

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa (*1) S.C. FirstFarms S.R.L., CIF/CUI RO 21795228, având adresa de comunicare în Sat Chisoda, Com. Giroc, Calea Sagului, nr. 219, biroul nr. E3.9, sc., et., ap., județul/sectorul Timiș, codul postal 307221, e-mail bjm@firstfarms.com, cob@firstfarms.com, tel. 0724 078 615, 0724 078 614, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,00** (ha), la prețul de **65550** (lei)
(*2) **șazei și cinci de mii cinci sute cincizeci lei.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ghilađ	2,00	A3106/1/13	402265	A3106/1	A3106/1/13	Arabil	
Verificat primărie (*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BJARNE EDVYARD MAJ

S. Semnătura

Data: 2003.20.21



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (*1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană succursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- (*2) Se va completa în cifre și litere.
- (*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- (*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)TIMIS	Registrul de evidență Nr. 10015... din 22.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Că urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10014/22.03.21, depuse de SC FARMAS SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și arinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC TERESA AGRICULTURE SRL TIMISOARA STR. PASTIL CĂMINARII NR. 6 HOLO TIMIS	
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Georgehe Ionescu-Sișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Georgehe Ionescu-Sișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC TEREA AGRICULTURE LAND SRL	TRISCHIA 2 s.k. PRAJ CIRIETA s.k. POIE TIMB TRISOR s.k. PRAJ CIRIETA s.k. POIE TIMB
2.	SC TEREA ECOLOGIC FARMING SRL	TRISOR s.k. PRAJ CIRIETA s.k. POIE TIMB TRISOR s.k. PRAJ
3.	TUFAIA GUGEN NICOLAE	TRISOR s.k. CAC PRAJ s.k. POIE TRISOR s.k. PRAJ
4.		

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Secretar general,
CATANA ION JEAN
(numele și prenumele/semnătura)

Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

Nr. crt.	Denumire persoană/juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa (*1) S.C. FirstFarms S.R.L., CIF/CUI RO 21795228, având adresa de comunicare în Sat Chisoda, Com. Giroc, Calea Sagului, nr. 219, biroul nr. E3.9, sc., et., ap., județul/sectorul Timiș, codul postal 307221, e-mail bjm@firstfarms.com, cob@firstfarms.com, tel. 0724 078 615, 0724 078 614, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,15** (ha), la prețul de **37691,25** (lei)
(*2) **treizeci și șapte de mii șase sute nouăzeci și unu lei douăzeci și cinci bani.**
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ghiliad	1,15	A3106/1/17	402247	A3106/1	A3106/1/17	Arabilii	
Verificat primărie (*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BJARNE EDVARD MAJ



Data: 12.03.2021.....



- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - (*1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
 - (*2) Se va completa în cifre și litere.
 - (*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - (*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)TIMIS	Nr. 10015 din 22.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Registrul de evidență

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra

ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10015/22.03.2021, depuse de SC EXIST FARM SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.	SC AGRO HEMAR SRL	VOITEG HESYEM 38+900 TIMIȘ
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte domiciliu/regedință/sediu
	Adresă

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/regedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociată și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.	GRAND PISC	GHIȚAȘ Nr. 655 TRIC
2.	MELHISQUE LEONIA	GHIȚAȘ Nr. 103 TRIC
3.		
4.		

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Secretar general,
CATANA ION JEAN
numele și prenumele/semnătura)



Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică/entități și alte persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerului -
OFFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa (*1) S.C. FirstFarms S.R.L., CIF/CUI RO 21795228, având adresa de comunicare în Sat Chisoda, Com. Giroc, Calea Sagului, nr. 219, biroul nr. E3.9, sc., et., ap., județul/sectorul Timiș, codul postal 307221, e-mail bjm@firstfarms.com, cob@firstfarms.com, tel. 0724 078 615, 0724 078 614, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,50** (ha), la prețul de **81937,50** (lei) (*2) **optzeci și unu de mii nouă sute treizeci și șapte lei cincizeci bani.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

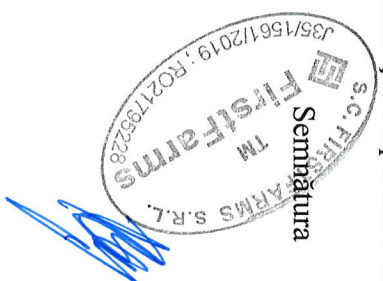
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ghilad	2,50	A3122/1/15/2	403328	A3122/1	A3122/1/15/2	Arabil	
Verificat primărie (*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
BJARNE EDYARD MAJ



Data: 21.03.2021



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(*1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/personă fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

(*2) Se va completa în cifre și litere.

(*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)TIMIS	Nr. 10016 din 1203.2011 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Registrul de evidență

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Că urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10016/1203.2011 depuse de SC PEST PART SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/registrată/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/registrată/sediu
1.	SC ALCANTARA TR SRL	COMUNA GHILAD 384 200 TRBIS
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/registrată/sediu

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/rezedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, înregistrate în registrul comerțului	Adresă domiciliu/rezedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/rezedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/rezedință/sediu
1.	SC PROST-FARM SRL	Șosea Suceava - Băneasa, Nr. 2, Băneasa, Județul Suceava
2.	SC AGRONEX VADIA TRIN SRL	Șosea Băneasa - Vadia Trin, Nr. 387, Băneasa, Județul Suceava
3.		
4.		

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

.....
Secretar general,
CATANA ION JEAN
numele și prenumele/semnătura)



L.S.
.....
Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Numere persoane fizică/Denumire entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerului -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa (*1) S.C. FirstFarms S.R.L., CIF/CUI RO 21795228, având adresa de comunicare în Sat Chisoda, Com. Giroc, Calea Sagului, nr. 219, biroul nr. E3.9, sc., et., ap., județul/sectorul Timiș, codul postal 307221, e-mail bjm@firstfarms.com, cob@firstfarms.com, tel. 0724 078 615, 0724 078 614, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,35** (ha), la prețul de **109796,25** (lei) (*2) o sută nouă de mii șapte sute nouăzeci și șase lei douăzeci și cinci bani.

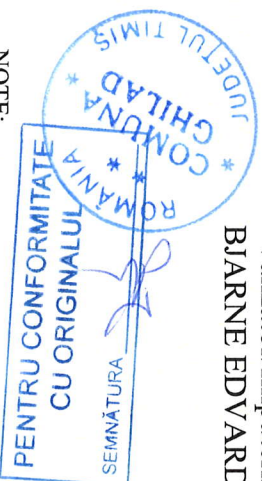
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ghildad	3,35	A3127/1/13	401255	A3127/1	A3127/1/13	Arabil	
Verificat primărie (*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BJARNE EDVARD MAJ



Data: 22.03.2021.



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(*1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

(*2) Se va completa în cifre și litere.

(*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)TIMIS	Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GHILAD
Registrul de evidență	Nr. 10017	din 22.03.2021. (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10017/2021 depuse de SC FirstFarm SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.	SC TERPA AGRICULTURE S.R.L. 3127/1113	TIMISCIARA Str. Poșt. CANTONAR Nr. 10 AP 10 TIMIS
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/regedință/sediu
----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sișești” și instituțiile de învățământ cu profil agricol, completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC TERFA AGRICULTURE LAMIA SRL 3127-1/MS Căminul nr. 6 Pp10 Târnăveni	Căminul nr. 6 Pp10 Târnăveni
2.	SC TERFA ECOLOGIC APARINTE SRL Căminul nr. 6 Pp10 Târnăveni	Căminul nr. 6 Pp10 Târnăveni
3.	FLR GA GHEORGHE Căminul nr. 1036 Târnăveni	Căminul nr. 1036 Târnăveni
4.		

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.



L.S.

Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
CATANA ION JEAN
(numele și prenumele/semnătura)

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului!	
Nr. crt.	1.
Nume și prenume persoană fizică/Denumire entități fără personalitate juridică, asociații și alte persoane juridică/juridice, asociații și alte persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Adresă domiciliu/regedință/sediu	
Nr. crt.	2.
Nume și prenume persoană fizică/Denumire entități fără personalitate juridică, asociații și alte persoane juridică/juridice, asociații și alte persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Adresă domiciliu/regedință/sediu	
Nr. crt.	3.
Nume și prenume persoană fizică/Denumire entități fără personalitate juridică, asociații și alte persoane juridică/juridice, asociații și alte persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Adresă domiciliu/regedință/sediu	
Nr. crt.	4.
Nume și prenume persoană fizică/Denumire entități fără personalitate juridică, asociații și alte persoane juridică/juridice, asociații și alte persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Adresă domiciliu/regedință/sediu	

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa (*1) S.C. FirstFarms S.R.L., CIF/CUI RO 21795228, având adresa de comunicare în Sat Chisoda, Com. Giroc, Calea Sagului, nr. 219, biroul nr. E3.9, sc., et., ap., județul/sectorul Timiș, codul postal 307221, e-mail bjm@firstfarms.com, cob@firstfarms.com, tel. 0724 078 615, 0724 078 614, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,73** (ha), la prețul de **89475,75** (lei) (*2) **optzeci și nouă de mii patru sute șaptezeci și cinci lei șaptezeci și cinci bani**.

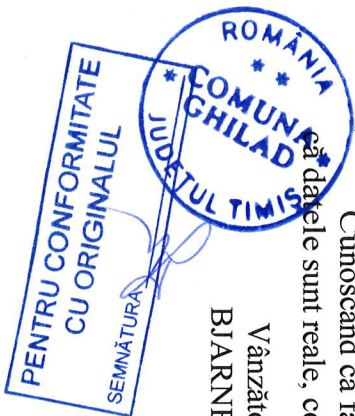
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ghilad	2,73	A3136/1/2	401157	A3136/1	A3136/1/2	Arabil	
Verificat primărie (*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
BJARNE EDVARD MAJ



Data: 22.03.2021



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(*1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană succursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

(*2) Se va completa în cifre și litere.

(*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 401157 Ghilad



Cod verificare
10099120741

Nr. cerere	5852
Ziua	11
Luna	03
Anul	2021

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5323
Nr. cadastral vechi: A3136/1/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Timiș

Nr. Crt	Nr. cadastral	Suprafață* (mp)	Observații / Referințe
A1	401157	27.300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Referințe	Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale
	71 / 07/01/2008

Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0;

B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota A1
	actuala 1/1
	1) SC FIRST FARMS SRL
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 5323)

C. Partea III. SARCINI .

Referințe	Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini
	NU SUNT



Județul ✓(*)TIMIS	Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GHILAD
Registru de evidență	Nr. 10018	din 22.03.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10018/22.03.2021 depuse de SC FirstFarms SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGROTECHFARMS TIM SRL	VDITEG DUSAKH 3819000 TIMIS
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/resedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/resedință/sediu
1.	COLCȘAR TÂMBĂ FERTICIA 3136/113	GEORGHIA S.M. REGISTRUL No 8 CHIAJ. No 967
2.	DEMIȘOR MARINUS FLOPIT I. 3136/113	CHIAJ. No 967 T.M.S.
3.	SC AGRICULTURĂ T.M. SRL 3136/111	POITTEG DHA59KM 38+200 T.M.S.
4.	SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL	REGISTRUL No 6 BLD T.M.S.

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

7. preempatori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	
Nr. crt.	1.
Nr. crt.	2.
Nr. crt.	3.
Nr. crt.	4.
Nume și prenume persoană fizică/Denumire entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Adresă domiciliu/registrată/sediu	

Nr. crt.	1.
Nr. crt.	2.
Nr. crt.	3.
Nr. crt.	4.
Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
Adresă domiciliu/registrată/sediu	

Secretar general,
CATANA ION JEAN
(numele și prenumele/semnătura)



Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerului -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa (*1) S.C. FirstFarms S.R.L., CIF/CUI RO 21795228, având adresa de comunicare în Sat Chisoda, Com. Giroc, Calea Sagului, nr. 219, biroul nr. E3.9, sc., et., ap., județul/sectorul Timiș, codul postal 307221, e-mail bjm@firstfarms.com, cob@firstfarms.com, tel. 0724 078 615, 0724 078 614, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,73 (ha), la preț de 56700,75 (lei)
(*2) **cincizeci și șase de mii șapte sute lei șaptezeci și cinci bani.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ghilad	1,73	A3159/3	401289	A3159	A3159/3	Arabil	
Verificat primărie (*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BJARNE EDVARD MAJ



Data: 22.03.2021

NOTE:

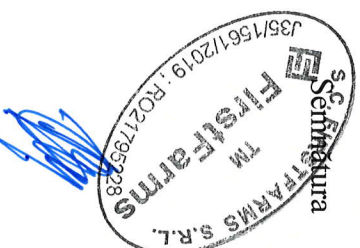
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(*1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

(*2) Se va completa în cifre și litere.

(*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Județul (*)TIMIS	Nr. 10015 din 22.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Registrul de evidență

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10019/2023.21.: depuse de SC FirstFarms SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociatii și alte	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.	
2.	
3.	
4.	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociatii și alte	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1. SC AGRONAG-VIA SA 717 SRL	101726, Str. 71715, DN 529, nr. 887-900
2.	
3.	
4.	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociatii și alte	Adresă domiciliu/regedință/sediu
------------------------------------------------------------	----------------------------------

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliu/resaedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

4.		
3.		
2.		
1.		
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/resaedință/sediu

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

4.		
3.		
2.		
1.		
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/resaedință/sediu

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

4.		
3.		
2.	SC AGRICOLA SA SRL 3159/12	SC AGRICOLA SA SRL 3159/12
1.	SC PART PARTS SRL 3159/12	SC PART PARTS SRL 3159/12
Nr. crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.



L.S.

Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
CATANA ION JEAN
(numele și prenumele/semnătura)

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului!	
Nr. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	1.
Nr. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	2.
Nr. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	3.
Nr. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	4.

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului!	
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	1.
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	2.
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	3.
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	4.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerului -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa (*1) S.C. FirstFarms S.R.L., CIF/CUI RO 21795228, având adresa de comunicare în Sat Chisoda, Com. Giroc, Calea Sagului, nr. 219, biroul nr. E3.9, sc., et., ap., județul/sectorul Timiș, codul postal 307221, e-mail bjm@firstfarms.com, cob@firstfarms.com, tel. 0724 078 615, 0724 078 614, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,57** (ha), la prețul de **84231,75** (lei) (*2) **optzeci și patru de mii două sute treizeci și un lei șaptezeci și cinci bani.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

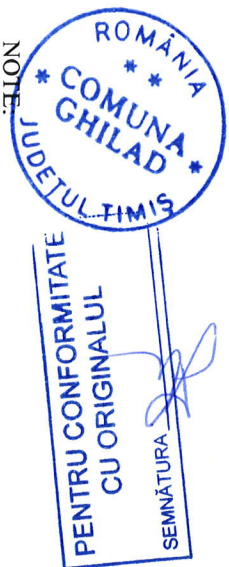
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Jud. (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ghilad	2,57	A3161/5	401302	A3161	A3161/5	Arabil	
Verificat primărie (*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BJARNE EDVARD MAJ

Semnătura



Data: 22.03.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(*1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

(*2) Se va completa în cifre și litere.

(*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Județul (*)TIMIS	Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. /0020 din 27.08.2014 (*)
Registru de evidență		

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. /0020/2014 depuse de SC FirstFarms SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică/juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică/juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
1.	SC. AGROXEVIANA TIM SRL VITEG PROS KIT 387200 TIMIS	
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică/juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/regedință/sediu
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

4.		
3.		
2.		
1.		
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

4.		
3.		
2.		
1.		
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

4. **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

4.		
3.	COOP LEONARDA 316116 MISOARA Str. Buzăneș Nr. 242. Ap. 44 71115	
2.	BILIC LUTINIA 316116 MISOARA Str. Buzăneș PAVĂLICI CENTR Nr. 22 71115	
1.	SC TEREA AGRICULTURE LTD 316114 MISOARA Str. PAU CENTR Nr. 6 Ap. 10 71115	
Nr. crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	
Nr. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	1.
Adresă domiciliu/reședință/sediu	2.
	3.
	4.

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	1.
Adresă domiciliu/reședință/sediu	2.
	3.
	4.

Secretar general,
CATANA ION JEAN
(numele și prenumele/semnătura)



Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

