

**COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*) Ghilad, Judet Timis	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) GHILAD	Nr. 10150 Din 01 / 07 / 2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) POSPETI ANIOARA MAFOLLIHA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata, TULEU LAURA-IOANA, domiciliată în oras Chisineu-Cris, jud. Arad, str. Mărășești nr. 14, posesoare a CI seria AR nr. 831543, eliberată de SPCLEP Chișineu-Criș, la data de 05.09.2017, valabilă până la data de 11.09.2027, având CNP 2910911022068, în calitate de împuternicit conform Procura speciala nr. 29/13.01.2021

2. (\*) pentru: Terra Agriculture Land SRL , avand numar de ordine in registrul comertului J35/950/2020, cod unic de inregistrare RO 29068985

3. (\*) cu sediul in localitatea Timisoara, str. Paul Chinezu nr. 6, Ap. 10, telefon ..... , fax ..... , e-mail office@terraagri.onmicorsoft.com, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept ofeta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3.00 (ha), înscris în Carte Funciară nr. 401245, nr. topo 3728/3 la prețul de 98.325 lei (nouazecisioptmitreisutedouazecisicincilei), făcută de First Farms SRL și afișată la data de 26.04.2021 la sediul Primăriei Ghilad.

În susținerea comunicării de acceptare, depun următoarele acte doveditoare:

1. Procura speciala nr. 29/13.01.2021; CI împuternicit și administrator;
2. CUI si Certificat constatator;
3. CF nr. 401737 - Ghilad pentru a face dovada calitatii de preemtor vecin și contract de vânzare cumpărare nr. 172/2013.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare, sa fie introdusa in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea agentiei domeniilor statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Unosand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit  
Terra Agriculture Land SRL / Tuleu Laura

Semnatura

.....

Data 1.07.2021



*[Handwritten signature]*

**COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*)	Ghilad, Judet Timis	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	GHILAD	Nr. 10159..... Din 01 / 07 / 2021..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	POPCSI ANINA MARAZINA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnata, TULEU LAURA-IOANA, domiciliată în oras Chisineu-Cris, jud. Arad, str. Mărășești nr. 14, posesoare a CI seria AR nr. 831543, eliberată de SPCLP Chisineu-Criș, la data de 05.09.2017, valabilă până la data de 11.09.2027, având CNP 2910911022068, în calitate de imputernicit conform Procura speciala nr. 29/13.01.2021
- (\*) pentru: Terra Agriculture Land SRL , avand numar de ordine in registrul comertului J35/950/2020, cod unic de inregistrare RO 29068985
- (\*) cu sediul in localitatea Timisoara, str. Paul Chinezu nr. 6, Ap. 10, telefon ....., fax ....., e-mail office@terraagri.onmicrosoft.com, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1.00 (ha), înscris în Carte Funciară nr. 403007, nr. cadastral A2742/5 lot 1 la prețul de 32.775 lei (treizecisidouamiisaptesutesaptezecisicinciilei), făcută de societatea First Farms SRL și afișată la data 26.04.2021 la sediul Primăriei Ghilad.

În susținerea comunicării de acceptare, depun următoarele acte doveditoare:

- Procura speciala nr. 29/13.01.2021; CI imputernicit și administrator;
- CUI si Certificat constatator;
- Contract de vanzare cumparare nr. 868/28.07.2020 autentificat la BN Ciobanu Ana Stefania din Deta;
- CF nr. 403008, nr. Parcela A2742/5 lot 2 , pentru a face dovada calitatii de preemtor -proprietar vecin al terenului agricol supus vanzarii.

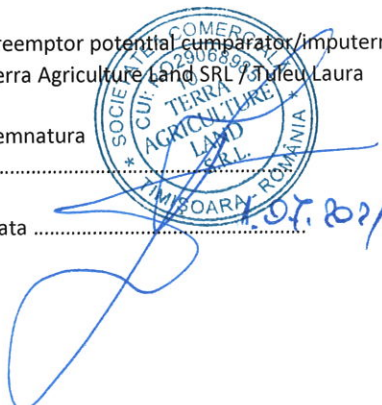
Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare, sa fie introdusa in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea agentiei domeniilor statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit  
Terra Agriculture Land SRL / Tuleu Laura

Semnatura

.....  
Data ..... 07. 2021



**COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*) Ghilad, Judet Timis	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) GHILAD	Nr. 109158 Din 1 / 7 / 2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <b>PODESI ANITA MARCELINA</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnata, TULEU LAURA-IOANA, domiciliată în oras Chisineu-Cris, jud. Arad, str. Mărășești nr. 14, posesoare a CI seria AR nr. 831543, eliberată de SPCLEP Chișineu-Criș, la data de 05.09.2017, valabilă până la data de 11.09.2027, având CNP 2910911022068, în calitate de împuternicit conform Procura speciala nr. 29/13.01.2021
- (\*) pentru: Terra Agriculture Land SRL , avand numar de ordine in registrul comertului J35/950/2020, cod unic de inregistrare RO 29068985
- (\*) cu sediul in localitatea Timisoara, str. Paul Chinezu nr. 6, Ap. 10, telefon ....., fax ....., e-mail office@terraagri.onmicrosoft.com, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2.00 (ha), înscris în Carte Funciară nr. 402730, nr. cadastral A2911/1/4 la prețul de 65.550 lei (saizeciscincimiicincisutecincizecilei), făcută de societatea First Farms SRL și afișată la data 26.04.2021 la sediul Primăriei Ghilad.

În susținerea comunicării de acceptare, depun următoarele acte doveditoare:

- Procura speciala nr. 29/13.01.2021; CI împuternicit și administrator;
- CUI si Certificat constatator;
- Contract de vanzare cumparare nr. 172/22.02.2013 autentificat la BN Dumitrache Valerica din Bucuresti;
- CF nr. 401696, nr. Parcela A2911/1/3 si CF nr. 401718, nr .parcela A2911/1/5, pentru a face dovada calitatii de preemtor -proprietar vecin al terei

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare, sa fie introdusa in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea agentiei domeniilor statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Unosand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential, cumparator/imputernicit

Terra Agriculture Land SRL / Tuleu Laura

Semnatura

.....

Data

..... 10.07.2021



**COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*)	Ghilad, Judet Timis	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	Ghilad	Nr. 10166 ..... Din 01 / 07 / 2021 ..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	ROPETI ANITA MIHAELINA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata, TULEU LAURA-IOANA, domiciliată în oras Chisineu-Cris, jud. Arad, str. Mărăsești nr. 14, posesoare a CI seria AR nr. 831543, eliberată de SPCLEP Chișineu-Criș, la data de 05.09.2017, valabilă până la data de 11.09.2027, având CNP 2910911022068, în calitate de împuternicit conform Procura speciala nr. 29/13.01.2021

2. (\*) pentru: Terra Agriculture Land SRL , avand numar de ordine in registrul comertului J35/950/2020, cod unic de inregistrare RO 29068985

3. (\*) cu sediul in localitatea Timisoara, str. Paul Chinezu nr. 6, Ap. 10, telefon ....., fax ....., e-mail office@terraagri.onmicrosoft.com, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2.68 (ha), înscris în Carte Funciară nr. 400031, nr. cadastral A3224/9 la prețul de 87.837 lei (optzecisiasptemiioptsutetrezecisiasptelei), făcută de societatea First Farms SRL și afișată la data 26.04.2021 la sediul Primăriei Ghilad.

În susținerea comunicării de acceptare, depun următoarele acte doveditoare:

1. Procura speciala nr. 29/13.01.2021; CI împuternicit și administrator;
2. CUI si Certificat constatator;
3. Contract de vanzare cumparare nr. 172/22.02.2013 autentificat la BN Dumitrache Valerica din Bucuresti;
4. CF nr. 401634, nr. Parcela A3224/8 , pentru a face dovada calitatii de preemptor -proprietar vecin al terenului agricol supus vanzarii.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare, sa fie introdusa in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea agentiei domeniilor statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit  
Terra Agriculture Land SRL / Tuleu Laura

Semnatura

.....

Data

..... 01.07.2021



**COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*)	Ghilad, Judet Timis	Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	GHILAD	Nr. <u>10159</u> Din <u>01</u> / <u>07</u> / <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	<u>PORETI ALINA MADALINA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata, TULEU LAURA-IOANA, domiciliată în oras Chisineu-Cris, jud. Arad, str. Mărășești nr. 14, posesoare a CI seria AR nr. 831543, eliberată de SPCLEP Chișineu-Criș, la data de 05.09.2017, valabilă până la data de 11.09.2027, având CNP 2910911022068, în calitate de imputernicit conform Procura speciala nr. 29/13.01.2021

2. (\*) pentru: Terra Agriculture Land SRL , avand numar de ordine in registrul comertului J35/950/2020, cod unic de inregistrare RO 29068985

3. (\*) cu sediul in localitatea Timisoara, str. Paul Chinezu nr. 6, Ap. 10, telefon ..... , fax ..... , e-mail office@terraagri.onmicorsoft.com, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept ofeta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1.95 (ha), înscris în Carte Funciară nr. 401305, nr. topo 3728/1 la prețul de 63.911.25 lei (saizecisitreimiinouasuteunsprezeceleisidouazecisicincibani), făcută de First Farms SRL și afișată la data de 26.04.2021 la sediul Primăriei Ghilad.

În susținerea comunicării de acceptare, depun următoarele acte doveditoare:

1. Procura speciala nr. 29/13.01.2021; CI împuternicit și administrator;
2. CUI si Certificat constatator;
3. CF nr. 401737 - Ghilad pentru a face dovada calitatii de preemtor vecin și contract de vânzare cumpărare nr. 172/2013.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare, sa fie introdusa in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea agentiei domeniilor statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Unosand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit  
Terra Agriculture Land SRL / Tuleu Laura

Semnatura

.....

Data

10.7.21

