au organizate jocuri de noroc	30,73 /mp
3.	Case de schimb valutar, sedii de banci comerciale si de credit, sedii de reprezentante,sucursale,agentii CEC,sedii societati comerciale	11,95 lei/mp
4.	Unitati comerciale specializate, de alimentatie publica	9,67 lei/mp
5.	Bufete de incinta	7,80lei/mp
6.	Spatii locale amenajate cu jocuri mecanice,distractive cu imagini in miscare, fara castiguri banesti	13,16lei/mp
7.	Unitati comerciale cu amanuntul(magazine) specializate, cu profil nealimentar(metalochimice, electrotehnice, electronice, textile, incaltaminte etc) tutungerii,drogherii,unitati tip « Consignatia »	7,75lei/mp
8.	Unitati comerciale(magazine) specializate in profil alimentar,inclusiv unitatile de paine,lapte si lactate,unitati de legume-fructe	7,75 lei/mp
9.	Idem pentru unitati care desfac produsele proprii alimentare	7,75lei/mp
10.	Unitati comerciale(magazine)specializate de librarie,papetarie si anticariat,filatelie, drogherie	7,75lei/mp
11.	Unitati comerciale mixte cu profil alimentar,nealimentar,si de alimentatie publica	7,75 lei/mp
12.	Spatii de productie de alimentatie publica(bucatarii,laboratoare , carmangerii, simigerii, langoserii, pizzerii)unitati(ateliere)de productie industriala si de prestari servicii diverse, exclusiv cele de la pct.17 ale cooperativei de invalizi si ale CARP	7,75 lei/mp
13.	Unitati profesionale(camere de comert,posta si telefoan, de presa, de radio-TV, Cabinete medicale si farmacii	4,52lei/mp 5,99lei/mp
14.	Sedii administrative ale regiilor autonome si ale societatilor comerciale ale adm. publice locale	7,17 lei/mp
15.	Terase, care din punct de vedere constructiv apartin de locurile de desfacere	1,14 lei/mp
16.	Magazii si boxe,independente, din diferite materiale, care nu apartin din punct de vedere constructiv de unitatile de baza	2.81 lei/mp
17	Spatii locale destinate pentru invatamant,inclusiv crese si gradinite ; sanatare ;activitati social culturale ,expozitii, ateliere de creatie, galerii de arta, organizatii de caritate ; sedii de unitati bugetare ;O.N.G. ; sedii de organizatii sindicale,sedii ale veteranilor de razboi si marilor mutilati,sedii ale handicapatilor fizic,psihic sau senzorial ; sedii ale pensionarilor ; spatii de productie si prestari de servicii ale cooperativei de invalizi si ale CARP	5,92 lei/mp
18.	Chiria pentru curtile si gradinile aferente suprafetelor locale cu alta destinatie decat aceea de locuinta	12,47lei/1000m
19.	Chiria pentru curtile si gradinile aferente suprafetelor locale cu destinatia de locuinta	0,02lei/ mp
20	Chiria pentru terenurile situate in intravilan, utilizate in agricultura	8,40 lei/1000mp

21	Chiria pentru locuinte (lei/mp util)	0,84 lei/mp
22	Chiria pentru cladiri-anexa	0,85lei/mp
23.	Concesionare teren pentru montare stalpi : -inalta tensiune -medie tensiune -joasa tensiune -iluminat public (tarife folosite in determinarea redeventei in contractul de concesionare)	9,55 lei/mp 6,46 lei/mp 6,46 lei/mp 6,46lei/mp
24.	Concesionare teren pentru realizarea lucrarilor de constructii : -constructii destinate activitatilor economice -constructii de locuinte(inclusiv cele prevazute la art. 12 din Legea 50/1991) si case de vacanta(pentru terenul ocupat de constructii si curte) -pentru terenul utilizat ca gradina	11,96lei/mp 11,96 lei/ mp
25	Tarife de inchiriere sau concesionare a suprafetelor de teren din zona drumurilor comunale, vicinale sau strazi 1.Amplasare panou publicitar-suprafata minima supusa tarifarii va fi cea rezultata din incasarea proiectiei orizontale a panoului, la care se adauga 1 m de jur imprejur 2.Spatiu cu destinatie comerciala(chiosc,rulota,masa pentru desfacere produse alimentare si nealimentare).Suprafata minima tarifata va fi cea a obiectivului amplasat plus 1 m de jur imprejur la care se adauga suprafata aferenta stationarii vehiculelor in afara partii carosabile. (tarifele se inteleg exclusiv impozite si T.V.A, care vor fi calculate peste nivelul tarifelor din prezenta anexa)	7,75lei/mp
26	Tarifele de folosinta a unor obiective sau utilitati amplasate pe terenuri apartinand drumurilor comunale, vicinale sau strazilor : 1.Conductori electrici, telefonici si altele asemanatoare : a)Traversare aeriana b)Subtraversare -drum pietruit -drum cu imbracaminte moderna c)amplasarea unor stalpi -in ampriza drumului -in spatiul de siguranta	7,75 lei/mp Lei/ml/an 17,95 17,95 32,30 236/mp 47 /mp
27	Alte constructii subterane pe ampriza, zona de siguranta sau alte terenuri apartinand drumurilor comunale, vicinale sau strazilor -constructii cu caracter provizoriu, parcare, statii etc.	14,36 lei/mp/an
28	Amplasari de panouri publicitare pe zona drumurilor -panouri ncluminoase -reclame luminoase	Lei/mp fata vizibila/an 157 281



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 84 din 21.12.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a depunerii proiectului cu titlul "Construire parc fotovoltaic în comuna Ghilad, județul Timiș" pentru a obține finanțare prin Fondul pentru modernizare

Consiliul Local al comunei Ghilad, întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2023 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (2), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare al primarului comunei Ghilad, înregistrat cu nr. 2.364/13.12.2023,
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 2.363/13.12.2023 ;
- proiectul de hotărâre nr. 51 din 13.12.2023, inițiat de primarul comunei Ghilad cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a depunerii proiectului cu titlul "Construire parc fotovoltaic în comuna Ghilad, județul Timiș" pentru a obține finanțare prin Fondul pentru modernizare ;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ghilad

Luând în considerare:

- prevederile Legii nr. 220/2008 privind stimularea producerii de energie din resurse regenerabile, actualizată;
- Strategia energetică a României 2019-2030;
- Studiul de fezabilitate întocmit de S.C. Finacon International Consulting S.R.L.

În temeiul art. 129 alin. (1) , alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și f), art. 139 alin. (1) , art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Construire parc fotovoltaic în comuna Ghilad, județul Timiș" conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru proiectul "Construire parc fotovoltaic în comuna Ghilad, județul Timiș", conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă depunerea proiectului cu titlul "Construire parc fotovoltaic în comuna Ghilad, județul Timiș" pentru a obține finanțare prin Fondul pentru modernizare-Programul cheie nr. 1, apelul de proiecte "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice".

Art. 4. Se aprobă Bugetul proiectului cu următoarele valori:

Nr. Crt.	Surse de finanțare Valoare	Valoare TVA inclus
1	Valoarea totală a investiției (I=II+III) (col 4 din buget tabel 1)	1.376.288,30
2	Valoarea neeligibilă a investiției (col 4-col 7 din buget-tabel 1)	790.246,75
3	Valoarea eligibilă a investiției (col 7 din buget tabel 1)	586.041,55
4	Valoarea grantului solicitat inclusiv TVA (col 10 din buget-tabel 1)	586.041,55
5	Contribuția solicitantului (2=I-1)	790.246,75

Curs leu/euro aplicabil =4,9754

Art. 5. Se aprobă angajarea Comunei Ghilad să suporte toate cheltuielile neeligibile care ar putea să apară pe durata derulării proiectului.

Art. 6. Se aprobă indicatorii minimali, respectiv indicatorii de performanță ai proiectului menționat la art. 1, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă desemnarea primarului comunei Ghilad, domnul Guran Cornel ca reprezentant legal de proiect.

În această calitate domnul primar Guran Cornel va reprezenta comuna Ghilad în toate etapele realizării proiectului, va semna contractul de finanțare și toate documentele proiectului și va reprezenta Comuna Ghilad în relația cu autoritatea de management și cu alte autorități și instituții cu atribuții în aprobarea, contractarea, implementarea, monitorizarea, auditarea proiectului.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ghilad și aparatul de specialitate.

Art. 9 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș,
- Primarului Comunei Ghilad și
- se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina www.comunaghilad.ro

Președinte de ședință,

Chifan Georgică Marian

Contrasemnează,

Secretar general,

Cătana Ion Jean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 85 din 21.12.2023

privind aprobarea Agendei culturale a comunei Ghilad pentru anul 2024

Consiliul Local al comunei Ghilad;

Având în vedere:

- raportul nr. 2.320/08.12.2023 al d-nei consilier superior Laszlo Aranca,
- proiectul de hotărâre nr. 49/08.12.2023 inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;
- referatul de aprobare nr. 2.324/12.12.2023, întocmit de către Primarul com. Ghilad, dl. Guran Cornel;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, consolidată;
- art. 4 și art. 15 din O.U.G. 118/2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale;
- art. 1 din O.G. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (7) lit. d), art. 136 alin.(8) și art. 139 alin. 1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al Comunei Ghilad , jud. Timis , – adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Agenda Culturală a comunei Ghilad pentru anul 2024, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primăriei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează:
Secretar general,
Cătana Ion-Jean

Anexa
la Hotărârea Consiliului Local Ghilad nr. 85 /21.12.2023

AGENDA CULTURALĂ A COMUNEI GHILAD - TIMIȘ
2024

Nr.	Denumirea acțiunii	Perioada	Suma
1	Ruga Comunei Ghilad	MAI	C.L 72.000
2	Zilele Ghiladului Festivalului Internațional al Portului Popular Bănățean	IUNIE	C.L 35.000 <u>C.J 10.000</u> Total 45.000
3	1 Decembrie –Ziua Nationala a Romaniei	DECEMBRIE	C.L. 20.000 <u>C.J. 10.000</u> Total : 30.000
4	Festivalul de Datini, Colinde și Obiceiuri de Iarnă	DECEMBRIE	C.L. 30.000 <u>C.J. 10.000</u> Total : 40.000
TOTAL			C.L. 157.000 <u>C.J. 30.000</u> <u>Total : 187.000</u>



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 86 din 21.12.2023

privind înscrierea în cartea funciară, în domeniul privat al comunei Ghilad a unor terenuri situate în comuna Ghilad care nu au fost atribuite și au rămas la dispoziția Comisiei locale de fond funciar

Consiliul Local al comunei Ghilad;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 2.351/12.12.2023 al Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghilad;
 - Cererea S.C. PROCAD SRL și documentația tehnică pentru primă înscriere în cadrul proiectului de înregistrare sistematică a imobilelor din U.A.T. Ghilad înregistrată de primăria comunei Ghilad sub nr. 2.351/12.12.2023;
 - proiectul de hotărâre nr. 53 /12.12.2023 inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel;
 - referatul de aprobare nr. 2.351/P/14.12.2023, întocmit de către Primarul com. Ghilad, dl. Guran Cornel;
 - rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- În conformitate cu dispozițiile:
- art. 24, art. 27, art. 28 și art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/2006, consolidată;
 - Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - art. 2 alin. (1) lit. a) și art. 4 alin. (1), art. 31 alin. (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 354 O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. 2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al Comunei Ghilad, jud. Timis, – adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă înscrierea în cartea funciară, în domeniul privat al comunei Ghilad, a imobilelor terenuri în suprafață de 243,4842 ha situate în Comuna Ghilad, terenuri care nu au fost atribuite și au rămas la dispoziția comisiei locale de fond funciar, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Ghilad.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timis ;
- Primarului comunei Ghilad ;
- se va afișa la avizierul primăriei ;
- se va publica pe site-ul primăriei comunei Ghilad - www.comunaghilad.ro.

Președinte de ședință,
Chifan Georgică-Marian

Contrasemnează:
Secretar general,
Cătana Ion-Jean