

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **SC EMILIANA WEST ROM SRL, CUI RO13354239**, având adresa de comunicare în localitatea **DUDESTII VECHI, FERMA NR.3 COCIOHAT, TIMIS**, codul poștal **307150**, e-mail: **teren@emilianawestrom.com**,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9950 (ha)**, la prețul de **23.114,48 (lei)**, douazecisitreimiosutepatrusprezeceleisi48bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GHILAD	0.9950	403368	403368	1532/1	18	A	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

<p>Vânzător/Împuternicit, SC EMILIANA WEST ROM SRL, prin Administrator MARTINI LUCIANO</p> <p>Semnatura . </p> <p>Data . 03.08.2019</p>	L.S.
---	------

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)	TIHIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GHILAD	Nr. 10-066 din 06.09.2019 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de prioritate.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SC EHIJIANA WEST ROH SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ședintă/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	SC ZOOL GOAS SRL
Domiciliu/sediul	TOAGER, com. BIERA, NR 59, TIHIS

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.	A 1532/1/19 - SC AGRIGIUL VĂZ SRL
	2.	A 1530/1/17 - WILDAND BARBARA
	3.	
	4.	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
GURAN CORNEA
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primarie,
CAIANA ION JEAN
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

