

**CERERE**

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 10229 din 02/11/2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI <i>ORTILIA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>POPESCI AZINA I.</i>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

**1. (\*)**Subsemnatul, **PAVLOV MIODRAG**, domiciliat în Timisoara, str. Fagaras, nr. 16, et.1, ap. 2, județul Timis, posesor/posesoare act identitate C.I, seria TZ, nr. 107010, eliberat de SPCLEP Timisoara, la data 08.01.2014, CNP 1620418354761, în calitate de proprietar,

**2. (\*\*)**Prin **LUCHIAN VIOREL**, CNP 1681202374116, în calitate de imputernicit, conform procurii nr.429/24.06.2020, cu domiciliul în localitatea Toager, nr.59, județ Timis, telefon 0733671473, e-mail:zoogoas@gmail.com,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

.....;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, SC ZOO-GOAS SRL arendas ,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora:.....;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că terenul în suprafață de **4,00 ha** situat în extravilanul localității GHILAD, identificat cu număr cadastral **403171**, înscris în cartea funciară nr. **403171** a localității GHILAD, care face obiectul ofertei de vânzare aparține **PAVLOV MIODRAG**.

Declar că:- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu X;

- terenul este grevat de sarcini: Da X, Nu;

- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii depun următoarele acte doveditoare:

- 1.** Extras de carte funciara nr.**403171**,
2. Copie C.I. proprietar,
3. Copie C.I. imputernicit, procura notariala ,
4. Copie contract de arenda,
5. Alte documente doveditoare ,dupa caz.

- .....

- .....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#),  
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

LUCHIAN VIOREL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

DATA: 02/11/2020

NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către împuternicit.

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul PAVLOV MIODRAG, CNP 1620418354761 avand adresa de comunicare in localitatea TOAGER, nr. 59, judetul TIMIS, e-mail, [zoogoas@gmail.com](mailto:zoogoas@gmail.com), vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4,0 (ha), C.F nr. 403171 la pretul de 106513,00 lei (unasutasasemiicincisutetreisprezecelei)

#### Date privind identificarea terenului

Specificar e	Informatii privind amplasamentul terenului						Categor ia de folosin ta <sup>3</sup> (**)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parce la (**)		
Se completeaz a de catre vanzator.	GHILAD / Timis	4,00	403171	403171	1428/1	15	Arabil	
Verificat primarie <sup>4</sup> )								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
PAVLOV MIODRAG/LUCHIAN VIOREL  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura ..... L.S.

Data :