

- Formular pentru persoane fizice -
OPERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **BENEDIU AURORA**, CNP **2571206354793**, având adresa de comunicare il:
localitatea **TINISOARA**, str. **7.10.1947**, nr. **1**, ap. **8**, județul/sectorul
TIMIȘ, codul poștal **300450**, tel. **0753930328** vând teren agricol situat în extracțiun, în
suprafața de **50** (ha), la preț de **147250** (lei) **optăzănu zeisăptănu două sute cmaizeci**
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului	Date privind identificarea terenului							
Specificare	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar terata/ot (**)	Numar parcela (3,4)	Categoria de folosinta (**)	Obs.
Se completeaza de catre vanzator	RAHILAS	50	3473/1/23	403314	3473/1	23	Araba	-
Verificat primar ¹⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2002 privind Codul penal, cu modificarile ulterioare, declar ca datele sunt reale,
corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
BENEDIU AURORA / ROMANA CLAUDIA ANA MIHA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura, **BA**

Data **06.07.2019**

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute in formatiile.
1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
2) Se va completa in cifre si litere.
3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierile viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serale, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, plantatiile si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, aviz entitatii de stare civila, altele asemenea.

15837
ANEXA NR. 12/2014/REGISTRUL

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10.043 din 06.05.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare a terenului cuprins de planul de

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **BENDARIU AURORA**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaed.ata/sediul
1.	/	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	STANCIU DUMITRU
Domiciliul/sediul	GHILADA, NR 566 A TIHIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. A 3473/1/26 - OTACHEI VALENTIN
	2. A 3473/1/22 - GRASZ ROZANA LORENA
	3. Z
	4.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GURANOMĂNI CORNEA
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CRĂIANA ION PEAN
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata: BENIARIU AURORA, CNP 25720635493
 localitatea: TIMISOARA, strada/postal: 300478
TINIS, strada/postal: 132525, nr. 7, bl. A16, sc. C, et. 1, ap. 6
 suprafata de 470 (ha), la pretul de 132525 lei) contabil este dovada uncinca sute douazeci si cinci
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Specificare	Date privind identificarea terenului							Categorie de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar titlu/ot (**)	Numar parcela (**)			
Se completeaza de catre vanzator	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar titlu/ot (**)	Numar parcela (**)			
Verificat primarie ⁴⁾	<u>GAHIZAD</u>	<u>470</u>	<u>3377/115</u>	<u>103318</u>	<u>3377/1</u>	<u>5</u>	<u>Aratare</u>	-	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
BENIARIU AURORA / GOIAN CLAUDIA ANA-MARIA
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura, BTA

Data 06.07.2019

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute si termantiate.
 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
 2) Se va completa in cifre si litere.
 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierile viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, instalatii agrozootehnice, solarile, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajarea ele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, aviz entele de stare civila, altele asemenea.

UNDE
A 12.1004.1020.0000

Judetul (*)	TIHIS	Registrul de evidenta	
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA GHILAD	Nr.	10.054
		in	06.05.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare a terenului a carui oferta de preemtiune

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BENDARIU AURORA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificate urmatoarii preemptori:



1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaed nta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	STANCIU BUNTRU
Domiciliul/sediul	GHILAD, NR 566A, TIHIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. A 3877/116 - CANDEI DORINA
	2. A 3877/114 - GRASZ LAURENTIU
	3. 
	4. 

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GURAN DORNEZ
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CATANA ION JEAN
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrierent/Subscrierenta: **BENIARIU AUREA** CNP **257206354793** adresă de comunicare în:
 localitatea **TIMIȘOARA** str. **AL. DOJEHETE** nr. **7**, bl. **A16**, sc. **C**, ap. **6**, județul/sectorul
TIMIȘ, codul poștal: **300518** tel. **0753930328** vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de **950** (ha), la preț de **14725** (lei)²⁾ **FAISPRE SECELEMI ȘI PESTE TRUKEDOUĂ ȘEI ȘI CINCI**
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar terita./ot (**)		
Se completeaza de catre vanzator	GHILAD	0,50	2997/1116	403329	2997/1	16	
Verificat primarie ⁴⁾							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BENIARIU AUREA / GABRIAN CLAUDIA ANA-MARIA
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura, **GAZA**

Data **06.05.2019**

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute in termenii.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierile viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, plantatiile si spatii de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, actele de stare civila, alte actmenes.

INSTRUMENT
de notă matematică

Judetul (*) TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHIZAB	Nr. 10.045 din 06.05.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate.
 Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **BENBARIU AURORA**
 in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedn ta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	STANCIU DUMITRU
Domiciliul/sediul	GHIZAB, NR 566 A, GHIZAB

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. A 2997/1/15 - CANDEI DORINA
	2. A 2997/1/17 - SE TERRA AGRICULTURE JAND SRL
	3. Z
	4.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, **BURAN CORNEL**
 (numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATIANA ION JEAN**
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

