

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA GHILAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 14 /26.04.2012

Privind aprobarea acoperirii din bugetul local a cheltuielilor legate de proiectul  
“Începutul dezvoltării turismului transfrontalier între Bela Crkva și Ghilad”

Consiliul Local al Comunei Ghilad;

Având în vedere Referatul nr. 873/2012 al d-nei promotor local Laszlo Aranca,  
Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Comunei Ghilad, dl. Guran Cornel și avizele  
favorabile ale celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local ;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului local Ghilad nr. 10/29.03.2012  
privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2012 ;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale ;

Având în vedere prevederile art. 45 alin. 2, art. 36 alin. 2 lit “b” și alin. 6 lit. “a” pct.  
3,4,5 și 6 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, adoptă prezenta  
hotărâre:

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă acoperirea din bugetul local a cheltuielilor legate de proiectul  
denumit “Începutul dezvoltării turismului transfrontalier între Bela Crkva și Ghilad (New  
development start in cross border tourism between Bela Crkva and Ghilad)”, după cum  
urmează:

a) contribuția proprie în procent de 2%, respectiv 9.170 euro din bugetul total eligibil  
propriu, care este de 457.000 euro ;

b) suportă cheltuielile de prefinanțare necesare până când acestea sunt rambursate de  
către Programul IPA de cooperare transfrontalieră România-Republica Serbia.

Art.2.Consiliul Local al Comunei Ghilad certifică faptul că sumele de bani necesare  
sunt prevăzute în bugetul local pentru perioada de realizare a proiectului.

Art.3.Consiliul Local al Comunei Ghilad certifică faptul că obiectivele proiectului fac  
parte din strategia de dezvoltare a Comunei Ghilad, aprobată de Consiliul local.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însarcinează Primarul  
comunei Ghilad, dl. Guran Cornel.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului-Județul Timiș ;
- Primarului Comunei Ghilad ;
- Partenerilor din Bela Crkva-Republica Serbia;
- Cetățenilor prin afișare.

Președinte de ședință,  
Jurca Sorin

Avizat :  
Secretar

Căpăna Ion Jean



ROMANIA  
JUDEȚUL TIMIS  
COMUNA GHILAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 15 /26.04.2012  
privind aprobarea modificării planului anual al achizițiilor publice pe anul 2012

Consiliul Local al Comunei Ghilad, Județul Timis;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul comunei Ghilad,
  - referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ghilad cu nr. 871/2012 ;
  - avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Ghilad;
  - prevederile art.41 și 42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 4 din H.G. nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;
  - Hotărârea Consiliului Local Ghilad nr. 10/29.03.2012 privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2012;
- În temeiul art. 36 alin. (4) lit. "a" și art. 45 alin. (2), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată:

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba Planul anual al achizițiilor publice pe anul 2012, modificat și completat, conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul și Compartimentul Achiziții publice și concesiuni din cadrul Primăriei Comunei Ghilad.

Art. 3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 mai 2012.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica:

- Cetățenilor prin afisare;
- Primarului Comunei Ghilad;
- Compartimentului Contabilitate din cadrul Primăriei;
- Institutiei Prefectului- Județul Timis.

Președinte de ședință,  
Jurea Sorin



Avizat :  
Secretar,  
Catana Ion Jean

se aproba  
Primar  
Goran Căpălaș

PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE PE ANUL 2012

Cus de schimb valutar BNR azi 12.04.2012 = 4.3741 lei pentru 1 euro

| Nr. crt. | OBIECTUL CONTRACTULUI/ACORDULUI CADRU   | COD CPV   | VALOARE ESTIMATA FARA TVA (lei si euro) | VALOARE ESTIMATA CU TVA INCLUS (lei si euro) | PROCEDURA APLICATA               | DATA ESTIMATA PENTRU INCEPEREA PROCEDURII | DATA ESTIMATA PENTRU INCETAREA PROCEDURII | PERSONA RESPONSABIL |
|----------|---|---|---|--|----------------------------------|---|---|---------------------|
| 1        | Pietruire si profilare Drumuri interioare in localitatile Ghilad si Gad,                                | 14212330-2<br>45233000-9<br>45233223-8<br>45233142-6 reparare a drumurilor  | 20.161 lei<br>4609 euro                 | 25.000 lei<br>5715 euro                      | Negociere fara publicare in SEAP | 25.03.2012                                | 20.03.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 2        | CONSTRUCTIE BAZA SPORTIVA   | 45212200-8<br>Lucrari constructii complexe sportive   | 468.130 lei<br>107.023euro              | 580.481,20 lei<br>132.708                    | Cerere de oferta                 | 25.03.2012                                | 25.03.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 3        | Achizitie echipament de incalzire centrala la sistemul centralizat de termoficare al Primariei Ghilad   | 39715100-8<br>echipament de incalzire centrala  | 2.4193,55 lei<br>5.531 euro             | 30.000 lei<br>6.858euro                      | Achizitie directa                | 20.03.2012                                | 30.03.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 4        | Lucrari de finisaje interioare si dotare muzeu satesc Ghilad  | 45400000-1 Lucrări de finisare a construcțiilor<br>45410000-4 Lucrări de tencuire<br>45420000-7 Lucrări de tâmplărie și de dulgherie<br>39152000-2 Rafturi mobile | 12.096,78 lei<br>2.765 euro             | 15.000lei<br>3.429 euro                      | Achizitie directa                | 25.03.2012                                | 30.03.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 5        | Achizitie lemn de foc   | 03413000-8  | 32.258,07<br>7.374 euro                 | 40.000lei<br>9.144 euro                      | Achizitia directa                | 15.03.2012                                | 05.04.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 6        | Achizitie lucrari de realizare alei si trotuare la obiectivul DISPENSAR COMUNAL CU LOCUINTE DE SERVICIU | 45211000-9<br>Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale  | 6.855 lei<br>1.567 euro                 | 8. 500 lei<br>1.943euro                      | Negociere fara publicare in SEAP | 10.03.2012                                | 25.03.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 7        | Reamanajare parc primarie   | 45112711-2<br>Lucrari de arhitectura peisagistica a parcurilor  | 20161 lei<br>4609 euro                  | 25.000<br>5.715 euro                         | Achizitia directa                | 21.05.2012                                | 30.05.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 8        | Lucrari de modernizare vestiare si imprejmuiuri stadion localitatea Ghilad                              | 45212230-7<br>45212290-5  | 48.387 lei<br>11.062 euro               | 60.000 lei<br>13.717 lei                     | Achizitia directa                | 25.05.2012                                | 30.05.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 9        | Dotare dispensar cu locuinte de servicii  | 39141000-2 Mobilier și echipament de bucătărie<br>39140000-5 Mobilier de uz casnic  | 16.129 lei<br>3687 euro                 | 20.000 lei<br>4.572 euro                     | Achizitie directa                | 15.06.2012                                | 30.07.2012                                | Laszlo Aranca       |
| 10       | Realizare constructie clasa 0   | 45214210-5 Lucrări de construcții de școli primare  | 40.323 lei<br>9.218 euro                | 50.000 lei<br>11.430 euro                    | Achizitie directa                | 01.07.2012                                | 15.07.2012                                | Laszlo Aranca       |

Președinte de sedința  
Jurca Sorin



Avizat:  
Secretar,  
Catana Ion Jean



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA GHILAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. *16* din 26.04.2012

cu privire la aprobarea criteriilor și metodologiei de atribuire a locuințelor sociale

Consiliul Local al Comunei Ghilad,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghilad;
- raportul nr. 1277/2012 al Compartimentului Asistența Socială;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Ghilad;
- Prevederile art. 42, art. 43 și ale art. 48 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. „d”, alin.(6) lit.”a” pct. 17 și art. 45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă criteriile de calculare a punctajului, metodologia de atribuire și formularul de înscriere în vederea atribuirii locuințelor sociale situate în comuna Ghilad, conform anexelor 1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se numește Comisia de analizare a cererilor de atribuire a locuințelor sociale, cu următoarea componență:

- Președinte Jurchița Daniela;
- Secretara comisiei Fekete Lia Leontina;
- Membru Vedinaș Maria;
- Membru Neamtu Marcel.

Art.3.Se numește Comisia de soluționare a contestațiilor, cu următoarea componența:

- Președinte Vitan Ovidiu Eugen
- membru Catana Ion Jean
- membru Coza Cornel

Art.4.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Comunei Ghilad și Compartimentul Asistență Socială din cadrul primăriei.

Art. 5.Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefecturii-Județul Timiș;
- Primarului Comunei Ghilad;
- Membriilor Comisiilor menționate la art.2 și 3;
- Persoanelor interesate prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Jurca Soraja

SECRETAR,

Cătana Ion Jean



Criteria si punctaje aferente acestora pentru inlocuirea ordinii de prioritate in vederea repartizarii locuințelor sociale

|      |   |  |
|------|---|--|
| I.   | <p>Situatia locativa actuala</p> <p>a)chiriaș in spatiu din fond locative privat, cu sau fără contract de inchiriere, sau locuiește la ruden(copie act de proprietate)</p> <p>1.&gt;18 mp/membru de familie</p> <p>2.18-14 mp/membru de familie</p> <p>3.14-11 mp/membru de familie</p> <p>4.11-8 mp/membru de familie</p> <p>5.&lt; 8 mp/membru de familie</p> <p>b)tolerat in spatiu, pe baza declaratiei data de proprietarul imobilului</p> <p>c)Pentru familiile sau persoanele singure care nu pot face dovada situatiei locative</p> | <p>3 puncte</p> <p>4 puncte</p> <p>5 puncte</p> <p>7 puncte</p> <p>8 puncte</p> <p>1 punct</p> <p>0 puncte</p> |
| II.  | <p>Numarul de minori aflati in intretinere</p> <p>a)1 copil</p> <p>b)2 copii</p> <p>c) 3 si &gt;3 copii</p>   | <p>1 punct</p> <p>2 puncte</p> <p>3 puncte</p>   |
| III  | <p>Modalitatea de realizare a veniturilor</p> <p>a)persone care desfasoara sau au desfasurat activitati aducatoare de venit(salaritati,persoane fizice autorizate, someri)</p> <p>b)persoane fara venit, asa cu rezulta din declaratia pe proprie raspundere data in fata functionarului sau beneficiare de venit minim garantat conf. L. 416/2001</p> <p>Obs.Se va lua in calcul situatia ocupationala a titularului de dosar</p>  | <p>8 puncte</p> <p>2 puncte</p> <p>0 puncte</p>  |
| IV   | <p>Situatia materiala - venit</p> <p>a)&lt; 400 lei</p> <p>b)401-700</p> <p>c)701-1000</p> <p>d)1001 -salarial mediu net lunar pe economie(1543 lei-martie 2012)</p> <p>Obs.in familiile in care exista persoane majore care nu frecventeaza o forma de invatamant si care nu realizeaza venituri, acestia nu vor fi luati in calcul la stabilirea situatiei materiale</p>  | <p>8 puncte</p> <p>6 puncte</p> <p>4 puncte</p> <p>2 puncte</p>  |
| V    | <p>Situatia medicala</p> <p>a) Certificat de incadrare in grad de handicap/invaliditate grav si accentuat(eliberat de comisia de expertiza medicala)</p> <p>b)certIFICATE de incadrare in grad de handicap/invaliditate usor si mediu, boli precum SIDA, cancer, T.B.C., ciroza</p> <p>c)certIFICATE medical eliberat de medic specialist( diabet, boli cardiovasculare, boli neuropsihice si alte boli cronice)</p>  | <p>5 puncte</p> <p>4 puncte</p> <p>2 puncte</p>  |
| VI   | <p>a) Tineri revocati din centrele de minori</p> <p>b) beneficiari ai legii recunoscutii fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei din decembrie 1989, nr. 341/2004, D-L. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice</p>  | <p>6 puncte</p> <p>3 puncte</p>  |
| VII  | <p>Starea civilă</p> <p>a)căsătorit</p> <p>b)necăsătorit</p> <p>c) familie monoparentală</p>  | <p>2 puncte</p> <p>1 punct</p> <p>2 puncte</p>   |
| VIII | <p>Vecheimea cererii</p> <p>A)pană la 1 an</p> <p>b)1-3 ani</p> <p>c)3-5 ani</p> <p>d)peste 5 ani</p>   | <p>2 puncte</p> <p>4 puncte</p> <p>6 puncte</p> <p>8 puncte</p>  |

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. **16** /26.04.2012 a Consiliului Local al Com Ghilad

## METODOLOGIA DE ATRIBUIRE A LOCUINTELOR SOCIALE

### Art. 1. Repartizarea locuințelor sociale.

1.1. Locuințele sociale se administrează de către Primăria Comunei Ghilad și se atribuie prin închiriere de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe sociale, constituită după cum este specificat la art. 2, familiilor sau persoanelor cu un venit mediu net lunar/persoană realizat în ultimele 12 luni sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul Buletin statistic anterior datei aprobării criteriilor prin hotărâre a consiliului local.

1.2. Termenul de familie se ia în considerare în accepțiunea Legii nr. 416 / 2001, cu modificările și completările ulterioare. Mai concret, în sensul Legii menționate, termenul familie desemnează soțul și soția sau soțul, soția și copiii lor necăsătorii, care locuiesc și gospodăresc împreună. Este asimilată termenului familie și situația persoanei necăsătorite care locuiește împreună cu copiii aflați în întreținerea sa, de asemenea se asimilează termenului familie bărbatul și femeia necăsătorii, cu copiii lor și ai fiecăruia dintre ei, care locuiesc și gospodăresc împreună. Tot conform Legii nr. 416/2001 cu modificările și completările ulterioare, prin termenul copil se înțelege copilul provenit din căsătoria soților, copilul unuia dintre soți, copilul adoptat, precum și copilul încredințat unuia sau ambilor soți ori dat în plasament familial sau pentru care s-a instituit tutela sau curatelia potrivit Legii, iar prin termenul persoană singură se înțelege persoana care a împlinit vârsta de 18 ani, locuiește și se gospodărește singură.

Art.2. Comisia de analizare a dosarelor și repartizare a locuințelor sociale a fost desemnată prin art. 2 din hotărâre.

Art.3. Formularul de cerere, actele justificative care însoțesc cererea de depunere a acestora se vor publica prin afișare la sediul Primăriei comunei Ghilad, timp de 10 zile lucrătoare, după aprobarea de către Consiliul Local a metodologiei de atribuire, criteriilor de calcul a punctajului și a formularului de înscriere precum și informațiile privind perioada și locul de depunere a dosarelor .

#### Art. 4. Perioada de înscriere.

4.1. Înscrierile pentru lista de priorități pentru locuințele sociale se vor desfășura timp de 10 zile lucrătoare între orele 8-16, la sediul Primăriei. După înregistrarea dosarului, titularului cererii i se va elibera un număr de înregistrare.

4.2. Perioada de înscriere se aduce la cunoștință publică prin afișaj.

#### Art. 5. Solicitanții.

5.1.Pot solicita locuință socială potrivit prezentei hotărâri următoarele categorii de persoane: tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizi de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veterani și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din Decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare și ai prevederilor Decretului-Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

Solicitantul trebuie să aibă domiciliul stabil în comuna Ghilad;

(2) Nu pot beneficia de locuințe sociale persoanele sau familiile care:

- a) dețin în proprietate o locuință;
- b) au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990;



- c) au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe;
  - d) dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuința din fondul locativ de stat.
- e) persoanele sau familiile cu un venit mediu net lunar pe persoană realizat în ultimele 12 luni egal cu sau peste nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul Buletin statistic anterior datei aprobării criteriilor prin hotărâre a consiliului local.

Art. 6. Cererea și conținutul dosarului cu documente justificative care însoțesc cererea.

6.1. Persoanele care îndeplinesc condițiile de la art. 5 vor depune, într-un dosar, cererea pentru acordarea unei locuințe sociale, împreună cu actele justificative necesare, după caz. Actele justificative necesare pentru completarea dosarului sunt:

1. Actul de identitate al solicitantului (în copie)
2. Actele de identitate ale tuturor membrilor de familie care au împlinit 14 ani (în copie)
3. Certificatele de naștere ale tuturor membrilor familiei (în copie)
4. Certificatul de căsătorie (în copie)
5. Certificatul de deces (în copie) - dacă este cazul
6. Adevăriniță de elev sau student eliberată în luna curentă sau anterioară depunerii cererii; în adevăriniță se va menționa dacă beneficiază de bursă - tipul și quantumul acesteia;
7. Adevăriniță de la Agenția Județeană de Ocuparea Forței de Muncă pentru persoanele apte de muncă din familie, inclusiv pentru copiii peste 16 ani care nu frecventează școala, eliberate în luna depunerii cererii sau luna anterioară;
8. Talonul de plată din luna curentă sau anterioară pentru persoanele care beneficiază de ajutor de șomaj, ajutor de integrare profesională sau alocație de sprijin;
9. Adevărinițe pentru persoanele încadrate în muncă în care se va menționa ultimul venit net și venitul net lunar pe ultimele 12 luni;
10. Talioanele sau adevărinițele de pensie, de pensie suplimentară, de ajutor social în condițiile legii pensilor și asigurărilor sociale;
11. Adevărinițe eliberate de organele financiare teritoriale, în care să se menționeze veniturile realizate de membrii majori ai familiei;
12. Adevărinițe eliberate de Compartimentul Impozite și taxe din cadrul Primăriei Com. Ghiadă privind bunurile imobile în proprietatea membrilor familiei;
13. Adevăriniță privind proprietățile agricole eliberată de Compartimentul Agricol din cadrul Primăriei Ghiadă;
14. Sentințe de divorț, sentințe de încredințare copii, sentințe de stabilire pensii alimentare legalizate;
15. Orice altă dovadă de venit;
16. Contractul de închiriere / subînchiriere pentru domiciliul actual al solicitantului valabil pentru anul în curs (în copie), dacă este cazul;
17. Contractul de închiriere / vânzare-cumpărare al locuinței părinților pentru solicitanții care locuiesc împreună cu aceștia, dacă este cazul (în copie);
18. Certificatul de expertiză medicală pentru persoanele cu handicap care necesită protecție specială (în copie);
19. Acte doveditoare pentru solicitanții proveniți din instituții de ocrotire socială, cu specificarea perioadei de internare (în copie);
20. Declarație notarială potrivit căreia solicitantul nu deține locuință proprietate personală, nu a înstrăinat o locuință proprietate după 1.01.1990, nu a beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe și nu deține în calitate de chiriaș o altă locuință fond locativ de stat (conform Legii nr. 114 / 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare
21. Documente medicale care să ateste gradul de invaliditate.
22. Adevăriniță care să ateste calitatea de veteran sau văduvă de război
23. Acte care să ateste calitatea de beneficiar al prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-

martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare

6.2. La depunerea dosarului, fiecare titular are obligația de a prezenta și actele în original, pentru certificarea corectitudinii acestora.

Art.7.După încheierea termenului de preluare a dosarelor, se efectuează anchete sociale de către compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Ghilad în termen de 20 zile lucrătoare.

Art.8. Ancheta socială.

8.1. Pentru solicitanții de locuințe sociale se efectuează anchete sociale pentru verificarea situației sociale și materiale și a veridicității declarațiilor.

8.2. Ancheta socială are rol determinant în stabilirea listei finale a celor beneficiari, cu respectarea criteriilor prevăzute în Anexa 1.

8.3. În cazul în care cele constatate cu ocazia efectuării anchetei sociale duc la modificarea punctajului inițial, aceasta se va consemna în ancheta socială la „concluzii și propuneri” și punctajul final va fi consemnat pe fișa de „criterii de calculare a punctajului”.

8.4. Ancheta socială are rol de departajare în cazul mai multor solicitanți cu punctaj egal.

8.5. Comisia va analiza dosarele pentru care s-au efectuat anchetele sociale și va stabili lista finală a beneficiarilor.

Art. 9. În cazul apariției unor modificări esențiale în situația socială și materială a familiilor sau în cazul renunțării unora dintre solicitanți, lista se completează cu următorii clasai.

Art.10. Afișarea listelor de priorități. Contestații.

10.1. După actualizarea listelor de priorități potrivit art.8-11, acestea se afișează la sediul Primăriei com. Ghilad la o dată care aduce la cunoștință publică prin afișare, dată de la care curge un termen de 5 zile lucrătoare pentru depunerea eventualelor contestații.

10.2. Contestațiile se rezolvă în termen de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării acestora de către comisia desemnată conform art. 3 din hotărare.

10.3. Listele finale, după soluționarea contestațiilor, se supun aprobării Consiliului Local Ghilad, urmând ca, după aprobare, să fie afișate la sediul Primăriei com Ghilad.

Art.11. Atribuirea locuințelor.

11.1. Atribuirea locuințelor sociale pentru familiile menționate la art. 1 se asigură în ordinea descrescătoare a punctajului de către comisia de repartizare a locuințelor sociale.

11.2. Locuința socială atribuită nu poate fi refuzată decât în condițiile în care se renunță și la dreptul locativ astfel câștigat.

Art.12. Contractul de închiriere pentru locuințele sociale se încheie de către Primar și beneficiarul repartiției, în conformitate cu anexa 8 a HGR nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare.

Art.13. În cazul utilizării necorespunzătoare a spațiului și a încălcării prevederilor contractuale se vor aplica sancțiunile stabilite prin contract, inclusiv desființarea unilaterală a contractului.

Art.14. Utilizarea necorespunzătoare a spațiului sau încălcarea prevederilor contractului se constată de către o comisie numită prin dispoziția Primarului com. Ghilad.

Art.15. Beneficiarii locuințelor sociale nu au dreptul să subînchirizeze, să transmită dreptul de locuire sau să schimbe destinația spațiului închiriat, sub sancțiunea rezilierii contractului de închiriere și a suportării eventualelor daune aduse locuinței și clădirii, după caz.

Art.16. Dosarele depuse pentru obținerea unei locuințe sociale de către persoanele care nu au beneficiat de atribuirea unei locuințe sociale vor fi predate Primăriei Ghilad-Compartimentul Asistența socială, în vederea respectării prevederilor art. 21 alin (2) din H.G.R. 1275/2000 cu modificările și



completările ulterioare, cu privire la aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Jurca Sorin



SECRETAR,

Cătanașon Jean

Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. *16*/26.04.2012 a Consiliului Local Ghilad

## FORMULAR DE ÎNSCRIERE (CERERE) DE ATRIBUIRE A UNEI LOCUINȚE SOCIALE

Subsemnatul/a, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în Ghilad, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, locuind în fapt în Ghilad, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, având CV/BI/CJP, seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, solicit o locuință socială.

Ghilad, la data Semnătura

Actele necesare pentru întocmirea dosarului de înscriere

1. Actul de identitate al solicitantului (în copie)
2. Actele de identitate ale tuturor membrilor de familie care au împlinit 14 ani (în copie)
3. Certificatele de naștere ale tuturor membrilor familiei (în copie)
4. Certificatul de căsătorie (în copie)
5. Certificatul de deces (în copie) - dacă este cazul
6. Adevăriniță de elev sau student eliberată în luna curentă sau anterioară depunerii cererii; în adevăriniță se va menționa dacă beneficiază de bursă - tipul și cuantumul acesteia;
7. Adevăriniță de la Agenția Județeană de Ocuparea Forței de Muncă pentru persoanele apte de muncă din familie, inclusiv pentru copiii peste 16 ani care nu frecventează școala, eliberate în luna depunerii cererii sau luna anterioară;
8. Talonul de plată din luna curentă sau anterioară pentru persoanele care beneficiază de ajutor de somaj, ajutor de integrare profesională sau alocație de sprijin;
9. Adevărinițe pentru persoanele încadrate în muncă în care se va menționa ultimul venit net și venitul net lunar pe ultimele 12 luni;
10. Talioanele sau adevărinițele de pensie, de pensie suplimentară, de ajutor social în condițiile legii pensiilor și asigurărilor sociale;
11. Adevărinițe eliberate de organele financiare teritoriale, în care să se menționeze veniturile realizate de membrii majori ai familiei;
12. Adevărinițe eliberate de Compartimentul Impozite și taxe din cadrul Primăriei Ghilad privind bunurile imobiliare în proprietatea membrilor familiei;
13. Adevăriniță privind proprietățile agricole eliberată de Serviciul Agricol din cadrul Primăriei Ghilad;
14. Sentințe de divorț, sentințe de încredințare copii, sentințe de stabilire pensii alimentare legalizate;
15. Orice altă dovadă de venit;
16. Contractul de închiriere / subînchiriere pentru domiciliul actual al solicitantului valabil pentru anul în curs, dacă este cazul (în copie);
17. Contractul de închiriere / vânzare-cumpărare al locuinței părinților pentru solicitanții care locuiesc împreună cu aceștia, dacă este cazul (în copie);
18. Certificatul de expertiză medicală pentru persoanele cu handicap care necesită protecție specială (în copie);
19. Acte doveditoare pentru solicitanții proveniți din instituții de ocrotire socială, cu specificarea perioadei de internare (în copie);
20. Declarație notarială potrivit căreia solicitantul nu deține locuință proprietate personală, nu a înstrănat o locuință proprietate după 1.01.1990, nu a beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe și nu deține în calitate de chiraș o altă locuință fond locativ de stat (conform Legii nr. 114 / 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare
21. Documente medicale care să ateste gradul de invaliditate.
22. Adevăriniță care să ateste calitatea de veteran sau văduvă de război;

23. Acte care să ateste calitatea de beneficiar al prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Jurca Sorin



SECRETAR,

Cătana Ion Jean