

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾, Bubâr Vlad-Ioan CNP 1800104350032, având adresa de comunicare în:

localitatea Trimisand, str. Mesteacănu nr. 16, bl. sc. et. ap. judetul/sectorul

suprafata de 1,00 (ha), codul postal 300410 e-mail trimisand@yahoo.com tel. 0760258288 vând teren agricol situat în extravilan, în

condițiile de vânzare sunt următoarele: prețul de vânzare pe suprafață este de 16550 Euro / ha. Prețul total este de 16550 Euro. Prețul este în cont de vândut și este de plată la semnarea actelor de vânzare. Dacă nu s-a putut plăti suma de 16550 Euro până la termenul de plată, atunci vânzătorul este în drept să anuleze vânzarea și să revindă terenul la prețul de vânzare inițial. Dacă vânzătorul este în drept să anuleze vânzarea, atunci cumpărătorul este obligat să plătească toate cheltuielile efectuate de vânzător în vederea încheierii vânzării. Dacă cumpărătorul este în drept să anuleze vânzarea, atunci vânzătorul este în drept să revindă terenul la prețul de vânzare inițial și să revindă terenul la prețul de vânzare inițial. Dacă vânzătorul este în drept să anuleze vânzarea, atunci cumpărătorul este obligat să plătească toate cheltuielile efectuate de vânzător în vederea încheierii vânzării.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (**)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Gitlad Timis</u>	<u>1,00</u>	<u>500095/2800/140</u>	<u>400095</u>	<u>2800/1</u>	<u>40</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/~~Impeternicit~~
Bubâr Vlad-Ioan
(numele si prenumele în clar)

Data 16.11.2018
Semnatura, 

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
2) Se va completa in cifre si litere.
3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomnicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, seretele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajariile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatii de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*)	<u>TIHIS</u>	Registrul de evidenta Nr. <u>10-017</u> din <u>19.11.2018</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<u>COMUNA GHIDAD</u>	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prioritate

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BULGAR VIAN - IOAN
in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaed nta/sediul
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	<u>GRAD IZIE</u>
Domiciliul/sediul	<u>GHIDAD Nr 655, TIHIS</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. <u>DAN TRIFU - 2800/1/39</u>
	2. <u>IZIE VIOREL - 2800/1/51</u>
	3.
	4.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GURAN CORNEL
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CATANA ION JEAN
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.