

PRIMARIA COMUNEI GHILAD
ADRESA, Ghilad, nr. 972/A
Tel/fax: 0256/418221;418205
Email: primariaghilad@yahoo.com

TEMĂ DE PROIECTARE

conform HG 907/2016

Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

EXTINDERE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATEA GHILAD, JUD. TIMIS

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

PRIMARIA GHILAD

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

-

1.4. Beneficiarul investiției

Comuna GHILAD, jud. Timis

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

PRIMARIA GHILAD

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Terenul pe care se va implementa investiția este domeniu public și aparține Primăriei comunei Ghilad.

Pentru investiția prezentată s-au realizat ridicări Topo .

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Comuna Ghilad se întinde pe o suprafață de aproximativ 115.26km².

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Comuna Ghilad, se află în câmpia aluvionară a râului Timis din partea sudică a județului Timis, la 38 km. de Municipiul Timisoara , la 10 km. de Orasul Deta și la 30 km. de frontiera cu Serbia –Muntenegru.

Din teritoriul administrativ al comunei Ghilad face parte satul Gad, care se afla la distanta de 12 km. fata de localitatea Ghilad.

c) surse de poluare existente în zonă;

Sursa de poluare o reprezinta deversarea necontrolată a apelor uzate menajere neepurate, în lipsa unui sistem centralizat de canalizare, afectează calitatea apei din panza freatica. Latrinele și fosele incorect amplasate și neetanșe sunt focare de infecție.

d) particularități de relief;

Datorita asezarii sale geografice, climatul teritoriului Ghilad, este continentală, temperate cu caracter pronuntat de silvo stepa, cu ierni relative blande, primaveri si toamne lungi. Temperatura medie anuala este de 10,9 grade Celsius.

Repartizarea precipitatiilor pe timpul anului este destul de neregulata, inregistrandu-se precipitatii lunare minime in lunile octombrie si noiembrie. Regimul vanturilor este variat. Din toamna pana in primavara, sub influenta centului de mare presiune Siberian, bat vanturi nordice reci, iar in timpul verii vanturi sudice uscate. Ploile grele vin din partea vestica iar grindinele din partea de este, nord-est.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe amplasament sunt rețele de apa si enel, dar nu necesita relocare.

Energia electrica necesara implementarii proiectului se va asigura din rețeaua de medie tensiune din localitate.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Vor fi intersectii ale conductelor de canalizare propuse cu rețelele existente, pentru care se vor prezenta detalii de executie si se vor face sondaje .

Retelele de pe amplasament nu necesita relocare.

g) posibile obligații de servitute;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Pe amplasamentul propus pentru realizarea investiției nu vor fi interferențe cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Scopul lucrării îl constituie echiparea rețelei de canalizare în localitatea Ghilad, comuna Ghilad.

Colectarea apelor uzate menajere din localitatea Ghilad, va contribui în mod substanțial la îmbunătățirea gradului de igienă și confort al populației și la protecția mediului. Acest lucru se va realiza prin creșterea siguranței în exploatare și posibilitatea asigurării de către operatorul de apă – canal a unor servicii de calitate în conformitate cu legislația română și a UE.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Sistemul de canalizare va fi de tip separativ. Apele pluviale se vor colecta în continuare ca și până acum prin rigolele și șanțurile stradale existente care se vor curăța, iar canalizarea menajeră proiectată, se va descărca în stația de epurare existentă din localitatea Ghilad.

Extinderea canalizării și amplasarea stațiilor de pompare va asigura acoperirea lucrărilor în localitatea Ghilad și punerea în funcțiune de 100% a canalizării.

Vor fi prevăzute stații de pompare și echiparea stației de epurare pentru faza a doua.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nivelul de echipare se face la stadiul de funcționare a sistemului.

d) număr estimat de utilizatori;

Numărul de utilizatori estimați este de **2000** locuitori.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Durata de viață pentru rețeaua de canalizare menajeră va fi de 50 ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

- colectarea apelor uzate menajere și dirijarea lor la stația de epurare;
- stoparea poluării pânzei freatice subterane;
- reducerea poluării solului;
- protecția populației prin eliminarea surselor de infestare;

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condițiile urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Elaborarea soluției tehnice se va face ținând cont de condițiile urbanistice, de protecție a mediului și de patrimoniu.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Proiectantul este îndreptăţit să facă investigaţii suplimentare pentru determinarea situaţiei reale din teren, recomandându-se vizitarea amplasamentului de către proiectant înainte de întocmirea ofertei.

Pe tot parcursul elaborării documentaţiei solicitate, proiectantul va colabora cu reprezentanţii beneficiarului şi ai furnizorilor de utilităţi.

Soluţia aleasă de autoritatea contractantă, se va aprofunda în studiul de fezabilitate ce se va elabora pentru realizarea investiţiei, în scopul eficientizării economice şi a respectării normelor impuse de legislaţia în vigoare.

Proiectantul va obţine toate avizele şi acordurile necesare solicitate în secţi. Avize şi acorduri de principiu.

Documentaţia întocmită de proiectant pentru faza S.F. va fi susţinută în Comisia Tehnico-Economică a autorităţii contractante pentru verificare şi avizare.

La stabilirea valorii investiţiei se vor utiliza indicatoarele de Norme de deviz specifice pe categorii de lucrări.

2.4. Cadru legislativ aplicabil şi impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiei tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

- NP113-2013 - Normativ privind proiectarea, execuţia şi exploatarea sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare a localităţilor

Conţinutul – cadru al Studiului de Fezabilitate va fi conform cu HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiei tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

Proiectarea se va face ţinând cont de NP113-2013 - Normativ privind proiectarea, execuţia şi exploatarea sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare a localităţilor, precum şi de alte standarde în vigoare.