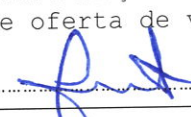


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-002</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ABEJA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*). PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 25.942 mp situat în extravilanul localității Ghilad , identificat cu număr cadastral 1378/1/4 , înscris în cartea funciară nr. 401031 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTARIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF ,PAD ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 25.942 mp, la pretul total de 61170 LEI (saizecisiunamiiunasutasaptezecilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla /lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	25.942	1378/1/4	401031		1348/1/4	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		2,5942 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 10-02-2020

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10-002 din 10-02-2020 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	/	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRI PAOJA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOIA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Nr. crt.
	1. A 1378/1/3 - FURCA NIDEVA
	2. /
	3. /
	4. /


4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, **GURAN ROBERT**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-003</u> din <u>10 / 02 2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ADELA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*).PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 9.000 mp situat în extravilanul localității Ghilad , identificat cu număr cadastral 1408/1/2, înscris în cartea funciară nr. 401025 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTARIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I. CONSTATATOR
- 3.CF . PAD ,ACTUL DE DOBANDIRE,

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 9.000 mp, la pretul total de 21220 LEI (douazecisiunamiiidouasutedouazecilei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**))	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	9.000	1408/1/2	401025		1408/1/2	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		0,90 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data 10-02-2020

Județul (*) TIHIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA GHILĂU	Nr. 10-003 din 10.02.2020

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea mărții și de prioritate

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	SC AGRI PAOZA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOIA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
1.	A 1408/1/1 - STOICI DRAGAN VOISDAV
2.	A 1408/1/3 - SC LUQUE TREPE SRL
3.	Z
4.	

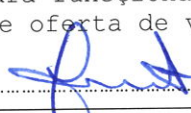
4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, **BURBAN CORNEL**
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie, **CATANĂ ION JEAN**
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-004</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEDEA ADEA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*). PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 50.000 mp situat în extravilanul localității GHILAD , identificat cu număr cadastral 707/1/4 , înscris în cartea funciară nr. 401029 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTĂRÎREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF . PAD , ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10.02.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 50.000 mp, la pretul total de 117910 LEI (osutasaptesprezecemiinouasutezecelei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	50.000	707/1/4	401029		707/1/4	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		5,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura


Data 10-02-2020

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA BHIJAD	Nr. 10-007 din 10-02-2020 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SE HAZA RIVERA SRL**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	/	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SE AGRI PAOZA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR. EUGEN DE SAVOIA, NR. 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Nr. crt.
	1. A. TOFI / B. SE LUQUE FREIRE SRL
	2. /
	3. /
	4. /

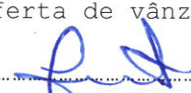
4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, **BUREAN BOBNEI**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10.005</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ADEJA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*)PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 20.000 mp situat în extravilanul localității Ghilad , identificat cu număr cadastral 1417/1/11 , înscris în cartea funciară nr. 401023 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTĂRIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I. CONSTATATOR
- 3.CF . PAD ,ACTUL DE DOBANDIRE,

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10.02.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail angelo_plodari@yahoo.com tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 20.000 mp, la pretul total de 47165 LEI (patruzecisaptemiiunasutasaizeciscincilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**))	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	20.000	1417/1/11	401023		1417/1/11	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		2,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 10.02.2020

Judetul (*)	TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA GHILAD	Nr. 10-005 din 10-02. 2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC HAZA RIVERA SRL
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRICOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOYA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

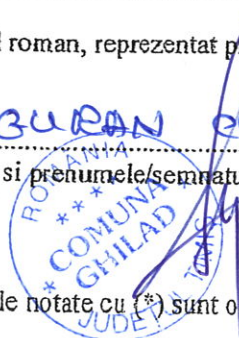
Nume si prenume/denumire vecin	
	1. A 1414/1/10 - SC AGRICOLA SRL
	2. A 1414/1/12 - SC LAURE TREIRE SRL
	3. Z
	4.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului


Primar, GURAN CORNEZ
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie CRISTINA ION JEAN
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-006</u> din <u>10 / 02 / 2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ADEJA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*). PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 16.514 mp situat în extravilanul localității Ghilad , identificat cu număr cadastral 401101, înscris în cartea funciară nr. 401101 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTĂRIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I. CONSTATATOR
- 3.CF . PAD ,ACTUL DE DOBANDIRE,

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10.02.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 16.514 mp, la pretul total de 37126 LEI (treizecisisaptemiiunasutadouazecisisaselei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**))	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**))	Numar de carte funciara (**))	Numar tarla/lot (**))	Numar parcela (**))		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	16,514	401101	401101	1372/1	1	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		1,6514 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data10-02-2020

Județul (*) TIHIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10-006 din 10-02-2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **SC HAZA AVERA SRL**
în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	SC AGRICOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, ȘIR EUGEN DE SAVOYA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

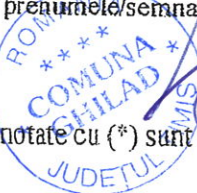
Nume și prenume/denumire vecin	Nr. crt.
	1. A 1372/112 - HAZA EMIȚIA
	2.
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului


Primar, **GURAN CORNEL**
.....
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION JEAN**
.....
(numele și prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-007</u> din <u>10/02-2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ADEJA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020

2.(*)PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari

vecini".....
.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 10.000 mp situat în extravilanul localității GHILAD , identificat cu număr cadastral 1532/1/9 , înscris în cartea funciară nr. 401051 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTĂRIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF . PAD , ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo.plodari@yahoo.com](mailto:angelo.plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 10.000 mp, la pretul total de 23583 LEI (douazecisitreimiicincisuteoptzecitreilei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	10.000	1532/1/9	401051		1532/1/9	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		1,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data 10-02-2020

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA CHILAD	Nr. 10-007 din 10-02-2020 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SE HAZA RIVERA SRL**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SE ADRI PAOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOIA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
1.	A 1532/1/10 - SE 200 GOAS SRL
2.	A 1532/1/8 - STAHOREAN PETRU
3.	
4.	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului


Primar, **CURBAN CORNEL**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **OTANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10.003</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEDEA ADEA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*)PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendăși" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini".....

.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 10.000 mp situat în extravilanul localității GHILAD , identificat cu număr cadastral 711/2/6 , înscris în cartea funciară nr. 401027 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTARIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF . PAD , ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo.plodari@yahoo.com](mailto:angelo.plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 10.000 mp, la pretul total de 23583 LEI (douazecisitreimiicincisuteoptzecitreilei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	10.000	711/2/6	401027		711/2/6	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		1,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data 00-02-2020

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10-008 din 10-02 2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare la ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	/	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC ABRI PAOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOYA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

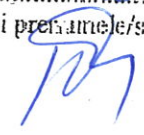
Nume si prenume/denumire vecin	Nr. crt.
	1. A #11 / 2 / 5 - SC ZORQUE TREIRE SRL
	2. /
	3. /
	4. /

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

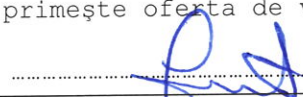
Primar **GURAN CORNEL**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie **ODIANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-009</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ABEJA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*)PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 20.000 mp situat în extravilanul localității Ghilad , identificat cu număr cadastral 1421/1/7, înscris în cartea funciară nr. 401037 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTARIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I. CONSTATATOR
- 3.CF . PAD ,ACTUL DE DOBANDIRE,

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 20.000 mp, la pretul total de 47165 LEI (patruzecisaptemiunasutasaizeciscincilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**))	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	20.000	1421/1/7	401037		1421/1/7	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		2,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 10.02.2020

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHIZD	Nr. 10.009 din 10-02-2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRI PAOZA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOYA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

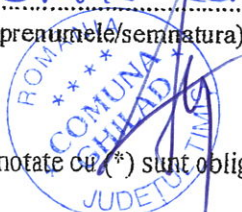
Nume si prenume/denumire vecin	
1.	A 1421/1/B - SC LUQUE TREIRE SRL
2.	
3.	
4.	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

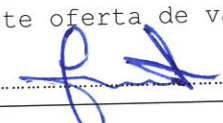
Primar, **GURAN CORNEL**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-010</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ADELA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020

2.(*)PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 23,200 mp situat în extravilanul localității GAD , identificat cu număr cadastral 501103 ;1196/8 , înscris în cartea funciară nr. 401042 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTARIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF ,PAD ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 23.200 mp, la pretul total de 54712 LEI (cincizecispatruisaptesutedoisprezecelei)
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara t (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	23.200	50103; 1196/8	401042		1196/8	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		2,32 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 10.02.2020

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10-010 din 10-02-2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRICOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR. EUGEN DE SAVOYA, NR. 1 sp. com. h. com. 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
1.	SC ZOO GOAS SRL - A 1196/9
2.	A.2. BARRI CAHAL - A 1196/7
3.	Z
4.	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

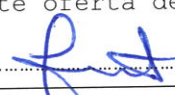
Primar,
GURAN CORNEL
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CATANA ION JEAN
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-011</u> din <u>10 / 02 / 2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>FEJEA ADEJA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020

2.(*)PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*) Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 10.000 mp situat în extravilanul localității GHILAD , identificat cu număr cadastral 1396/1/5 , înscris în cartea funciară nr. 401035 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTĂRIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF . PAD , ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 10.000 mp, la pretul total de 23583 LEI (douazecisitreimiicincisuteoptzecitreilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	10.000	1396/1/5	401035		1396/1/5	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		1,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data ...10.02.2020.....

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHIZDA	Nr. 10-011 din 10.02.2020 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare la ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRICOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOIA, NR1, Sp. camp. camp

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
1.	A 1336/1/3 - SC ZURUE TREIRE SRL
2.	A 1336/1/6 - STOICI HIROSAV
3.	
4.	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

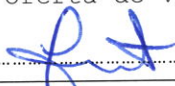
Primar, **GURBAN CORNEL**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-012</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ADEJA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*). PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 23,200 mp situat în extravilanul localității GAD , identificat cu număr cadastral 1219/2/6 , înscris în cartea funciară nr. 400265 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTĂRIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF ,PAD ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10.02.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 23.200 mp, la pretul total de 54712 LEI (cincizecispatru mii saptesute doisprezece lei)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara t (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	23.200	1219/2/6	400265		1219/2/6	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		2,32 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura


Data 10-02-2020

Judetul (*) TINIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHIZAN	Nr. 10-012 din 10-02-2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare la publicatie a rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRICOLA PAOZA SRL
Domiciliul/sediul	TINISOARA, STR. EUGEN DE SAVOYA, NR. 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
1.	A 1219/2/5 - SC LUQUE FREIRE SRL
2.	A 1219/2/4 - SC LUQUE FREIRE SRL
3.	~
4.	

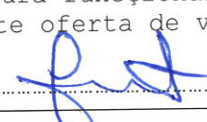
4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, **GURAN CORNEL**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-013</u> din <u>10 / 02 / 2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>FELEA ADELA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020

2.(*)PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 10.000 mp situat în extravilanul localității GHILAD , identificat cu număr cadastral 1537/1/11 , înscris în cartea funciară nr. 401050 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTARIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF . PAD , ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 10.000 mp, la pretul total de 23583 LEI (douazecisitreimiicincisuteoptzecitreilei)
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	10.000	1537/1/11	401050		1537/1/11	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		1,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data 10.02.2020

Judetul (*) TIHIS	Registru de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10-013 din 10-02-2020 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare la judeca rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRI PAOZA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOIA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. A 1537/11/10 - SC ZUCHE TRAIPE SRL
	2. A 1537/11/12 - SC TERRA AGRICULTURE DANO
	3. Z
	4.

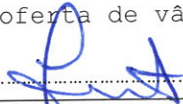
4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, **GURAN CORNEL**
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. 10-014 din 10/02/2020
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) TEJEA ADEJA	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*).PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari vecini".....
.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 10.000 mp situat în extravilanul localității GHILAD , identificat cu număr cadastral 1396/3/5 , înscris în cartea funciară nr. 401026 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTĂRÎREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF . PAD , ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data ...10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 10.000 mp, la pretul total de 23583 LEI (douazecisitreimiicincisuteoptzecitreilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	10.000	1396/3/5	401026		1396/3/5	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		1,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data10-02-2020

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10.014 din 10.02.2020 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRICOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOYA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
1.	A. 1396/3/6 - STOICI DRAGAN VOISLAV
2.	STOICI HIROSLAV
3.	Z
4.	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului


Primar, **GURAN CORNEL**
(numele si prenumele, semnatura)

Secretar primarie, **CATANA ION JEAN**
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-015</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TELEA ADELA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*).PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site,

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari vecini".....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 37,460 mp situat în extravilanul localității GHILAD , identificat cu număr cadastral 711/1/3 , înscris în cartea funciară nr. 401030 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTARIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I.CONSTATATOR
3. CF . PAD , ACTUL DE DOBANDIRE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10.02.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail .angelo_plodari@yahoo.com tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 37.460 mp, la pretul total de 88342 LEI (optzeci opt mii treisute patruzeci si doi lei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	37.460	711/1/3	401030		711/1/3	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		3,746 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data 10.02.2020

Județul (*)	TIHIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GHILAD	Nr. 10.015 din 10.02.2020

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SC HAZA RIVERA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	SC AGRI PAOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA, STR EUGEN DE SAVOYA, NR 1

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
1.	A #11/1/2 - SC AGRICULTURA TOP FENI SRL
2.	A #11/1/4 - SC LEQUE TREIDE SRL
3.	
4.	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

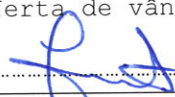
Primar,
GURAN CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primarie,
CATANA ION JEAN
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență NR. <u>10-016</u> din <u>10/02/2020</u>
Primăria (*) COM. GHILAD	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>TEJEA ADELA</u>	

Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul MAZA RODRIGUEZ IGNACIO CETATEAN SPANIOL CU DOMICILIUL IN SPANIA ,ECIJA AVDA ,DE ANDALUCIA 29 identificat prin CI NR. 75341548 B eliberat de AUTORITATILE SPANIOLE VALABIL PANA LA DATA DE 11.03.2023 IN CALITATE DE ADMINISTRATOR ,CONFORM HOTARAREA AGA DIN DATA DE 10.01.2020
2.(*). PRIN IMPUTRNICIT PLODARI ANGELO, domiciliat/domiciliată în TIMISOARA , str. REGIMENTUL 5 VANATORI nr. 3, bl. , sc. , ap.3 , județul/sectorul TIMIS , telefon 0743160611, posesor/posesoare act identitate CI. seria AV nr. 7338909, eliberat de AMBASADA BUCURESTI la data 12.07.2016, CNP 7820825350039 ,CONFORM PROCURI SPECIALE CU NUMARUL 12/14.01.2020

3.(*). Pentru MAZA RIVERA SRL., având număr de ordine J35/2466/14.12.2009, CIF 26326044 cu sediul în localitatea TIMISOARA, str. REMUS nr.8, ,CAMERA 2, et. 1, județul/sectorul .TIMIS, codul poștal, telefon 0743160611, fax, e-mail.com, site

Având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC AGRI PAOLA SRL

3. Din categoria "proprietari
vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 20.000 mp situat în extravilanul localității Ghilad , identificat cu număr cadastral 1401/1/28 , înscris în cartea funciară nr. 401052 a COMUNEI GHILAD , care face obiectul ofertei de vânzare aparține MAZA RIVERA SRL

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu (X);
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu (X);
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. HOTARIREA A.G.A.,COPII C.I.;PROCURA SPECIALA 12/14.01.2020
2. C.U.I. CONSTATATOR
- 3.CF . PAD ,ACTUL DE DOBANDIRE,

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor [Legii nr. 677/2001](#) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

IMPUTERNICIT
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10-02-2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ MAZA RIVERA S.R.L .CIF/CUI .26326044 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. REMUS nr. 8, ,camera 2, , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 20.000 mp, la pretul total de 47165 LEI (patruzecisaptemiunusutasazaizeciscincilei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (mp) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GHILAD	20.000	1401/1/28	401052		1401/1/28	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		2,00 ha						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura


Data 10-02-2020

Judetul (*) TIHIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GHILAD	Nr. 10-016 din 10-02-2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare la publicatiune de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **SC HAZA RIVERA SRL**
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC AGRICOLA SRL
Domiciliul/sediul	TIHISOARA SIE EUGEN DE SAVOIA NR1.

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. A 1401/1/29 - STANHOAREAN PETRU
	2. A 1401/1/29 - GOIA SEBASTIAN - CRISTIAN.
	3. Z
	4. Z

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GURAN CORNEL
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CATANA ION JEAN
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

