

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **SFERLE FLORIAN**, cetățean român, născut la data de 24.05.1962, în comuna Bratca, județ Bihor, domiciliat în Sat Ghilad, comuna Ghilad nr. 44, județul Timiș, având CNP 1620524350314, identificat prin CI seria TZ, nr 315432, eliberată de SPCLEP Deta la data de 13.09.2016 valabilă până la data de 24.05.2026 prin doamna **SFERLE FLORINA CORINA**, domiciliată în oraș Ciacova, str. Unirii nr. 21, județ Timiș, identificată cu CI seria TM nr. 988169, având CNP 2940529350067, în calitate de mandatară conform procurii speciale nr. 5-17-7838/09.08.2017 autentificată de viceconsul Florenta Ciubotaru, **cu adresa de corespondență în Timișoara, str. Paul Chinezu nr. 6, Ap. 11, județ Timiș**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10.000 mp (1.00 ha), la prețul de 25.596,45 lei (doua zeci și cinci mii cinci sute nouă zeci și șase lei și patru zeci și cinci bani).

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Informatii privind amplasamentul terenului								
Specificare	Orasul/ Comuna/ Judetul(*)	Suprafata (ha.) (*)	Numar Cadastral (**)	Numar Carte Funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela	Categoria de folosinta (**)	Obs.
Se completeaza de catre vanzator	Ghilad, Timiș	1.00	403091	403091	3143/1	4	arabil	
Verificat primarie								

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzatori,
Sferle Florian
Prin
Sferle Florina Corina

Semnătura

L.S.

Data .. 03.05.2018

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*)	TIHRIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GHILAD	Nr. 10.004 din 03.04.2018 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de STERLE FLORIAN
în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL
Domiciliul/sediul	BUCUREȘTI, STR. HUNȚII TARA, NR. 6-10, CAM. 9.

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. SC AGRICULTURA TOP RECIO SRL - 3163/1/3
	2. SC FIRSIFARUS SRL - 3163/1/5
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primărie,
CĂTANA ION JEAN
(numele și prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

