

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 1 /24.01.2013
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aferente anului fiscal 2013
Consiliul Local al a comunei Ghilad

Având in vedere Referatul nr. 45/2013 al d-nei inspector asistent Catana Maria;
Avand in vedere Proiectul de hotarare inițiat de catre Primarul comunei Ghilad, dl. Guran
Cornel si avizul Comisilor de specialitate din cadrul consiliului local;

In conformitate cu prevederile art. 287 si 288 alin. (1) din Legea nr. 571/2003 privind
Codul fiscal, H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.
571/2003 privind Codul fiscal cu modificari si completari ulterioare, H.G. 1309/2012, O.G.
nr. 1/2013 pentru reglementarea unor masuri financiar fiscale in domeniul impozitelor si taxelor
locale si a art. IV din alin.(1) din O.G. nr. 8/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr.
571/2003 privind Codul fiscal și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale, precum si a
adeverintei nr. 153/24.01.2013 eliberata de Primaria comunei Ghilad;

Luand in considerare prevederile art. 16 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele
publice locale;

Avand in vedere prevederile art. 36 alin. (4) lit. "c" din Legea nr. 215/2001 privind
administratia publică locală, republicata ;

In temeiul art. 45 alin. (2) lit. "c" din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale,
republicata ;

HOTARASTE

Art. 1: Se stabilesc impozitiile si taxele locale pentru anul 2013, după cum urmează :
a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Anexa nr. 1 care cuprinde impozitiile si
taxele locale pentru anul 2013;

b) cota prevazuta la art. 253 alin. 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabileste
la 1,5 %;

c) cota prevazuta la art. 253 alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabileste
la 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de
referință și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal
de referință;

d) cota prevazuta la art. 270 alin. 4 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabileste
la 3%;

e) cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate se stabileste la 3%.

f) cota prevazuta la art. 279 alin. 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabileste
la 5 %, fiind aplicata la tariful de cazare practicat de unitatile de profil.

Numarul de zile pentru care se datoreaza taxa hoteliera, este egal cu numarul zilelor de cazare.

Art. 2: Bonificatia prevazuta la art. 255 alin.2, art. 260 alin. 2, art. 265 alin. 2 din Legea nr.
571/2003 privind Codul fiscal se stabileste dupa cum urmeaza:

a) in cazul impozitului pe cladire la 10 %;

b) in cazul impozitului pe teren la 10 %.Se aplica in aceleasi conditii si in cazul arendei;

c) in cazul taxei asupra mijloacelor de transport la 10 %;

Art. 3: Majorarea anuala prevazuta la art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal
se stabileste dupa cum urmeaza:

a) in cazul impozitului pe cladire datorat de catre persoanele fizice pentru locuinta de
domiciliu, se aplica majorarea in cota de 0 % ;

b) in cazul impozitelor pe teren datorate de catre contribuabili, persoane fizice, se aplica
majorarea de 0 %.

c) in cazul taxei pe mijloace de transport datorate de catre contribuabili, persoane fizice si
juridice se aplica majorarea de 0 %.

d)Redeventele se majoreaza cu rata inflatiei pe anul 2012, comunicata de I.N.S., respectiv 3,33 %.

Art. 4 : Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, in conditiile prezentei hotarari, au obligatia sa depuna o declaratie anuala la compartimentul de specialitate al consiliului local, pana la data de 31 ianuarie 2013, sub sanctiunile prevazute de lege.

Art. 5. Procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevazute la art. 286 alin. 3 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal este prevazuta in Anexa nr. 2.

Art. 6. Cazurile de acordare a scutirii la plata taxei extrajudiciare de timbru sunt reglementate in Anexa nr. 3.

Art. 7. Nivelul tarifulor, chiriilor si redeventelor minime, stabilite pentru anul fiscal 2013 sunt prevazute in Anexa nr. 4.

Art. 8. Majorarile de intarziere in cazul debitelor pentru care prin lege nu se stabileste un nivel, sunt in quantum de 0,1% /zi.

Art. 9. Anexele nr. 1-4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.10. Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu anul fiscal 2013.

Art.11: La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, orice dispozitii contrare se revoca.

Art.12:Prezenta hotarare se comunica:

- Prefecturii Judetului Timis;
- Cetatenilor prin afisare ;

Presedinte de sedinta

Giura Silviu



Avizat :
Secretar,

Catana Ion Jean



ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. **2** /24.01.2013

Privind aprobarea inchirierii prin licitație publică a unor imobile

Consiliul Local al comunei Ghilad, jud. Timiș :

Având în vedere referatul nr. 89/2013 al d-nei inspector asistent Laszlo Aranca, Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel, precum și rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art. 36 alin. (5) lit. "b" și art. 45 alin. (1) și art. 123 alin.(2), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, adoptă prezenta hotărâre:

HOTARARE

Art.1.Se aproba inchirierea prin licitație publică a spațiului comercial situat în localitatea Ghilad nr. 508 și a terenului aferent în suprafața de 1829 mp, întabulat în CF 400088 a com. Ghilad, nr. Top 1369-1370/3, care face parte din domeniul privat al comunei Ghilad.

Art.2.Se aproba inchirierea prin licitație publică a spațiilor situate în localitatea Ghilad nr. 400 și 400 A, fara teren, întabulate în CF 2717 a com Ghilad, nr. top 791-792/a, primul cu destinația de spațiu comercial iar cel de-al doilea cu destinația de frizerie.

Art.3.Se aproba inchirierea prin licitație publică a spațiului situat în localitatea Ghilad nr. 160-in incinta Dispensarului Comunei Ghilad, fara teren, întabulat în CF 400082 a com Ghilad, nr. top 400082, cu destinația de Cabinet medical stomatologic.

Art.4.Nivelul minim al chiriei, de la care va porni licitația publică este cel stabilit în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Ghilad nr. 1/24.01.2013 privind aprobarea impozitelor, taxelor, chiriiilor, tarifulor și redeventelor aferente anului fiscal 2013.

Art.5.Termenul închirierii este de 3(trei) ani, calculati incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care a avut loc adjudecarea, cu posibilitate de prelungire.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Ghilad.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică :

- Institutiei Prefecturii-Județul Timiș ;
 - Primarului Comunei Ghilad ;
 - Persoanelor interesate prin afisare la sediul Primariei.
- Președinte de ședință,

Giura Silviu

Avizat :

Secretar,

Catrina Ion Jean



**ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHILAD
CONSILIUL LOCAL**

HOTARAREA NR. 3 /24.01.2013

privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local repartizate persoanelor
carora li se acordă venitul minim garantat

Consiliul local al comunei Ghilad;

Având în vedere referatul nr. 23/2013 al d-nei inspector asistent Fekete Lia Leontina, Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Ghilad, dl. Guran Cornel precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. 7 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. «a» pct. 2 și 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, adoptă prezenta hotărâre:

HOTARARE

Art.1. Se aproba Planul de acțiuni și lucrări de interes local repartizate persoanelor majore, apte de muncă, care solicită acordarea venitului minim garantat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezența hotărâre întra în vigoare începând cu data de 01.02.2013.

Art.3. Prezența hotărâre se comunică:

- Cetățenilor prin afișare;
- Prefecturii Județului Timiș;
- Compartimentului Autoritate Tutelară și asistența socială din cadrul Primăriei comunei Ghilad.

Președinte de sedință,
Giuna Silviu



Avizat:

Secretar
Catana Ion Jean



Anexa nr 1

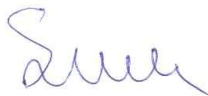
la Hotararea nr. 3 din 24.01.2013 privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local repartizate persoanelor carora li se acorda venitul minim garantat

PLAN DE ACTIUNI SI LUCRARI DE INTERES LOCAL
întocmit în conformitate cu prevederile art. 6 alin (7),(8)) și (9) din Legea nr.276/2010 pentru modificarea și completarea Legii 416/2001
privind venitul minim garantat

| <i>Nr. crt.</i> | <i>Obiectiv</i> | <i>Acțiuni și măsuri întreprinse</i> | <i>Termene de realizare</i> | <i>Resurse</i> | <i>Responsabil</i> |
|-----------------|---|--|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 1. | <i>Lucrări de salubritate</i> | Adunat gunoi din cosurile stradale, adunat resturi vegetale și peturi de pe arterele de circulație | permanent | Beneficiarii Legii 416/2001 | <i>Vitan Ovidiu-Eugen</i> |
| 2. | <i>Lucrări de întreținere a stațiilor de autobuz</i> | Măturat, adunat petur. și gunoi menajer | permanent | Beneficiarii Legii 416/2001 | <i>Vitan Ovidiu-Eugen</i> |
| 3. | <i>Întreținere zona centrala (câmin cultural,, școală, biserica)</i> | Îndepărtarea resturilor vegetale, hartii, măcăcișiuri, etc. | permanent | Beneficiarii Legii 416/2001 | <i>Vitan Ovidiu-Eugen</i> |
| 4. | <i>Întreținere canal</i> | Decolmatat șanțuri scurgere ape pluviale | permanent | Beneficiarii Legii 416/2001 | <i>Vitan Ovidiu-Eugen</i> |
| 5. | <i>Întreținerea în sezonul rece a cailor de acces spre institutii</i> | Îndepărtarea zăpezii cu mijloace manuale, împrăștierea materialelor antiderapante, etc. | 4 luni | Beneficiarii Legii 416/2001 | <i>Vitan Ovidiu-Eugen</i> |

Presedinte de sedinta:

Giura Silviu



Avizat:
Secretar,
Catana Ion Jean

