

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerțului -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa (\*1) S.C. FirstFarms S.R.L., CIF/CUI RO 21795228, având adresa de comunicare în Sat Chisoda, Com. Giroc, Calea Sagului, nr. 219, biroul nr. E3.9, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Timiș, codul postal 307221, e-mail bjm@firstfarms.com, cob@firstfarms.com, tel. 0724 078 615, 0724 078 614, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,00 (ha), la preț de 163875 (lei)  
(\*2) o sută șazecei și trei de mii opt sute șaptezeci și cinci lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (*3)	Obs.
	Orășul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ghilad	5,00	A3382/1/4	400475	A3382/1	A3382/1/4	Arabil	
Verificat primărie (*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,  
BJARNE EDV/ARD MAJ



Data: 05.04.2019



*[Signature]*

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(\*1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.  
(\*2) Se va completa în cifre și litere.  
(\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
(\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, alte asemenea.

Județul (*)TIMIS	Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GHILAD
Registrul de evidență	Nr/10081/05032011	din 05032011 (*)

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra**

**ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10081/05032011 depuse de SC Firstarms SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociatii și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociatii și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRO MEVADIA TR SRL	COMUNA BAHARU 387 200 TR
2.		
3.		
4.		

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociatii și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/rezedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/rezedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ate entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/rezedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ate entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/rezedință/sediu
1.	S. Fost Farms SRL	Str. Cot G. P. C. 55118, Căminul nr. 18, B. 39, T. 12. S.
2.	S.C. AFDONKUCHA T. H. SRL	LOT 66 DI 59 km 587200 T. H. S.
3.	PAPP GHEORGE	GHILAS Nr. 688 T. H. S.
4.	ASOCIATE MARIANA	CHIRBĂ Nr. 677 T. H. S.

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.



Primar,  
**GURAN CORNEL**  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**CATANA ION JEAN**  
(numele și prenumele/semnătura)

7. <b>preemptori de rang VII</b> : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	
Nr. și prenume persoană fizică/Denumire	1.
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	2.
Adresă	3.
crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane	4.
juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Denumire persoană/persoane juridică/juridice,	1.
asociații și alte entități fără personalitate juridică,	2.
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, precum și persoane	3.
juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	4.
Adresă	
crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane	
juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	