

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii CRÎSTA RADU, CNP 1620322350321 si CRÎSTA VALERIA, CNP 2640303350311, prin Mantea Andreea-Vasilica, CNP 2880119350063 avand adresa de comunicare in localitatea Timisoara, str. Paul Chinezu, nr. 6, Ap. 6 judetu/sectorul Timis, codul postal 300048.

Vand parcela in suprafata totala de 2.50 ha situata in extravilanul localitatii Ghilad, la pretul de 72.250,50 Lei (șaptezecișidouămiidouășutecincizecileși50bani).

Condițiile de vanzare sunt următoarele :

Conform clauzelor din Promisiunea de Vanzare - Cumparare autentificata sub nr. 411/12.03.2020 de catre notar public Țăran Cătălina Rodica din Timișoara.

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul Comuna Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Ghilad	2.50	403456	403456	A3106/1	7	Arabil	
Verificat Primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele completate sunt reale, corecte si complete

Vanzator /Imputernicit

CRÎSTA RADU

CRÎSTA VALERIA

Prin Mantea Andreea Vasilica

Semnatura:

Data :

18.03. 2020

Judetul (*) TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10-036 din 18-03-2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **CRISTA RADU / CRISTA VALERIA** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/rasedinta/sediu
1.	CRISTA RADU	GHILAD, NR 636 TIMIS
2.	CRISTA VALERIA	GHILAD, NR 636 TIMIS
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL
Domiciliul/sediul	BUCURESTI, STR BARBU DE LA VRANCEA, NR 13

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
1.	BARNEA MIHAELA I.I - A 3106/1/6
2.	FURDUI REHUS - A 3106/1/8
3.	
4.	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, **GURAN CORNEL**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION PEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.