

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **SC EMILIANA WEST ROM SRL**, CUI **RO13354239**, având adresa de comunicare în localitatea **DUDESTII VECHI, FERMA NR.3 COCIOHAT, TIMIS**, codul poștal **307150**, e-mail: **teren@emilianawestrom.com**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.00 (ha)**, la prețului de **92.922,56 (lei)**, nouazecisidouamiinouasutedouazecisidoileisi56bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GHILAD	4.00	403358	403358	1624/1	7	A	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, SC EMILIANA WEST ROM SRL, prin Administrator MARTINI LUCIANO	L.S.
Semnatura 	
Data .. 05.08.2019	

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)	TIHIS	Registrul de evidență Nr. 10-063 din 04.09.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GHIZAB	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SC EHIJIANA WEST ROM SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietarii terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	/	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	SC 200-GOAS SRL
Domiciliul/sediul	CAȘA GIERA, TOAGER, NR 59 TIHIS

3. Proprietarii vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.	A 1624/1/8 - SC AGRO NEVADA TIH SRL
	2.	/
	3.	
	4.	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
GURAN GABRIEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
OAIANA ROM JEAN
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA:
Cămpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.