

NOTĂ CONCEPTUALĂ

conform HG 907/2016

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus
- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

EXTINDERE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATEA GHILAD, JUD. TIMIS

- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

PRIMARIA GHILAD

- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

-

- 1.4. Beneficiarul investiției
Comuna GHILAD, jud. Timis

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

- a) deficiențe ale situației actuale;

În ceea ce privește dotarea cu infrastructură, se pot face următoarele aprecieri:

- in localitatea Ghilad exista alimentarea cu apă în sistem centralizat si canalizarea menajera in lucru
- deversarea necontrolată a apelor uzate menajere neepurate, în lipsa unui sistem centralizat de canalizare, afectează calitatea apei din panza freatica. Latrinele și fosele incorect amplasate și neetanșe sunt focare de infecție.

- b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

- colectarea apelor uzate menajere si dirijarea lor la statia de epurare;
- stoparea poluarii panzei freactice subterane;
- reducerea poluarii solului;
- protectia populatiei prin eliminarea surselor de infestare;

- c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

- poluarea mediului prin deversarea necontrolata a apelor uzate menajere
- afectarea calitatii apei din panza freatica

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

În prezent rețeaua de canalizare și stația de epurare este în lucru. Contractul de terminare al lucrărilor aflându-se în faza finală.

2.3 Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

PUZ-uri existente și aprobate de serviciul de urbanism al comunei Ghilad.

2.4 Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Directiva 91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane și Decizia 93/481/EEC.

DIRECTIVA 2000/60/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei.

2.5 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Obiectivele specifice urmează să se concentreze asupra următoarelor probleme:

- diminuarea până la reducere a surselor de poluare,
- conservarea biodiversității,
- păstrarea echilibrului ecologic,
- practicarea ecoturismului.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

– costurile unor investiții similare realizate:

Rețeaua de canalizare și stația de epurare a apelor uzate menajere a localității Ghilad, Jud Timiș

– standarde de cost pentru investiții similare:

Conform Standard de cost din HG 363/2010, ANEXA NR. 4 : 202 lei/ml conductă.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Denumirea investiției	Valoare în lei fără TVA
studiu de fezabilitate	41600
proiect tehnic	64000
detalii de execuție	1000
studii geotehnice	0
studii topografice	0
cheltuieli pentru	8000

obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege	
------------------------------------------------------------------------------	--

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea investiției se face din fondurile bugetului local și din sursele bugetului național prin Programul de Dezvoltare Națională Locală (PNDL 2)

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul pe care se va implementa investiția este domeniu public și aparține Primăriei comunei Ghilad.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Comuna Ghilad se întinde pe o suprafață de aproximativ 115.26 km².

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Comuna Ghilad, se află în câmpia aluvionară a râului Timis din partea sudică a județului Timis, la 38 km. de Municipiul Timișoara, la 10 km. de Orașul Deta și la 30 km. de frontieră cu Serbia – Muntenegru.

Din teritoriul administrativ al comunei Ghilad face parte satul Gad, care se află la distanță de 12 km. față de localitatea Ghilad.

c) surse de poluare existente în zonă;

Sursa de poluare o reprezintă deversarea necontrolată a apelor uzate menajere neepurate, în lipsa unui sistem centralizat de canalizare, afectează calitatea apei din panza freatică. Latrinele și fosele încorect amplasate și neetanșate sunt focare de infecție.

d) particularități de relief;

Datorită așezării sale geografice, climatul teritoriului Ghilad, este continental, temperat cu caracter pronunțat de silvo stepa, cu ierni relative blande, primăveri și toamne lungi. Temperatura medie anuală este de 10,9 grade Celsius.

Repartizarea precipitațiilor pe timpul anului este destul de neregulată, înregistrându-se precipitații lunare minime în lunile octombrie și noiembrie. Regimul vânturilor este variat. Din toamna până în primăvara, sub influența centului de mare presiune Siberian, bat vânturi nordice reci, iar în timpul verii vânturi sudice uscate. Ploile grele vin din partea vestică iar grindinele din partea de est, nord-est.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe amplasament sunt rețele de apă și enel, dar nu necesită relocare.

Energia electrică necesară implementării proiectului se va asigura din rețeaua de medie tensiune din localitate.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Vor fi intersecții ale conductelor de canalizare propuse cu rețelele existente, pentru care se vor prezenta detalii de execuție și se vor face sondaje.

Rețelele de apă pe amplasament nu necesită relocare.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Pe amplasamentul propus pentru realizarea investiției nu vor fi interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Scopul lucrării îl constituie echiparea rețelei de canalizare în localitatea Ghilad, comuna Ghilad.

Colectarea apelor uzate menajere din localitatea Ghilad, va contribui în mod substanțial la îmbunătățirea gradului de igienă și confort al populației și la protecția mediului. Acest lucru se va realiza prin creșterea siguranței în exploatare și posibilitatea asigurării de către operatorul de apă – canal a unor servicii de calitate în conformitate cu legislația română și a UE.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Sistemul de canalizare va fi de tip separativ. Apele pluviale se vor colecta în continuare ca și până acum prin rigolele și santurile stradale existente care se vor curăța, iar canalizarea menajera proiectată, se va descărca în stația de epurare existentă din localitatea Ghilad.

Extinderea canalizării și amplasarea stațiilor de pompare va asigura acoperirea lucrărilor în localitatea Ghilad și punerea în funcțiune de 100% a canalizării.

Vor fi prevazute statii de pompare si echiparea statiei de epurare pentru faza a doua.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata de viata pentru rețeaua de canalizare menajera va fi de 50 ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

– studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul.

– expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Nu este cazul.

– unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul.

Data: 22.08.2017

Comuna Ghilad