

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații, - **FEKETE LIA – LEONTINA** (născută Brînda Lia Leontina, aceeași cu Brînda I. Lia), cetățean român, născută la data de 13.09.1959, în comuna Ghilad, jud. Timiș, domiciliată în Sat Ghilad (comuna Ghilad) nr. 985, jud. Timiș, CNP 2590913350313, posesoare a CI seria TZ nr.390913, eliberată de SPCLEP Deta, la data de 21.09.2017 și valabilă până la data de 13.09.2077, în nume propriu și în calitate de mandatar pentru:

- **DANCIU VIOLETA** - cetatean roman, nascuta la data de 18.05.1950, in Oras Deta, Judetul Timis, cu domiciliu in sat Giroc, comuna Giroc, str. Bicaz, nr. 11B, ap.1, jud. Timis, identificat cu CI, seria TZ, nr. 238296, CNP 2500518354721, conform procură specială de intabulare și de vanzare, nerevocată, autentificată sub nr. 3037 din 12.10.2018 de notar Doroș Adela Ana din Timișoara

- **CHISOZAN CRISTINA**, cetatean roman, nascuta la data de 13.07.1978 in Municipiul Timisoara, Judetul Timis, cu domiciliu in sat Ghiroda, comuna Ghiroda, str. Herculane nr. 16,, jud. Timis, identificat cu CI, seria TZ, nr. 376316, CNP 2780731354823, conform procură specială, nerevocată, autentificată sub nr.1764 din 28.11.2018 de notar Notingher Teodora din Timișoara,

cu adresa de corespondență în Timișoara, str. Paul Chinezu nr. 6, Ap. 11, județ Timiș.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 23.000 mp (2.3 ha), la prețul de 65.243,64 lei lei (șaizecișicincimiidouăsutepatruzecișitreileișișaizecișipatrubani).

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							
	Orasul/ Comuna/ Judetul(*)	Suprafata (ha.) (*)	Numar Cadastral (**)	Numar Carte Funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela	Categoria de folosinta (**)	Obs.
Se completeaza de catre vanzator	Ghilad, Timiș	2.30	403330	403330	3127/1	6	arabil	
Verificat primarie								

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

Fekete Lia-Leontina în nume propriu și în calitate de mandatar pentru

Danciu Violeta,

Chisozan Cristina

Semnătura

L.S.

Data .. 02.08.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10.061 din 02.08.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate
CHISOAN CRISTINA DANCIA VIOLETA
TEKETE LIA - LEONTINA
 Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **TEKETE LIA - LEONTINA**
 in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	TEKETE LIA - LEONTINA	GHILAD, NR 985, TIHIS
2.	CHISOAN CRISTINA	GHIRODA, STR HERCULEANE NR 16, TIHIS
3.	DANCIA VIOLETA	GIROU, STR BICAZ, NR 113 OP 1, TIHIS
4.		
5.		
6.		

2. Arendas ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC TERRA ACQUISITURE LAND SRL
Domiciliul/sediul	BUCEURESTI, STR BARBU DEJA VRANCEA, SECTOR 1 NR 13, BENSOU, 1270V

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. A 3127/1/5 - TEKETE LIA LEONTINA
	2. A 3127/1/7 - SC TERRA ACQUISITURE LAND SRL
	3. _____
	4. _____

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
BURAN CORNEL
 (numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CATANA ION JEAN
 (numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.